



Užsakovas: **SI "KRETINGOS KOMUNALININKAS"**

Objektas: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Kretinga, Vytauto g. 43**

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Stadija: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Byla: II-1

Dalis: **Statinio architektūra**

Projekto numeris: 20.02.87-TDP

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė

Projekto vadovas: G. Zubavičius
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865

Projekto dalies vadovė: D. Zubavičienė
Kvalifikacijos atestato Nr. A 947

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
„DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M.,
VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“
SUDĖTIES DALIŲ SAŲVADAS

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Vykdytojas	Kontaktai
1	2	3	4	5
I.	20.02.87-TDP-BD	BENDROJI DALIS (BD) Dokumentų žiniaraštis (BD.DŽ) Bendrieji duomenys (BD.BD) Techninės specifikacijos (BD.TS)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 27865	UAB „Progresyvūs Projektai“ PV G. Zubavičius Tel. (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt
II.1	20.02.87-TDP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA) Dokumentų žiniaraštis (SA.DŽ) Aiškinamasis raštas (SA.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SA.Ž) Brėžiniai (SA)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel. (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt
II.2	20.02.87-TDP-SP	SKLYPO PLANAS (SP) Dokumentų žiniaraštis (SP-DŽ) Aiškinamasis raštas (SP-AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SP-Ž) Brėžiniai (SP)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel. (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt
II.3	20.02.87-TDP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK) Dokumentų žiniaraštis (SK.DŽ) Aiškinamasis raštas (SK.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SK.Ž) Brėžiniai (SK)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 12308	UAB „Progresyvūs Projektai“ G. Zubavičius Tel. (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt
III.	20.02.87-TDP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS (SO) Aiškinamasis raštas (SO.AR) Brėžiniai (SO)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV R. Gaurelis Klasifikacijos atestato Nr. 24495	UAB „Progresyvūs Projektai“ R. Gaurelis Tel. 8 670 58262 info@pasirengimasstatybai.lt
IV.	20.02.87-TDP-E	ELEKTROTECHNIKA (E) Dokumentų žiniaraštis (E.DŽ) Aiškinamasis raštas (E.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (E.Ž) Brėžiniai (E)	UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Bernatavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 40236	UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Bernatavičius Tel. 8-629 31930 info.domui@gmail.com

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

II-1. STATINIO ARCHITEKTŪRA

<i>(Eil.Nr.) (Pavadinimas)</i>	<i>(L. sk./format.)</i>	<i>L. Nr.</i>
1. TDP sudėties dalių sąvadas	1 lapas/A4	1
2. Dokumentų sudėties žiniaraštis	1 lapas/A4	2
3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS-20.02.87-TDP-AR	8 lapai/A4	3-10
3.1. Priedas Nr. 1 „Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis buvo parengtas Techninis darbo projektas“	1 lapas/A4	11
3.2. Priedas Nr. 3 „Informacinis stendas laikinas“	1 lapas/A4	12
3.3. Priedas Nr. 4 „Kopėčios“	1 lapas/A4	13
3.4. Priedas Nr. 5 „Šilumos nuostolių skaičiavimo ataskaita	16 lapai/A4	14-29
4. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS-20.02.87-TDP-TS	27 lapai/A4	30-57
5. BRĖŽINIAI		
5.1. Esami fasadai M 1:200	20.02.87-TDP-SA-2101	1 lapas/A3 58
5.2. Demontuojami fasadai M 1:200	20.02.87-TDP-SA-2102	1 lapas/A3 59
5.3. Projektuojami fasadai M 1:200	20.02.87-TDP-SA-2103	1 lapas/A3 60
5.4. Pjūvis 1-1 M 1:150	20.02.87-TDP-SA-2201	1 lapas/A4 61
5.5. Pirmo aukšto demontavimo darbų planas M 1:150	20.02.87-TDP-SA-2103	1 lapas/A3 62
5.6. Rūsio aukšto planas M 1:150	20.02.87-TDP-SA-2502	1 lapas/A3 63
5.7. Pirmo ir antro aukštų planai M 1:150	20.02.87-TDP-SA-2503	1 lapas/A3 64
5.8. Pastogės ir stogo aukštų planai M 1:150	20.02.87-TDP-SA-2504	1 lapas/A3 65
5.9. Keičiamų langų suvestinės lentelės M 1:100	20.02.87-TDP-SA-2601	1 lapas/A4 66
5.10. Keičiamų durų suvestinės lentelės M 1:100	20.02.87-TDP-SA-2602	1 lapas/A4 67
5.11. Apsauginių tvorelių, kopėčių, turėklų stogelių suvestinės lentelės M 1:100	20.02.87-TDP-SA-2603	1 lapas/A4 68
6. MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS-20.02.87-TDP-SA-Ž		
6.1. Architektūrinės dalies medžiagų kiekių žiniaraštis – 20.02.87-TDP-SA-MŽ	4 lapai/A4	69-72


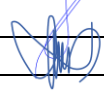

II.1. STATINIO ARCHITEKTŪRA**AIŠKINAMASIS RAŠTAS****1.1 Bendrieji duomenys**

Remontuojamas 1 aukšto pastatas, pastatytas 1962 m. Pastate suformuota 11 nekilnojamo turto vienetų, iš jų 11 gyvenamosios ir 0 negyvenamosios paskirties. Pastato bendras plotas: 424,57 m². Pastato sienos – medinių rąstų. Pamatai – akmeniniai. Aplink pastatą įrengta betoninių plytelių ir betono nuogrinda. Stogas šlaitinis, banguotų lakštų danga, nešiltintas su išoriniu lietaus nuvedimu, pastogė – nešiltinta. Dauguma langų ir balkonų durų pakeisti į PVC konstrukcijos langus/duris. Įėjimo į laiptinę durys – metalinės, tačiau netenkina galiojančių normų, kitos lauko durys senos, medinės ir nesandarios.

Pastato - gyvenamojo namo paprastojo remonto projekto sprendiniai apima išorinių atitvarų apšiltinimą: pastato fasadų, cokolio, pamatų, pastogės; senų durų keitimas. Pastato fasadų vieningos sistemos sudarymas, nuogrindos aplink pastatą įrengimas.

1.2 Projekto sprendiniai**1.2.1 Paruošiamieji darbai**

- Krūmų 1,5 m spinduliu naikinimas (darbai atliekami konkrečių krūmų naikinimą suderinus su gyventojais ir Techninės priežiūros vadovu). Susiderinus su namo administratoriumi ir gavus leidimą, krūmai gali būti kertami iki 3 m spindulio.
- Prie statyb vietės informacinio skydo (Priedas Nr. 3), kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją, įrengimas.
- Esamos betoninių plytelių takelio ir betoninės nuogrindos aplink pastatą demontavimas.
- Esamų dangų (tranšėjos kasimo zonoje) nuardymas, tranšėjos kasimas pastato perimetru iki -1.3 m altitudės nuo žemės paviršiaus.
- Inžinerinių tinklų ženklinimo, pastato numerio, vėliavų laikiklio ir kitų smulkių elementų nuėmimas nuo fasadų.
- Ryšių ir elektros kabelių aptaisymas specialiais apsauginiais metaliniais profiliais (paliekant juos po apšiltinimo sluoksniu). Atlikus remonto darbus kabeliai turi būti atstatomi ir paliekami tvarkingi.
- Įėjimo aikštelių nuvalymas, pribetonavimas, vietose, kur yra nutrupėjęs betonas. Paviršius išlyginamas ir paruošiamas plytelių apdailos įrengimui.
- Esamos cokolio apdailos demontavimas, paviršiaus išlyginimas, pamatų nuvalymas ir paruošimas hidroizoliacijos ir šilumos izoliacijos įrengimui.
- Cokolio ir pamatų nuvalymas nuo dulkių ir purvo, plyšių tarp pamatinių blokų užtaisymas cementiniu skiediniu, ištrupėjusių vietų sutvarkymas, padengimas fungicidiniais skysčiais.
- Atidengiamos fasado konstrukcijos – nuimamos apdailinės dailylentės iki laikančių konstrukcijų.
- Techninės priežiūros inžinierius kartu su Rangovu įvertina esamos medienos būklę. Puvėsio ar kitaip pažeista mediena keičiama nauja.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
		PROJEKTAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		LAIDA 0 LAPAS 1 LAPŲ 8
				20.02.87-TDP-SA-AR

- Esamos medinės fasado konstrukcijos nuvalomos ir impregnuojamos nuo puvėsio ir kenkėjų.
- Demontuojamos durys ir langas (žr. 6-1 fasade) į 4 butą. Anga performuojama, paruošiama langos įrengimui. Demontuojami laipteliai prie demontuojamų durų.
- Demontuojamos sienutės iš OSB ir stogelis prie įėjimo į 6 butą.
- Keičiamų langų demontavimas.
- Langų angokraščių nupjaustymas (pagal poreikį, kad būtų galimybė įrengti minimalų angokraščių apšiltinimo sluoksnio storį).
- Langų palangių, stogo, karnizų apskardinimų demontavimas.
- Keičiamų lauko durų demontavimas.
- Išlyginamos esamos betoninės laiptinės grindys, sutvarkomi įtrūkimai.
- Medinės II a. laiptinės grindys, laiptai, turėklai remontuojami – nušveičiami, paruošiami perdažymui.
- Vidaus sienų laiptinėje įtrūkimų ir kitų defektų sutvarkymas.
- Esamo atšokusio tinko ir dažų laiptinėse numušimas, sienų ir lubų išlyginimas, paruošimas glaistymui.
- Esamos lietaus nuvedimo sistemos demontavimas.
- Patekimui į pastogę liuko demontavimas, paruošimas naujo liuko įrengimui.
- Pastogės išvalymas nuo šiukšlių, paruošimas šiltinimo sluoksnio įrengimui.
- Pastogėje neiškeltų alsuoklių ir vėdinimo kanalų iškėlimas virš stogo dangos.
- Vėdinimo kaminams, kurie nėra apjungti su kieto kuro katilais, įrengiami stogeliai pagal SK-2407 pateiktą detalę.
- Vėdinimo kanalų išvalymas ir dezinfekavimas.
- Stogo danga nekeičiama. Stogas šiltinamas tik virš gyvenamųjų patalpų. Atsidengus stogo dangą virš gyvenamųjų patalpų, Rangovas ir techninis prižiūrėtojas įvertina matomų stogą laikančių konstrukcijų būklę ir esant būtinybei konstrukcijos stiprinamos, arba keičiamos naujomis. Atlikus stogo šiltinimo darbus virš gyvenamųjų patalpų, atgal montuojama esama stogo danga.
- Esamų alsuoklių iškėlimas virš apšiltintos stogo dangos.
- Esamų kirtimų per stogą sutvarkymas, įrengiant specialias movas.
- Esamų metalinių konstrukcijų nuvalymas ir paruošimas dažymui.
- Antenas ir kitus nepažymėtus fasadų elementus, priklausančius butų ir kitų patalpų savininkams, prieš pradėdant vykdyti statybos darbus nusiima savininkai. Atlikus fasado šiltinimo darbus, nuimti elementai gali būti pritvirtinami prie fasadų į ankstesnes vietas tik elementų savininkui parengus tam reikalingą projektą ir gavus statybos leidimą, kai tai numato teisės aktai, bei susiderinus elementų tvirtinimo mazgus su Rangovu, tvirtinimo darbus atliekant su Rangovo priežiūra. Palydovinės antenos po apšiltinimo darbų tvirtinamos ant stogo tam numatytose vietose, susiderinus vietą ir tvirtinimo mazgus su Rangovu.

1.2.2 Cokolio ir pamatų šiltinimas

- Pamatų šiltinimas 15 cm ekstrudiniu polistirenu iki alt. -1.2 m nuo žemės paviršiaus.
- Cokolis apšiltinamas akmens vata ir apdailinamas fibrocementinėmis plokštėmis.
- Visu cokolio perimetru įrengiama hidroizoliacija.
- Ia. grindų šiltinimas nenumatytas.

1.2.3 Išorės sienų šiltinimas

- Išorinės sienos šiltinamos ventiliuojama pastato šiltinimo sistema – mineraline vata ($\delta=150$ mm) ir priešvėjine vata ($\delta=30$ mm), įrengiama fibrocementinių dailylenčių apdaila. Aplink langus įrengiami apvadai iš fasadui analogiškų fibrocementinių dailylenčių.
- Langų angokraščiai apšiltinami mineraline priešvėjine vata ir fasadui analogiška medžiaga.

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas 20.02.87-TDP-SA-AR	Lapas 2	Lapų 8

1.2.4 Langų keitimas


- Visų medinių ir blogos būklės PVC langų keitimas. Naujų langų – PVC konstrukcijos įrengimas. Visi langai su mikroventiliacija. Langų profiliai, sandarinimo medžiagos neturi išskirti nuodingų medžiagų.
- Keičiami butų langai su dviejų kamerų stiklo paketu (3 stiklai, iš kurių 2 - selektyviniai). Gaminio šilumos perdavimo koeficientas ne didesnis kaip $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rėmų spalva - balta. Montuojami esamoje vietoje.
- Keičiami bendro naudojimo patalpų langai su vienos kameros (2 stiklų) stiklo paketu, gaminio $U \leq 1,3 \text{ (W/m}^2\text{K)}$, išorės rėmų spalva – balta. Langai montuojami esamoje vietoje.
- Visi keičiami langai su palanginiu profiliu.
- Visiems langams iš išorės įrengiamos cinkuotos skardos palangės.
- Vidaus angokraščių apdailos įrengimas keičiamiems langams.
- Keičiamiems langams naujų drėgmei atsparių laminuoto medžio drožlių plokščių arba PVC vidaus palangių įrengimas.
- Įrengiamų butų langų varstomų dalių varstymas fiksuojamas trimis padėtimis – atidarymas, atvertimas, mikroventiliacija. Įrengiamų rūsio langų dalių varstymas fiksuojamas dviem padėtimis – pilnas atvertimas ir mikroventiliacija.
- Prieš užsakant gaminius jų kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte, langų varstymo kryptis suderinti su užsakovu ir butų savininkais.

1.2.5 Durų remontas

- Keičiamos įėjimo į laiptinę durys, naujomis, metalinėmis durimis su saugaus stiklo intarpu.
- Keičiamos įėjimo į butus durys metalinėmis, apšiltintomis durimis.
- Keičiamos lauko durys montuojamos prie išorinio sienos krašto.
- Durys įrengiamos su pritraukėjais, fiksatoriais ir atmušomis, kad būtų galimybė atidarius užfiksuoti durų padėtį. Visos lauko durys įrengiamos su nerūdijančio plieno slenksčiu.
- Po durų montavimo išorės ir vidaus angokraščių apdailos įrengimas/atstatymas.
- Prieš užsakant gaminius jų kiekius ir matmenis būtina patikslinti objekte.

1.2.6 Neeksploatuojamos pastogės šiltinimas, karnizo, stogo ir įėjimo stogelių remontas

- Neeksploatuojamos pastogės šiltinimas mineraline vata ($\delta=150 \text{ mm}$) ir priešvėjine vata ($\delta=30 \text{ mm}$).
- Apšiltinus perdangą vaikščiojimo takų įrengimas.
- Pastogės sienų ir vėdinimo kanalų pastogėje šiltinimas iki alt. +0.6 m nuo neapšiltinto denginio paviršiaus mineraline vata ($\delta=150 \text{ mm}$) ir priešvėjine vata ($\delta=30 \text{ mm}$).
- Puvėsio pažeistų medinių konstrukcijų gegnių ir murlotų keitimas naujais. Esamų gegnių nuvalymas ir antiseptikavimas. Darbų apimtis tikslinama esamoje vietoje statybos darbų metu apžiūrėjus konstrukcijas iš arčiau. **Tokie darbai atliekami tik tose stogo vietose, kur bus atliekamas šiltinimas virš gyvenamųjų patalpų.**
- Pastogės vėdinimas užtikrinamas per karnizą ir kraigą, kuomet difuzinė plėvelė įrengiama paliekant 50-70 mm tarpą iki kraigo, taip užtikrinant oro pratekėjimą.
- Įrengiamas naujas, apšiltintas liukas užlipimui į pastogę iš laiptinės (liuko anga didinama pagal poreikį, kad tilptų ne mažesnis kaip 0.6x0.8 m dydžio liukas (pateiktas švarus liuko praėjimo angos dydis)).
- Paaukštintai liuko daliai įrengiamos cinkuoto metalo palipimo kopėčios (žr. Priedą Nr. 4).
- Įrengiami karnizai, apdailinami cinkuota, dažyta skarda.
- Vėdinimo kaminams, kurie nėra apjungti su kieto kuro katilais, įrengiami stogeliai pagal SK-2407 pateiktą detalę.

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas	Lapas	Lapų
	20.02.87-TDP-SA-AR	3	8	0

- Vėdinimo ortakių prailginimas per apšiltinimo sl.
- Naujų vėdinimo grotelių įrengimas fasado spalvos.
- Įrengiama nauja lietaus vandens nuvedimo sistema – lietaus latakai ir lietaus vandens nuvedimo stovai. Sistema įrengiama su tinkleliu nuo lapų su sniego gaudytuvais.
- Stogo perimetru įrengiamas aptvėrimas 0.6 m aukščio.
- Laiptinei įrengiamas 1 vnt. Ø=50 mm kirtimas per stogą inžinerinių komunikacijų pravedimui ir 1 stovas palydovinės antenos montavimui. Stovas įrengiamas per PVC tarpinę – be šalčio tilto, šalia inžinerinių komunikacijų kirtimo vietos per stogą. Kirtimas per stogą įrengiamas virš tranzitinių komunikacinių šachtų arba kitoje Techninės priežiūros nurodytoje vietoje.

1.2.7 Vidaus darbai

- Keičiamų durų angokraščių apdailos atstatymas iš vidaus.
- Vidaus apdailos atstatymas atlikus visus remonto darbus.
- Betoninės laiptinės grindys dažomos.
- Medinės laiptinės grindys, laiptai, turėklai – dažomi.
- Laiptinės sienos ir lubos – glaistomos, dažomos.
- El. skydai laiptinėse perdažomi.

1.2.8 Kitų elementų įrengimas

- Apšiltinus fasadus atstatomas inžinerinių tinklų ženklavimas, pastato numerio lentelė, vėliavų laikiklis ir kt.
- Antenų ir kitų nepaminėtų elementų, priklausančių butų savininkams montavimas (montuoja įrangos savininkas). Prieš montavimą tvirtinimo mazgus ir įrengimo vietą buto savininkas susiderina su rangovu ir montavimo darbus atlieka pastarajam dalyvaujant. Elementai gali būti įrengiami ir kabinami, tik turint reikiamus leidimus.
- Metalinių elementų nugaravimas ir nudažymas. Surūdiję metaliniai elementai keičiami naujais.
- Naujo nerūdijančio plieno vėliavų laikiklio, pastato numerio ir gatvės pavadinimo lentelės įrengimas.

1.2.9 Aplinkos sutvarkymo darbai

- Pastato atnaujinimo (modernizavimo) metu pažeistos dangos atstatymas į neprastesnę būklę, nei buvo iki darbų pradžios.
- Pastato perimetru nuogrindos iš 50x50 cm betoninių plytelių įrengimas.
- Nuogrindoje ties lietaus nuvedimo stovais įrengiami betoniniai latakai.
- Pagrindinio įėjimo aikštelės išlyginamos, apdailinama akmens masės plytelėmis.
- Naujų vejos bortų įrengimas.
- Vejos dangos atstatymas atlikus statybos darbus.
- Laikinių pastatų ir šiukšlių išvežimas.

1.3 Specialiųjų architektūros reikalavimų išpildymas

Modernizacijos projektas parengtas vadovaujantis 2020 m. gruodžio mėn. 21 d. Kretingos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus išduotais Specialiaisiais architektūros reikalavimais pastato statybai Nr. SRD-35-201103-00072. Projekte išpildomi sąlygose nurodyti reikalavimai :

- *Fasaduose numatyti vientisą architektūrinį sprendimą, fasadų apdailai pasirinkti gretimuose rekonstruojamuose pastatuose naudojamas apdailos medžiagas. Išpildymas projekte – pastatas į aplinką įsilieja spalviškai, parinktos šviesos, šiai teritorijai būdingos spalvos. Kvartale vyrauja mūriniai ir fasadinėmis dailylentėmis apdailinti statiniai, šia, projektui parinkta medžio imitacijos fibrocementinių dailylentelių apdaila.*

 <p>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas	Lapas	Lapų
	20.02.87-TDP-SA-AR	4	8	0

- *Naudoti giminą spalvinį sprendimą, sprendžiant bendrą kvartalo vizualinį vaizdą. Išpildymas projekte – parinktos aplinkai būdingos spalvos – fasadai kreminiai, stogas – rudas (esamas).*
- *Projektinius pasiūlymus pateikti derinti Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjai - vyr. architektai. Išpildymas projekte - Fasadų spalviniai sprendimai suderinti su Kretingos miesto savivaldybės Architektūros ir teritorijų planavimo skyriumi.*

1.4 Specialiuju paveldosauginių reikalavimų išpildymas

Nebuvo nustatyta.

1.5 Architektūriniai sprendiniai

Gretimybės:

Atnaujinamo pastato spalvinis sprendimas parenkamas atsižvelgiant į gretimų pastatų spalvinius sprendimus bei renovuojamo pastato esamas spalvas - vyraujančius kreminius ir balkšvus atspalvius.

1.5.1 Fasado sprendiniai:

Fasadų apdailai naudojamos fibrocementinės dailylentės. Apšiltintos sienos apdailinamos šviesios kreminės spalvos dailylentėmis. Spalvos parinktos iš CEDRAL CLASSIC paletės.

Cokolio apdailai yra naudojama fibrocementinės plokštės. Spalvos parinktos iš EQUITONE [pictura] paletės.

Sienos apdailinamos fibrocementinėmis dailylentėmis, spalva – šviesaus miško C07, pagal CEDRAL CLASSIC paletę. Langų apvadai įrengiami iš analogiškos medžiagos ir spalvos fasado dailylentėčių.

Cokolis apdailinamas fibrocementinėmis plokštėmis, spalva – tamsiai ruda, PA 944 , pagal EQUITONE [pictura] paletę.

Stogo danga nekeičiama.

Karnizas apdailinami cinkuotos dažytos skardos lankstiniais. Spalva – RAL 1013.

Keičiami langai - baltos spalvos.

Visų langų lauko palangės projektuojamos iš cinkuoto metalo. Lauko palangės – kreminės spalvos RAL 1015.

Keičiamos lauko durys – tamsiai rudos spalvos RAL 8019 ir kreminės – RAL 1013.

Kaminų stogeliai, stogo tvorelė ir kiti metaliniai stogo elementai projektuojami iš cinkuoto dažyto metalo, tamsiai rudos spalvos RAL 8019.

Lietaus nuvedimo sistema – lietloviai įrengiami tamsiai rudi – RAL 8019, lietvamzdžiai - kreminės spalvos RAL 1015 ir rudos - RAL 8019.

Įėjimų aikštelės apdailinamos akmens masės plytelėmis, spalva - tamsiai ruda.

Betoninės laiptinės grindys dažomos, spalva - kakavinė, RAL 4005-Y20R.

Medinės laiptinės grindys ir laiptai dažomi, spalva – kakavinė, RAL 4005-Y20R.

Turėklai dažomi, spalva – ruda, S 7005-Y20R.

Laiptinės lubos dažomos balta spalva.

Laiptinės sienos dažomos, spalva – kreminė, S 1005-Y20R (pagal NCS spalvų paletę).

Pateiktos spalvos orientacinės. Spalvų parinkimui rangovas atlieka bandomuosius tinkavimus (mažiausiai 3 bandymai) ir spalvą suderina su projekto architektu.

Visų metalinių elementų esančių lauke korozijos kategorija - C3, pastato viduje – C1. Padengimo atsparumo klasė – aukšto patvarumo.

Medžiagų ir spalvų keitimas:

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas	Lapas	Lapų
	20.02.87-TDP-SA-AR	5	8	0

Gaminių spalva gali būti tikslinama statybos priežiūros metu, atsižvelgiant į visų fasado apdailos medžiagų spalvinį suderinamumą.

Rangovas nurodytas konkrečias medžiagas gali keisti į analogiškas, ne prastesnių savybių, suderinęs su projekto vadovu. Visos projekte nurodytos spalvos – preliminarios, orientacinės ir tikslinamos vykdymo priežiūros metu, pateikus medžiagų pavyzdžius.

1.5.2 Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Šiuo projektu pastato funkciniai ryšiai ir zonavimas nesprenžiami.

1.5.3 Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai

Vidaus patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai nekeičiami.

1.5.4 Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai

Požeminės išorinės sienos apšiltinamos ekstrudiniu polistirenu dėl gerų šilumos izoliacijos savybių. Antžeminės išorinės sienos apšiltinamos polistireniniu putplasčiu dėl gerų šilumos izoliacijos savybių ir ekonominių sumetimų. Cokolinei pastato daliai sienoms parenkama fibrocementinių dailylenčių apdaila dėl ilgaamžiškumo.

1.5.5 Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai, pastato (patalpos) šilumos nuostolių suma, energetinio naudingumo klasė:

- Cokolis apšiltinamas akmens vata ($\delta=150$ mm), $U=0.23$ W/m²K;
 - Pamatai apšiltinami ekstrudiniu polistirenu ($\delta=200$ mm), $U=0.25$ W/m²K;
 - Sienos apšiltinamos mineraline ($\delta=150$ mm) ir priešvėjine vata ($\delta=30$ mm), $U=0.20$ W/m²K;
 - Pastogės perdanga apšiltinama mineraline vata ($\delta=150$ mm) ir priešvėjine vata ($\delta=30$ mm), $U=0.15$ W/m²K;
- Atlikus visus išorinių atitvarų apšiltinimo darbus pastato energinis naudingumas atitiks C klasės reikalavimus.

1.5.6 Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Parinktas fasadines medžiagas galima plauti, jos atsparios nešvarumams.

Cokoliui parinkta fibrocementinių plokščių apdaila, dėl atsparumo smūgiams, patvarumo ir lengvos priežiūros. Įėjimo durų stiklas - su saugaus grūdinto stiklo paketu.

1.5.7 Projektinių sprendinių atitiktis Projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

2019-01-18 Daugiabučio namo Vytauto g. 43, Kretinga, butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo protokolas, VĮ Registrų centras „Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas“ Nr. 50/119192, VĮ Registrų centras „Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas“ Nr. 44/2577217, Butų (patalpų) sąrašas pastate, Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla, Pastato energetinio naudingumo sertifikatas Nr. KG-0119-03240, „Daugiabučio namo Vytauto g. 43, Kretinga, atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų planas“ Nr. KLJS60623, Statinio projektavimo techninė užduotis, architektūrinės sąlygos, LR Statybos įstatymas, kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktai, reglamentuojantys esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, higienos normos, teritorijų planavimo dokumentai.

1.5.8 Statinio (patalpų) ploto ir tūrio skaičiavimai

Patalpų plotai – pagal inventorinę bylą, esami, nekeičiami. Užstatomas plotas, tūris ir aukštis padidės dėl fasadų ir stogo apšiltinimo.

 PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt , info@projektai.lt	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas	Lapas	Lapų
	20.02.87-TDP-SA-AR	6	8	0

1.6 Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai

Vidaus patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas. Aplinkos pritaikymas žmonėms su negalia projekte nesprendžiamas pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 p., atsižvelgiant į tai, kad šiuo metu gyventojams nėra poreikio pastatą pritaikyti žmonėms su negalia, jog vadovaujantis LR Neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymo, 11 str., 3 dalimi šiuo projektu pastatas nebus pritaikomas neįgaliųjų poreikiams, o atsiradus poreikiui bus kreipiamasi į savivaldybę dėl konkretaus buto pritaikymo neįgaliam asmeniui, konkrečiai pagal neįgaliojo poreikius.

Šalia pastato yra esamos automobilių parkavimo vietos, jų skaičius ar pritaikymas žmonėms su negalia šiame projekte nesprendžiamas, nes tai užaina už projektavimo ribų. Už daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų pritaikymą neįgaliųjų specialiesiems poreikiams, kai toks pritaikymas finansuojamas ne iš bendrojo naudojimo objektų savininkų lėšų, atsako savivaldybės vykdomoji institucija.

1.7 Higieniniai reikalavimai:

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos, visos medžiagos privalo turėti LR SAM sertifikatus.

Pastate nėra įrengimų, išskiriančių kenksmingas medžiagas, sukeliančių vibraciją ar viršijančių leistinas triukšmo normas. Atnaujinimo (modernizavimo) sprendiniai atlikti vadovaujantis Lietuvos higienos normų HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“, STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.

Triukšmo lygiai pastate. Pastato atitvarinės konstrukcijos ir langai užtikrina norminę, garso izoliaciją. Leidžiami triukšmo lygiai gyvenamoje aplinkoje atitinka HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Pastate nėra įrengimų, išskiriančių kenksmingas medžiagas, sukeliančių vibraciją ar viršijančių leistinas triukšmo normas.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:


Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA.
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45

1.7.1 *Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai*

Patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas. Gyvenamųjų patalpų natūralus apšvietimas nekeičiamas.

Pastato patalpų drėgmės ir temperatūros režimai atitinka statybos normų reikalavimus HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“. Butuose santykinė oro drėgmė yra numatyta 35-65%, oro judėjimo greitis ne didesnis kaip 0.15 m/s (šaltuoju metų laikotarpiu) ir 0.25 m/s (šiltuoju metų periodu), oro temperatūra 18-22 °C (šaltuoju metų laikotarpiu) ir 18-28 °C (šiltuoju metų periodu).

Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, VI skyriaus, 20.1 p., reikalavimais, pastate numatomas natūralus vėdinimas: į patalpas oras priteka per langų mikroventiliaciją ir periodiškai varstomus langus. Gyventojai turi periodiškai vėdinti patalpas.

 PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt , info@pprojektai.lt	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	ŠĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	Kompleksas	Lapas	Lapų
	20.02.87-TDP-SA-AR	7	8	0

Periodiškai varstomų langų dažnis ir trukmė priklauso nuo patalpos tūrio, gyvenančių juose žmonių kiekio ir palaikomo patalpų drėgnumo, kad neviršytų numatytos santykinės oro drėgmės 65%. Vadovaujantis STR 2.09.02:2005 priedu Nr. 1 „Oro kiekio projektinės reikšmės“, turi būti užtikrintas pakankamas tiekiamo lauko oro kiekis – 14,4 m³/h 1 asmeniui.

Sutvarkoma esama natūralios traukos vėdinimo sistema. Esamos vėdinimo šachtos išvalomos ir dezinfekuojamos. Oras išmetamas virš stogo, vėdinimo kaminai paaukštinami iki ≥ 600 mm matuojant virš stogo dangos.

Laiptinės langai yra varstomi, kas užtikrina natūralų laiptinės vėdinimą.

1.8 Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)

Vidaus patalpų perplanavimas šiuo projektu nenumatomas. Apšiltinus išorines sienas, pakeitus senus langus bus pagerintos išorinių pastato atitvarų garso izoliacinės savybės.

1.9 Aplinkos apsauga

1.9.1 Atliekų tvarkymas

Buitinių atliekų tvarkymas – esamas. Atliekos išvežamos į sąvartyną pagal sudarytą sutartį su atliekų išvežėju.

Ūkio subjektai vykdydami atnaujinimo (modernizavimo) darbus prižiūrės statybos aikštes, kelius ir greta atnaujinamo (modernizuojamo) pastato esančias gatves ir šaligatvius. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamosios, administracinės ir materialinės atsakomybės įstatymus.

1.9.2 Sanitarinė ir ekologinė situacija:

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija atitinka gyvenamosios paskirties aplinkai keliamus reikalavimus. Artimiausiose gretimybėse nėra jokių sanitarinės apsaugos objektų. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Aplinkinėje teritorijoje nėra kitų taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

Statybos darbų triukšmas neturi viršyti Higienos normos HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimais.

1.10 Projektas parengtas naudojant šias programas:

Microsoft Office 2013;

Autodesk AutoCad 2014;

Autodesk Revit 2014.

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	<p>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS</p>			
	<p>SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"</p>	<p>Kompleksas</p>	<p>Lapas</p>	<p>Lapų</p>
	<p>20.02.87-TDP-SA-AR</p>	<p>8</p>	<p>8</p>	<p>0</p>

„PAGRINDINIAI PROJEKTAVIMO DUOMENYS, NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS BUVO PARENGTAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS“

LR Statybos įstatymas
LR Standartizacijos įstatymas
LR Nekilnojamojo turto registro įstatymas
LR Priešgaisrinės saugos įstatymas
LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
STR 1.12.05:2010 „Privalomieji daugiabučių gyvenamųjų namų naudojimo ir priežiūros reikalavimai“
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.05.10:2005 „Armocementinių konstrukcijų projektavimas“
STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 patvirtinti „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymu Nr. 1-223 patvirtintos „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“
Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2011 m. vasario 22 d. įsakymu Nr. 1-64 patvirtintos „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“
LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“
LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 patvirtinti „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“
LR vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 patvirtintos „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“
2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011;
LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

INFORMACINIS STENDAS (LAIKINAS)

**DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
(ADRESAS) ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO
PROJEKTAS**

Projektą bendrai finansuoja Europos Sąjunga ir Lietuvos Respublika



MOKSLAS • EKONOMIKA • SANGLAUDA

EUROPOS SĄJUNGA
EUROPOS REGIONINĖS PLĖTROS FONDAS

Kuriame Lietuvos ateitį

Projekto pavadinimas. (Trumpa projekto informacija, jei reikia).

Užsakovas	Projektuotojas:  UAB "PROGRESYVUS PROJEKTAI"	Rangovas	Darbus prižiūri	Darbų pradžia: Darbų pabaiga:
-----------	--	----------	-----------------	----------------------------------

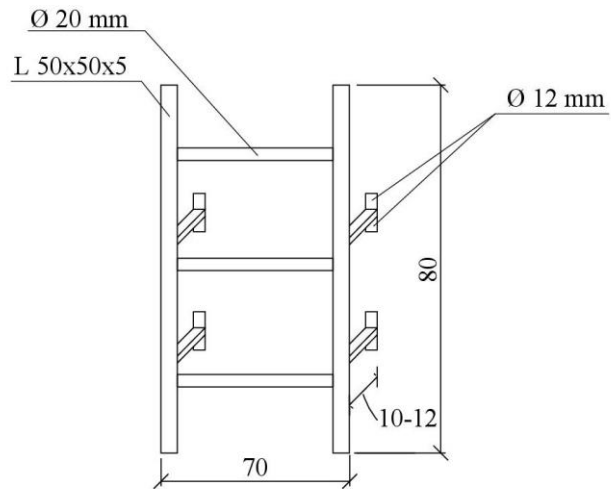
GAMINIO SPECIFIKACIJOS:

- Stendo matmenys 1500x1400 mm;
- Stendas gali būti montuojamas:
 - Prie objekto fasado
 - Prie statybinių pastolių
 - Ant metalinių kojų įbetonuojant į gruntą
 - Ant metalinių kojų tvirtinant prie pastatomų, neįkasamų betoninių blokų, naudojant papildomas atramas (tose vietose kur betonavimas neįmanomas arba nepageidaujamas

Stendo įrengimo vieta ir būdas derinami su techninės priežiūros inžinieriumi.

*Projektuotojo logotipo spalvos: raudona (spalvos RGB kodas: 255,0,0), pilka (spalvos RGB kodas: 93,105,112).

PALIPIMO KOPĖČIOS PAAUKŠTINTAI LIUKO DALIAI



GAMINIO SPECIFIKACIJOS:

- Kopėčios įrengiamos paaukštintai liuko daliai;
- Gaminamos atkarpomis. Plotis - 700 mm. Kopėčios specialiais laikikliais tvirtinamos prie sienos;
- Gamybai naudojamas 1,5- 2,0 mm cinkuotas dažytas plienas;
- Tvirtinimas 4M8 varžtais. Tvirtinimas tikslinamas vietoje;
- Kopėčių įrengimo vieta ir būdas derinami su techninės priežiūros inžinieriumi;
- Išmatavimai ir medžiagos orientacinės, Rangovas gali keisti į kitus profilius;
- Išmatavimus tikslinti pagal vietą.

UAB „PROGRESYVŪS PROJEKTAI“,

J. Zauervėno g. 5-7, LT-92122, Klaipėda. Tel.: 8-46-216071

Daugiabučio gyvenamojo namo Kretingos r.sav., Kretingos m., Vytauto g. 43 šilumos nuostolių skaičiavimo ataskaita

Šilumos nuostolių skaičiavimo suvestinė prieš atnaujinimą (modernizavimą)

Patalpa, temp., °C	Atitvaros				Pataisa dėl			SŠN per atitvaras $\Sigma H_{el} = H_{en},$ W/K	SŠN per ilginius šiluminius tiltelius $H_{\psi},$ W/K	SŠN dėl vėdinimo ir inf. $H_v,$ W/K	$\Sigma H,$ W/K	$(\theta_r - \theta_e),$ °C	Šildymo galia $P_h,$ W			
	Paviršius/ orientacija	Matmenys, m		Plotas, m^2	U, W/m ² K	Pataisa $k_a \times b_u$	atitv. orientac. Δk_o							šildymo prietaisų rūšies Δk_h	$1 + \Sigma \Delta k$	
		Plotis	Aukštis													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	GR.			1,64	0,42	1	0	0,04	1,04	0,72						
	IS	3,49	3,26	9,12	1,27	1	0,05	0,04	1,09	12,62						
	D	1,05	2,15	2,26	2,6	1	0,05	0,04	1,09	6,40	19,74	2,48	0,36	22,58	41	926
	GR.			13,96	0,42	1	0	0,04	1,04	6,10						
	IS	5,6	3,26	13,46	1,27	1	0,05	0,04	1,09	18,63						
	L	1,5	1,6	4,80	2,5	1	0,05	0,04	1,09	13,08	37,80	3,37	15,34	56,52	41	2317
	GR.			15,56	0,42	1	0	0,04	1,04	6,80						
	IS	9,04	3,26	25,63	1,27	1	0,05	0,04	1,09	35,48						
	L	2,4	1,6	3,84	2,5	1	0,05	0,04	1,09	10,46	52,74	3,80	9,58	66,12	41	2711
	GR.			2,73	0,42	1	0	0,04	1,04	1,19	1,19	0,00	0,61	1,80	41	74

3-4	L		1,5	1,6	2,40	2,5	1	0,05	0,04	1,09	6,54								
	GR.				13,03	0,42	1	0	0,04	1,04	5,69								
	IS		3,23	3,26	8,13	1,27	1	0,05	0,04	1,09	11,25								
	L		1,5	1,6	2,40	2,5	1	0,05	0,04	1,09	6,54	23,49	1,77	9,02	34,27	41	1405		
4-1	GR.				3,00	0,42	1	0	0,04	1,04	1,31								
	IS																		
	L																		
	GR.											1,31	0,00	0,67	1,98	41	81		
4-2	GR.				22,30	0,42	1	0	0,04	1,04	9,74								
	IS		5,28	3,26	12,41	1,27	1	0,05	0,04	1,09	17,18								
	L		1,5	1,6	4,80	2,5	1	0,05	0,04	1,09	13,08	40,00	3,31	11,07	54,39	41	2230		
	GR.				8,18	0,42	1	0	0,04	1,04	3,57								
4-3	IS		2,76	3,26	6,60	1,27	1	0,05	0,04	1,09	9,13								
	L		1,5	1,6	2,40	2,5	1	0,05	0,04	1,09	6,54	19,25	1,68	14,06	34,98	41	1434		
	GR.				7,20	0,42	1	0	0,04	1,04	3,14								
	IS		2,72	3,26	6,47	1,27	1	0,05	0,04	1,09	8,95								
4-4	L		1,5	1,6	2,40	2,5	1	0,05	0,04	1,09	6,54	18,64	1,67	7,72	28,03	41	1149		
	GR.				2,94	0,42	1	0	0,04	1,04	1,28								
	IS																		
	L																		
5-1	GR.				2,94	0,42	1	0	0,04	1,04	1,28								
	IS																		
	L																		
	GR.											1,28	0,00	0,65	1,94	41	79		

Šilumos nuostolių skaičiavimo suvestinė po atnaujinimo (modernizavimo)

Patalpa, temp., °C	Atitvaros					Pataisa dėl			SŠN per atitvaras $\Sigma H_{el} = H_{en},$ W/K	SŠN per ilginius šiluminius tiltelius $H_{\psi},$ W/K	SŠN dėl vėdinimo ir inf. $H_v,$ W/K	$\Sigma H,$ W/K	$(\theta_e),$ $\theta_c),$ °C	Šildymo galia $P_h,$ W			
	Paviršius/ orientacija	Matmenys, m		Plotas, m ²	U, W/m ² K	Pataisa $k_a \times b_u$	atitv. orientac. Δk_o	šildymo prietaisų rūšies Δk_h							$1 + \Sigma \Delta k$		
		Plotis	Aukštis														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
	GR.			1,64	0,26	1	0	0,04	1,04	0,44							
1-1	IS	3,49	3,26	9,12	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,99							
	D	1,05	2,15	2,26	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,21	4,65	2,48	0,36	7,49	41	307	
	GR.			13,96	0,26	1	0	0,04	1,04	3,77							
1-2	IS	5,6	3,26	13,46	0,2	1	0,05	0,04	1,09	2,93							
	L	1,5	1,6	4,80	0,9	1	0,05	0,04	1,09	4,71	11,42	3,37	15,34	30,13	41	1235	
	GR.			15,56	0,26	1	0	0,04	1,04	4,21							
1-3	IS	9,04	3,26	25,63	0,2	1	0,05	0,04	1,09	5,59							
	L	2,4	1,6	3,84	0,9	1	0,05	0,04	1,09	3,77	13,56	3,80	9,58	26,94	41	1105	
	GR.			2,73	0,26	1	0	0,04	1,04	0,74							
2-1											0,74	0,00	0,61	1,34	41	55	
2-2	GR.			7,62	0,26	1	0	0,04	1,04	2,06	5,47	2,19	13,93	21,59	41	885	

	IS	3,23	3,26	8,13	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,77										
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35										
	GR.																			
4-1	GR.			3,00	0,26	1	0	0,04	1,04	0,81										
	IS																			
	L																			
4-2	GR.			22,30	0,26	1	0	0,04	1,04	6,03										
	IS	5,28	3,26	12,41	0,2	1	0,05	0,04	1,09	2,71										
	L	1,5	1,6	4,80	0,9	1	0,05	0,04	1,09	4,71										
4-3	GR.			8,18	0,26	1	0	0,04	1,04	2,21										
	IS	2,76	3,26	6,60	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,44										
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35										
4-4	GR.			7,20	0,26	1	0	0,04	1,04	1,95										
	IS	2,72	3,26	6,47	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,41										
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35										
5-1	GR.			2,94	0,26	1	0	0,04	1,04	0,79										
	IS																			
	L																			
5-2	GR.			23,10	0,26	1	0	0,04	1,04	6,25										
											13,70	3,32	11,25	28,27	41	1159				
											0,81	0,00	0,67	1,48	41	61				
											13,44	3,31	11,07	27,83	41	1141				
											6,00	1,68	14,06	21,74	41	891				
											5,71	1,67	7,72	15,10	41	619				
											0,79	0,00	0,65	1,45	41	59				

IS	5,33	3,26	12,58	0,2	1	0,05	0,04	1,09	2,74										
	L	1,5	1,6	4,80	0,9	1	0,05	0,04	1,09	4,71									
5-3	GR.			8,66	0,26	1	0	0,04	1,04	2,34									
	IS	2,44	3,26	5,55	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,21									
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35	5,91	1,62	1,92	9,45	41	387			
6-1	GR.			1,68	0,26	1	0	0,04	1,04	0,45									
	IS	2,72	3,26	6,61	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,44									
	D	1,05	2,15	2,26	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,21	4,11	2,48	0,37	6,96	41	286			
6-2	GR.			7,82	0,26	1	0	0,04	1,04	2,11									
	IS	2,44	3,26	5,55	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,21									
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35	5,68	1,62	7,86	15,15	41	621			
6-3	GR.			17,05	0,26	1	0	0,04	1,04	4,61									
	IS	9,45	3,26	27,29	0,2	1	0,05	0,04	1,09	5,95									
	L	2,2	1,6	3,52	0,9	1	0,05	0,04	1,09	3,45	14,01	3,80	9,91	27,72	41	1137			
6-4	GR.			7,53	0,26	1	0	0,04	1,04	2,04									
	IS	5,17	3,26	14,45	0,2	1	0,05	0,04	1,09	3,15									
	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35	7,54	1,82	13,91	23,27	41	954			
a4	GR.			18,68	0,26	1	0	0,04	1,04	5,05									
											25,65	8,95	9,59	44,18	41	1812			

	IS	6,89	5,96	34,00	0,2	1	0,05	0,04	1,09	7,41											
	L		3,54	3,54	0,9	1	0,05	0,04	1,09	3,47											
	D	1,6	2,2	3,52	1,5	1	0,05	0,04	1,09	5,76											
	ST.			23,77	0,16	1	0	0,04	1,04	3,96											
	ST.			2,77	0,16	1	0	0,04	1,04	0,46											
7-1											0,46				0,00		0,68		1,14	41	47
	ST.			7,99	0,16	1	0	0,04	1,04	1,33											
	IS	2,57	3,58	6,80	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,48											
7-2	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35					1,64		14,20		21,01	41	861
	ST.										5,17										
	ST.			13,86	0,16	1	0	0,04	1,04	2,31											
	IS	3,11	3,58	8,73	0,2	1	0,05	0,04	1,09	1,90											
7-3	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35					1,74		9,52		17,83	41	731
	ST.										6,56										
	ST.			13,57	0,16	1	0	0,04	1,04	2,26											
	IS	3,44	3,58	9,92	0,2	1	0,05	0,04	1,09	2,16											
7-4	L	1,5	1,6	2,40	0,9	1	0,05	0,04	1,09	2,35					4,01		9,45		20,24	41	830
	ST.										6,77										
	ST.			7,50	0,16	1	0	0,04	1,04	1,25											
	IS	5,33	3,58	18,56	0,2	1	0,05	0,04	1,09	4,05											
7-5	L	0,65	0,8	0,52	0,9	1	0,05	0,04	1,09	0,51					2,21		1,84		9,86	41	404
	ST.										5,80										
8-1	ST.			3,28	0,16	1	0	0,04	1,04	0,55					0,00		0,80		1,35	41	55

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

MEDŽIO DARBAI

1 MEDŽIAGOS

Ši specifikacija apima nurodymus dėl visos statyboje naudojamos konstruktyvinės medienos.

Darbus vykdyti prisilaikant galiojančių reglamentų, statybos taisyklių, ST 121895674.205.01.05:2012 "Medinių konstrukcijų įrengimas" ir naudojamų medžiagų gamintojų nurodymais bei rekomendacijomis.

Medinėms konstrukcijoms apdailai turi būti naudojama spygliuočių mediena. Konstrukcijoms naudojama mediena neturi būti drėgnesnė kaip 20 %. Medienos stiprumas lenkimui, tempimui, gniuždymui ir glemžimui išilgai ir skersai plaušo turi būti ne mažesnis kaip nurodyta lentelėje Nr.1.

Laikantiems elementams (lenkiamiesiems, tempiamiesiems ir gniuždomiesiems) turi būti naudojama geriausios kokybės mediena, A rūšies (žiūrėti lentelę). Kitoms konstrukcijoms (paklotams, apkalimams ir t.t.), kurių pažeidimas nesuardo laikinųjų konstrukcijų vientisumo, gali būti naudojama B rūšies mediena. Mediena į statybos aikšteles patiekama stačiakampių tašų pavidalu. Ji turi būti brandaus augimo, tinkamai išlaikyta, tiesiai supjaustyta, stačiakampėmis briaunomis, be puvimo užuomazgų, nepakeitusi spalvos (nepatamsėjusi). Plyšiai, persimetimai, šakos, minkšti ploteliai ir kiti defektai leistini, jeigu neviršija lentelėje nurodytų apribojimų.

2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠ STATANT STATINĮ

- Statybos įstatymas
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
- ST 121895674.205.01.05:2012 "Medinių konstrukcijų įrengimas"
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
- „Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės“
- Ir kitų galiojančių teisės aktų ir reglamentų

3 MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ CHARAKTERISTIKOS

Atsižvelgiant į eksploatacijos sąlygas, medinės konstrukcijos priskiriamos vienai iš žemiau pateiktų eksploataavimo klasių:

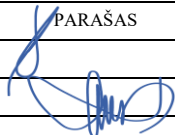
I eksploataavimo klasė – kai būdingas drėgmės kiekis spygliuočių medienoje ne didesnis kaip 12 % esant aplinkos temperatūrai 20°C ir santykinei oro drėgmei viršijant 65 % tik keletą savaičių per metus;

II eksploataavimo klasė – kai būdingas drėgmės kiekis spygliuočių medienoje ne daugiau 20 % esant aplinkos temperatūrai 20°C ir santykinei oro drėgmei viršijant 85 % tik keletą savaičių per metus;

III eksploataavimo klasė – kai eksploatacinės sąlygos lemia didesnę drėgmės kiekį negu II eksploataavimo klasėje.

Charakteristinės spygliuočių ir lapuočių vientisiosios medienos fizikinių ir mechaninių savybių reikšmės (pagal LST EN 338 [9.12]), o klijuotosios medienos (pagal LST EN 14080:2013).

Jei konstruktyvinės dalies aiškinamajame rašte ar brėžiniuose nenurodyta kitaip, statyboje naudoti ne žemesnės, kaip C24 klasės medieną.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	PAREIGOS 27865 PV A 947 PDV	VARDAS, PAVARDĖ G. ZUBAVIČIUS D. ZUBAVIČIENĖ	PARAŠAS 	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA MEDŽIO DARBAI	LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“		DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.87-TDP-SA-TS-ME	LAPAS LAPŲ 1 5

Vientisosios medienos fizikinių ir mechaninių savybių charakteristinių rodiklių reikšmės, lentelė Nr.1

Charakteristinės reikšmės		
Biologinės rūšys	Spygliuočiai	
Stiprumo klasės	C24	
Stiprio reikšmės (MPa)		
Lenkimas	$f_{m, k}$	24
Tempimas išilgai pluoštų	$f_{t, 0, k}$	14
Tempimas skersai puoštų	$f_{t, 90, k}$	0,4
Gniuždymas išilgai pluoštų	$f_{c, 0, k}$	21
Gniuždymas skersai pluoštų	$f_{c, 90, k}$	5,3
Šlytis (kirpimas) išilgai pluoštų	$f_{v, k}$	2,5
Modulių reikšmės (10^{-3} MPa)		
Vidutinis tamprumo išilgai pluošto modulis	$E_{0, mean}$	11
5% tamprumo išilgai pluošto modulis	$E_{0, 05}$	7,4
Vidutinis tamprumo skersai pluošto modulis	$E_{90, mean}$	0,37
Vidutinis šlyties modulis	G_{mean}	0,69
Tankio reikšmės (kg/m^3)		
Tankis	ρ_k	350
Vidutinis tankis	ρ_{mean}	420

4 ESAMŲ MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ KEITIMAS

Rangovas kartu su Techninės priežiūros vadovu atlieka detalią ir išsamią esamų medinių konstrukcijų įvertinimą. Medinės stogo konstrukcijos įvertinamos nuėmus stogo dangą ir pilnai atidengus esamas konstrukcijas. Konstrukcijos ir elementai pažeisti pelėsio ir/ar puvesio ir/ar dėl kitų priežasčių praradę laikomąją galią ir/ar neleistinai deformavęsi yra keičiami naujais mediniais elementais. Keičiamos medienos kiekį Rangovas įsivertina savo rizika, bet ne mažiau kaip iki 30 proc esamų medinių konstrukcijų keitimo Esami mediniai elementai antiseptikuojami ir impregnuojami nuo pelėsio, puvesio ir dėl priešgaisrinių savybių.

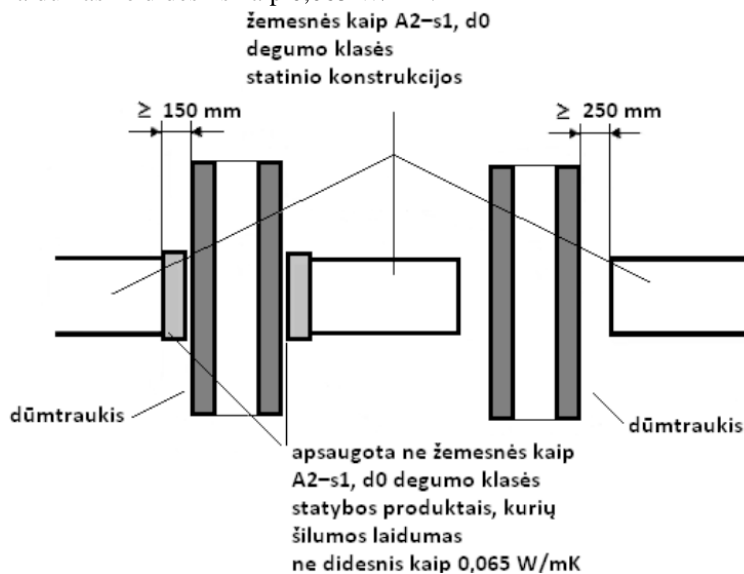
5 LENTŲ PAKLOTO ĮRENGIMAS

Po visais skardiniais stogeliais įrengiamas ištisinis stogo lentų paklotas su 20-30 mm tarpeliais tarp lentų.

6 PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI APIE DŪMTRAUKIUS

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0 ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas, turi būti ne mažesnis kaip Pav. 1:

- 250 mm
- 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/mK.



Pav.1 Atstumų iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų medžiagų nuo išorinio dūmtraukio paviršiaus nustatymo principas

7 LEISTINI NUOKRYPIAI

Stalių dirbiniais leistini nuokrypiai nuo nurodytų dydžių iki 2 mm kiekvienam nuobliuotam ar nufrezuotam paviršiui. Paruoštų grindų ir apdailos lentų storis negali būti daugiau kaip 2 mm plonesni už nurodytą.

8 MEDIENOS SANDĖLIAVIMAS

Atvežta į statybvietaį pjauta mediena turi būti supjaustoma į reikiamo ilgio ruošinius ir sandėliuojama pašiūreje arba uždaramame sandėlyje apsaugant ją nuo atmosferinių kritulių ir tiesioginių saulės spindulių.

Pjauta mediena sandėliuojant turi būti sukraunama į taisyklingos formos rietuves: šoniniai ir galiniai jų paviršiai turi būti griežtai vertikalūs. Rietuvių aukštis 2.6 –5.8 m. Rietuvės kraunamos iš vienodo skerspjūvio elementų su tarpinėmis ne mažesnio kaip 25 mm aukščio. Tarpinės turi būti dedamos griežtai viena virš kitos. Kraštinės tarpinės turi būti lygiai sulig rietuvės galais. Kad mediena rietuvėse nesideformuotų, tarpinės išdėstomos reikiama atstumais. Kad mediena gerai vėdintųsi, rietuvės turi būti pakeltos nuo žemės ar sandėlio grindų ne mažiau kaip 0.5 m.

9 DEFEKTAI IR KOKYBĖ

Nenaudotini susiraukšlėję, išsiritę, vingiuojantys, su paviršiaus nelygumais ar kitais defektais dirbiniai. Visi staliaus darbai atliekami pagal nurodytus aprašymus. Tiesiametriniai stalių gaminiai (apvadai, grindjuostės, apdailinės lentos ir kt.) pagal ilgį gali būti sudurti klijuojant dyginius sudūrimus. Kai jungiami elementai yra daugiau kaip 4 cm storio, jie turi būti jungiami dvigubu dygiu. Visi matomi stalių gaminių paviršiai turi būti nuobliuoti (nufrezuoti) mechaniniu būdu, atviri aštrūs kampai užapvalinti. Jeigu reikia, stalių gaminių paviršius turi būti antiseptikuotas.

Leistini medienos konstrukcijų defektai, lentelė Nr.2

Defektas	Medienos rūšis	
	A	B
Šakos	Leidžiamos sveikos šakos jeigu jų matmenų suma 0,2 m ilgyje neviršija 1/3 elemento minimalaus pločio. Gniuždomiems elementams leidžiama 1 sutrūnyjusi šaka ne didesnė kaip 20 mm skersmens 1 m elemento ilgio.	Leidžiamos visokios šakos, išskyrus sutrūnyjusias didesnes kaip 50 mm -iki 2 vnt. 1 m ilgio.
Plyšiai ne elementų sujungimo zonoje	Leidžiami ne daugiau kaip 1/3 atitinkamai elemento ilgio ir storio.	Neribojami
Plyšiai elementų sujungimo zonose (sujungimo plokštumose)	Neleidžiami	
Sluoksnių kreivumas	Leidžiamas iki 7 cm 1 m elemento ilgio.	Leidžiamas iki 15 cm 1 m elemento ilgio.
Puvinyš, pažeista mediena	Neleidžiami	Neleidžiami

A rūšies medienoje metinių sluoksnių plotis turi būti ne daugiau 5 mm, o vėlyvos medienos dalis - ne mažiau 20 %.

A rūšies medienoje naudojamoje lenkiamų elementų tempiamoje zonoje arba tempiamuose elementuose negali būti šerdies.

Pjautos medienos ir medienos ruošinių kokybė turi būti kontroliuojama atrenkant pavyzdžius iš patiekiamos partijos. Pavyzdžių kiekis turi būti 3 % partijos, bet ne mažiau 10 vienetų. Kontrolė atliekama matuojant ir apžiūrint pavyzdžius.

10 TVIRTINIMAS

Stalių gaminiai turi būti patikimai pritvirtinti prie sienų, pertvarų ir tarpusavyje. Jeigu staliaus gaminiai turi būti užkaiščiuoti, kaiščiai turi būti iš kietmedžio. Tiesiametriniai gaminiai turi būti tvirtinami prikaland juos cinkuotomis vinimis, jeigu kitaip nenurodyta. Angokraščiai prie durų staktų turi būti apkalami tinkamai nuobliuotais tašeliais iš vientiso medžio tašo. Jeigu reikiamo pločio tašeliai negali būti padaryti iš vieno gabalo, jie gali būti sujungti klijuojant ar kitaip sujungiant.

11 MEDIENOS APDOROJIMAS APSAUGINIAIS MIRKALAIS:

Visa mediena išskyrus naudojamą vidaus apdailai turi būti apdorota šiais metodais:

- paviršinis padengimas tepant ar purškiant;
- paviršiaus apdorojimas mirkant (taip pat ir karštose - šaltose voniose);
- paviršių dažymas arba lakavimas.

Medinių laikančiųjų konstrukcijų elementų paviršiai įmirkami antiseptikais ugniai atsparinami antipirenais apsaugančiais medieną nuo įsiliepsnojimo ir degimo. Kompleksiniai medienos tirpalai privalo turėti atitikties sertifikatą.

Mediena turi būti apdorota arba kompleksiniu preparatu kartu apsaugančiu nuo biologiniu poveikiu ir padidinančiu atsparumą gaisrui arba atskirai kiekvienu preparatu ar mišiniu.

Medienos apsauginių padengimų mišiniai klasifikuojami pridedamoje lentelėje. Jų parinkimą apsprendžia: 1)vieta, kur mediena panaudojama; 2)medienos sąlytis su maisto produktais; 3)numatoma apdaila; 4)apsauginiai reikalavimai medienai. Mišiniai, kurie gaminami vietoje turi būti ruošiami laikantis instrukcijų. Patentuoti mišiniai neturi būti skiedžiami, jie naudojami tik pagal gamintojo instrukcijas.

Antiseptikai ir antipirenai gali būti naudojami suderinus su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Antiseptikai ir antipirenai medienos apdorojimui.

Lentelė Nr. 4

Apdorojimo metodai	Konservanto tipas ir sudėtis	Sunaudojimas	Apsauginės savybės
1. paviršiai padengimas (tepais ar purškimais)	Trichloretilfosforas 40 % 60 %	600 g/m ²	Biologinės antipireninės
	Trichloretilfosforas 50-70 % petrolatumas 30-40 %	40-60 kg/m ³	Apsauga nuo drėgmės biologinės, antipireninės
	Natrio florido 3-5 %tirpalas	20 g/m ² paviršiaus aptepti 3 mm sluoksniu	Antiseptinės
	Pasta iš superfosfato 2 5% Sulfitinio šarmo 15 %		Antipireninės
	Molio 25 % Vandens su pigmentu 35 %		
2. dažymas	Konservanto tipas ir sudėtis Dažymas pentaftolinėmis emalėmis arba lakais	Sunaudojimas dangos storis 90-120 μkm 70-90 μkm	Apsauginės savybės

Pastaba: medienos apdorojimui gali būti panaudotos ir kitos Lietuvoje sertifikuotos medžiagos.

Tepimas. Jeigu kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sl. Apsauginio mišinio, kuris tepant įsigeria į paviršių.

Į apsauginius mišinius naudojamus tepimui ar purškimui turi būti pridėta pigmento, jei tai netrukdo apdailai, kad galima būtų galima atskirti padengtus paviršius. Tarp pirmo ir antro padengimo turi praeiti pakankamai laiko, kad po pirmo padengimo paviršius būtų sausas.

Purškimas. Jeigu kitaip nenurodyta, mediena padengiama 2 sl. Apsauginio mišinio naudojant mechaninį purkštuvą, su pertrauka tarp padengimų kol paviršius pilnai išdžius.

Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, snieguotas, įdrėkęs.

Jeigu mediena pateikiama į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipirenais, ji privalo turėti sertifikatą, patvirtinantį šį apdorojimą. Sertifikate turi būti nurodyta organizacija (firma) atlikusi apdorojimą, antiseptiko ar antipireno rūšis; apdorojimo metodas; apsauginio mišinio sunaudojimas (pagal sausos druskos masę 1m³ medienos) ir jo įsikverbimo į medienos gylį.

Techninės priežiūros inžinierius turi teisę pasirinkti pavyzdžius kontrolei.

Antiseptikų – antipirenų sudėtyje negali būti pavojingų žmogaus sveikatai junginių: sunkiųjų metalo druskų t.y. chromo (Cr), arseno (Ar), gyvsidabrio (Hg) junginių, natrio pentachlorfenoliato. Antipireninių mirkalų komponentų degimo ar skilimo produktai negali būti nuodingi

Pakankamą mirkalo įsigėrimą sąlygoja medienos drėgnis, kuris neturėtų būti didesnis kaip 12-15 %.

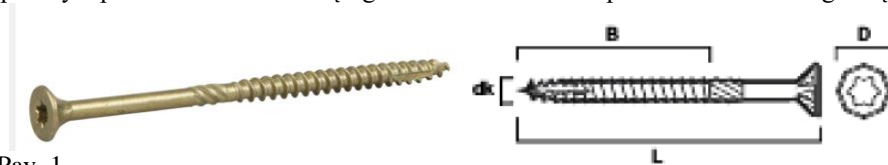
12 KOKYBĖS KONTROLĖ

- antiseptiko-antipireno pasirinkimas ir jo darbinio tirpalo (ne mažesnis kaip 20 % koncentracijos) paruošimas;
- medienos impregnavimo metodo parinkimas;
- cheminių junginių medienoje fiksacijos laikas;
- apdorotos medienos sandėliavimas.

Medžiagų nedegumas nustatomas ir įvertinamas pagal LST TS 1958:2011 reglamentuotus reikalavimus ir metodiką. Kompleksinė medienos apsauga turi užtikrinti sunkiai degios medienos grupę (LPI 0,00).

13 FASADO DAILYLENTĖS

Karkaso skersiniai ir dailylentės prie karkaso tvirtinami specialiais cinkuoto metalo savisriegiais varžtais užtikrinančiais ir apsaugančiais dailylentes nuo skilimo: įsipjovimu varžto priekyje ir sriegio gale ir šešiakampe galvute, kaip parodyta paveiksluke 1. Varžtų ilgis ir varžto diametras parenkamas atsižvelgiant į medienos storius.



Pav. 1

- Paviršiaus apdirbimas: corrseal
- Patvirtinimai: ce, rise corrseal
- Naudojimo aplinka: laukas
- Atsparumo korozijai klasė: C4
- Pagrindinės medžiagos: plienas

Varžtai sukami ne arčiau kaip 25 mm nuo lentos galo ir ne arčiau kaip 30 mm nuo lentos krašto taip, kad galvutė visiškai susilygintų su lentos paviršiumi. Jei būtina sukti arčiau – iš anksto prasigręžiama varžto tvirtinimo vietoje skylė lygi varžto skersmeniui.

Į dailylentes platesnes kaip ≥ 120 mm pločio sukama po du varžtus, varžtus išdėstant taip, kad atstumas nuo dailylentės krašto prilygtų maždaug ketvirtadaliui lentos pločio.

Ten, kur lentos jungiamos galais, sudūrimas turi būti tvirtinamas ant dviejų šalia sukaltų tašų (galima pridėti tik tašo atkarpa).

DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.87-TDP-SA-TS-ME	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0 34

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

LANGAI IR DURYS

1 LANGŲ ĮSTATYMAS

1.1 BENDROJI DALIS

Langų ir vitrinų (toliau langai) gamybą ir montażą gali atlikti tik specializuotos kompanijos, suderintos su Užsakovu.

Pastatų projektavimui ir statybai būtų naudojamos sistemos, turinčios ETĪ ir paženklintos CE ženklu, arba kai nenaudojamos sistemos, sienoms projektuoti ir įrengti turi būti taikomi reikalavimai nurodyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

Rangovas prieš darbų pradžių parengia ir susiderina su projekto autoriumi langų montavimo detaliuosius gamyklinius brėžinius. Rangovas derinimui pateikia brėžinius PDF ir DWG formatuose.

Keičiami langai atsargiai demontuojami ir išvežami į sąvartyną Rangovo sąskaita. Langų demontavimą atlikti tik prieš naujų langų montavimą.

Montavimo darbai vykdomi laikantis darbų vykdymo instrukcijų, nustatytų langų gamintojų, taip pat statybos normų reikalavimų šiems darbams vykdyti. Langai tvirtinami pagal pateiktus mazgus ir gamintojų patvirtintą instrukciją, suderintą su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Naujai įrengiamiems bei esamiems langams (jei reikia) tarpai tarp sienos ir lango staktos sandarinami sandarinimo putomis, kurios iš lauko padengiamos, o iš vidaus užtinkuojamos.

Langams iš išorės įrengiamos skardinės arba aliuminio palangės. Palangių tipas nurodytas architektūrinės dalies aiškinamajame rašte. Keičiamiems langams iš vidaus įrengiamos medžio drožlių laminuotos drėgmei atsparos palangės arba PVC. Palangių tipą Rangovas susiderina su buto savininku.

Naujai įrengiamiems langams atstatoma vidaus angokraščių apdaila. Langų angokraščių apdaila atstatoma iš KNAUF blue GFKI gipskartonio plokščių

Visi langai komplektuojami su difuzine plėvele, visu perimetru pritvirtinta prie lango rėmo.

Langų tipas pateiktas langų suvestinėje lentelėje. Langų išmatavimas ir skaidymas –principinis, tikslinamas vietoje pagal situaciją.


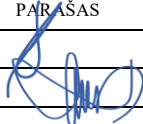
Langų tipas pateiktas langų suvestinėje lentelėje.

Lango bloką, susidedantį iš staktos, vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais ir furnitūra, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitikties deklaracija ir sertifikatu. Kartu turi būti pateikta langų montavimo ir eksploataavimo instrukcija. Langai pakuojami taip, kad būtų apsaugoti nuo drėgmės ir pažeidimų transportavimo, pakrovimo –iškrovimo ir montažo metu..

Langų blokai turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

- šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne didesnis kaip nurodytas kiekvieno tipo aprašyme;
- orinio triukšmo izoliacijos indeksas: $IB \geq 35$ dB (su stiklo paketu);
- atsparumas oro pralaidumui, esant $p = 10$ Pa, turi būti (m^2hPa/kg): langų su 1-nu stiklo paketu atveju - 0,38 (su 2 tarpinėmis);
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai atvertų 90° kampu langų rėmų (varčių), orlaidžių plokštumoje, neturi būti mažesnis kaip: langų rėmų (varčių) - 1000 N; orlaidžių - 250 N.
- atsparumas statinei apkrovai, veikiančiai statmenai į langų rėmų (varčių) plokštumą, turi būti ne mažesnis kaip: langų rėmų - 200 N.
- uždarymo prietaisų atsparumas statinių apkrovai turi būti ne mažesnis kaip 500 N;
- Langų varčių rankenos įrengiamos ne aukščiau kaip +1,6 m nuo švaraus grindų paviršiaus.
- langai turi būti sandarūs ir nepralaidūs vandeniui;

Langai gamyklinio išpildymo, stiklinimai su konstrukcijomis turi atitikti šias pagrindines charakteristikas:

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS	
A 947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	
				LANGAI IR DURYS	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“			20.02.87-TDP-SA-TS-LD	1

- vėjas (III-ias rajonas), – 32 m/s, Qref - 0,64 kN/m², vietovės tipas – B
- sniego apkrova, (I sniego apkrovos raj.) – sk=1,2 kN/m²;
- Sniego apkrova ties stogais ir parapetais I sniego rajonui iki 3,60 kN/m²

Langai privalo būti saugūs ir atitikti atsparumo smūgiui klasės reikalavimams.

Langų, kurių varčios plotis virš 90 cm, apkaustuose privaloma įrengti varčios sukėlimo įtaisą su ratuku.

Langams ir durims keliami reikalavimai:

Eil. Nr.	Kriterijus	Klase
1	pagal vėjo apkrovos klasę: - pastato centrinėse zonose - pastato pakraščiuose - pastato kampuose	A3 A5 B5
2	Vandens nepralaidumui: - pastato centrinėse zonose - pastato pakraščiuose - pastato kampuose	4A, 4B 8A 9A
3	Oro skverbimuisi: - pastato centrinėse zonose - pastato pakraščiuose - pastato kampuose	3 3 4

Langų mechaninio patvarumo reikalavimai:

- Reikalavimai langų mechaniniam patvarumui: 1
- Naudojimo sąlygos ir langų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai: 5000, Lengvas;

Visų langų garantija ne mažesnė kaip 5 m, garantija suteikiama gaminiui.

1.2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS KURIŲ PRIVALU LAIKYTIS STATANT STATINĮ

- Statybos įstatymas
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- HN 33-2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- LST EN 14351-1:2006+A1:2010, „Langai ir įėjimo durys. Gaminio standartas“
- ST 2491109.01:2013 "Langų, durų ir jų konstrukcijų montavimas"
- ST 121895674.205.01.05:2012 "Medinių konstrukcijų įrengimas"

1.3 ESAMŲ LANGŲ TVARKYMAS

Esamų senų ir keičiamų langų langų angokraščiai visu lango perimetru, išskyrus sąramą, nupjaustomi deimantiniu pjūkle, minimalaus 50 mm šilumos izoliacijos įrengimui ir nutinkuojami. Atlikus angokraščių nupjaustymą, esami išsaugomi langai iš išorės apžiūrimi ir įvertinama esamų langų sandarinimo būklė. Esamas netinkamas langų rėmų sandarinimas, t.y kai montažinės putos išdūlėjusios ar kitaip pažeistos išorinių veiksmų ir/ar langai užsandarinti netinkama sandarinimo medžiaga, tada esamos sandarinimo medžiagos pašalinamos ir atliekamas naujas esamo –seno lango rėmo sandarinimas poliuretano putomis ir įrengiant priešvėjinę plėvelę. Vietose kur trūksta esami langai prieš įrengiant apšiltinimą papildomai sandarinami poliuretano putomis. Užsandarinti langai pridudami techninės priežiūros Inžinieriui, užpildomas dengtų darbų aktas ir tik pridavus darbus galimas priešvėjinės plėvelės įrengimas. Langų sandarinimas atliekamas Soudal FlexiFoam poliuretanimėmis putomis arba analogiškais ne prastesnių savybių, suderinus su projekto vadovu.

1.4 PLASTIKINIŲ RĖMŲ LANGAI

Langai įrengiami iš PVC konstrukcijos rėmų, įstiklintų stiklo paketu su selektyviniu stiklu, gaminio šilumos perdavimo koeficientas $U_w \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Staktos ir varčios profilio storis turi būti ne mažesnis kaip 80 mm.

PVC profilių gamybai neturi būti naudojami švino pagrindu pagaminti stabilizatoriai. Langų gamybai naudojamo PVC profilio matomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,8 mm, nematomų išorinių sienelių storis – ne mažesnis kaip 2,5 mm. Langai turi būti armuoti visu perimetru cinkuoto plieno profiliais, kurių sienelės storis – ne mažesnis kaip 1,5 mm. Tais atvejais, kai į lango rėmą tvirtinamos apsauginės grotelės, naudoti sustiprintos konstrukcijos plieno profilius, atsižvelgiant į grotelių tipą ir galimas apkrovas.

Visų plastikinių langų vidaus ir išorės spalva –balta, jei brėžiniuose nenurodyta kitaip.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-LD	2	9	0

Langų lentelėje pateikti orientaciniai gaminių išmatavimai ir skaidymai. Langų išmatavimas ir skaidymas tikslinamas vietoje pagal situaciją.

Plastikinių langų profilių kampinių sujungimų stiprio riba turi būti ne mažesnė kaip:

- staktoms, ne mažiau 5700 N;
- varčioms, ne mažiau 4800 N.

Plastikinių langų profiliai turi būti tvirtinami metaline armatūra. Kai naudojama plieninė armatūra, ji turi būti atspari korozijai.

Rangovas prieš pradėdamas langų gamybą, susiderina su buto savininku ir gauna savininko rašytinį suderinimą:

- Langų išmatavimams. Išmatavimai tikslinami vietoje, atsižvelgiant į faktinius angų išmatavimus;
- Langų skaidymui;
- Varstomų langų padėtį ir langų varstymo kryptis;
- Langų tipas: su spyriu ar be spyrio tarp varstomų dalių.

Rangovas, nepriklausomai nuo su buto savininku atliktų derinimų, visais atvejais išlieka atsakingas už teisingą langų išmatavimą, teisingą buto savininkui išaiškinimą apie keičiamus langus, langų varstymo kryptis, orlaidžių įrengimą ir jų eksploatacines savybes. Atliekant matavimus Rangovas dar kartą patikrina projekcinį langų skaidymą ir jų derėjimą prie bendros namo architektūrinės išvaizdos. Pastebėjus, kad langų skaidymas neatitinka esamų ar vyraujančių langų skaidymo apie neatitikimus informuoti projektuotoją.

Rangovas turi užtikrinti varstomų langų gaminio standumą ir stiprumą, kad atidarius langą, varčia nuo savo svorio nesėstu ir langą būtų galima sklandžiai uždaryti, nenaudojant fizinės jėgos, t.y. neprikeliant. Lango varčia turi būti taip sureguliuota, kad uždarinėjant nekliūtu į lango rėmą.

1.5 STIKLAS

Naudojamas 4/8 mm stiklas: langams – paprastas ir selektyvinis su saulės kontrole stiklas. Stiklai saugūs.

Įstiklintoms durims, tamsintam ir emaliuotam stiklui, langams iki alt. +0.8 m – grūdintas stiklas, ne plonesnis nei 6 mm.

Stiklo savybės ir stiklo klasės

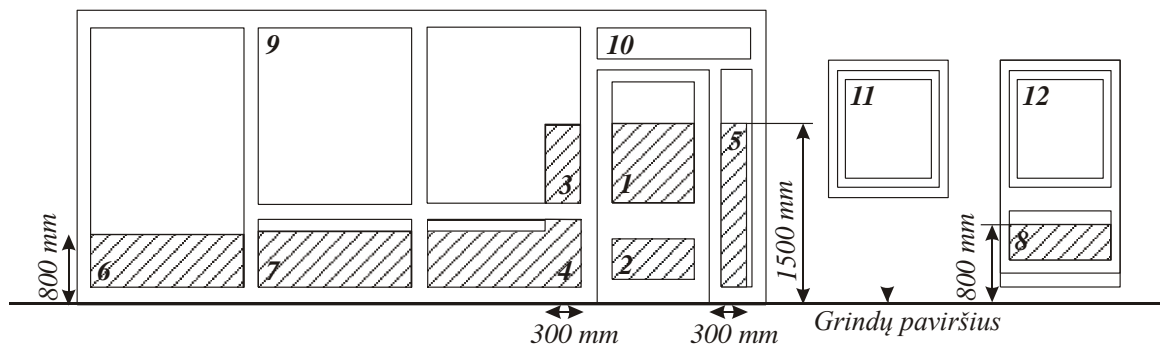
Eil. Nr.	Stiklo savybė	Stiklo klasė	Pastabos
1.	Atsparumas smūgiui LST EN 12600:2003 [6.37]	3, 2, 1	3 klasės stiklo atsparumas smūgiui mažiausias, 1 klasės – didžiausias
2.	Stiklo dužimo būdas LST EN 12600:2003 [6.37]	A	Stiklas subyra į daug įvairaus dydžio šukių aštriais kraštais. Šis stiklo suirimo požymis būdingas paprastajam, pagrūdintam ir cheminiu būdu stiprintam stiklui.
		B	Stiklas įtrūksta, įlūžta. Stiklo šukės lieka prilipusios prie plėvelės. Šis stiklo suirimo požymis būdingas laminuotajam, padengtam plėvelėmis ir vielos tinklu armuotajam stiklui.
		C	Stiklas subyra į daug mažų šukių, kurios santykinai nekenksmingos. Šis stiklo suirimo požymis būdingas termiškai grūdintam stiklui.

Langų stiklas turi būti skaidrus, be jokių atspalvių, neturi būti oro pūslelių ir kitų defektų, būti visiškai lygūs. Naudojamas skaidrus lakštinis stiklas: skaidrumas $\geq 0,85$; atsparumas lenkimui $\geq 300 \text{ kg/cm}^2$; Šilumos laidumo koeficientas $k \leq 0,75 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stiklo lakštų matmenys turi tiksliai atitikti angų matmenis.

Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo reikalavimai:

Tam tikrose pastatų vietose esantis stiklas gali būti pažeistas dėl pastatuose esančių žmonių veiklos. Šios kritinės padėty yra:

- durys ir aplink duris;
- sienų apatinės dalys.



Sienose esančių langų ir išorinių durų kritinės įstiklinimo padėty pateiktos 1 pav.

DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.87-TDP-SA-TS-LD	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	9	0

1 pav. Sienose esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo padėtys. Užstrichuotos zonos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parodo kritines įstiklinimo padėtis.

Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimas turi atitikti Reglamento 9 lentelės reikalavimus.

9 lentelė

Reikalavimai kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo atsparumo smūgiui klasėms

Eil. Nr.	Kritinės padėtys	Mažiausia reikalaujama saugaus stiklo atsparumo smūgiui klasė	
1.	Išorinių durų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1, 2 padėtys) ir Reglamento 106.3 punktą)	Mažesnis stiklo matmuo > 900 mm	2
		Mažesnis stiklo matmuo ≤ 900 mm	3
2.	Atitvarų stiklinimas šalia išorinių durų (žr. 1 pav. (3, 4, 5 padėtys) ir Reglamento 106.3 punktą)	Mažesnis stiklo matmuo > 900 mm	2
		Mažesnis stiklo matmuo ≤ 900 mm	3
3.	Atitvarų stiklinimas sienų apatinėse dalyse (žr. 1 pav., (6, 7, 8 padėtys) ir Reglamento 106.3 punktą)	Visiems matmenims	3
4.	Vonių ir baseinų patalpų atitvarų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1–12 padėtys))	Visiems matmenims	3
5.	Padidintos rizikos patalpų įstiklinimas (žr. 1 pav. (1–12 padėtys))	Visiems matmenims	3

1 pav. nurodytose 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 kritinio įstiklinimo zonose, kai įstiklinimo mažesnis matmuo yra ne didesnis kaip 250 mm ir jo plotas ne didesnis kaip 0,5 m², gali būti panaudotas neklasifikuotas pagal LST EN 12600:2003, ne mažesnis kaip 6 mm storio stiklas. Iki 800 mm nuo grindų paviršiaus lygio esantiems langams, kurie yra kitos nei gyvenamosios paskirties pastato fasadinės vitrinės dalis, įstiklinti gali būti panaudotas 10 lentelės reikalavimus atitinkantis neklasifikuotas stiklas.

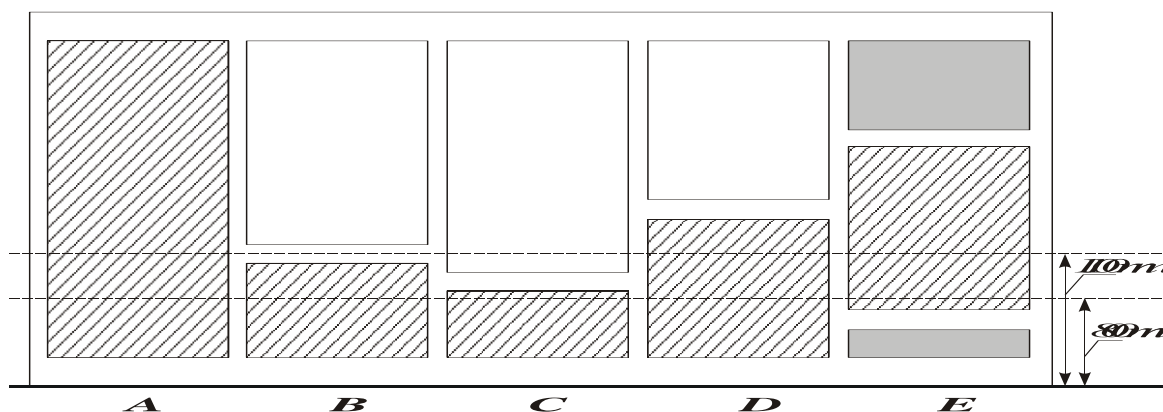
Pagal LST EN 12600:2003 neklasifikuoto perimetru pritvirtinto stiklo leistinasis storis ir didžiausi leistini matmenys

Stiklo storis (mm)	Didžiausi leistini stiklo lakšto matmenys (mm)
8	1100 × 1100
10	2250 × 2250
12	4500 × 4500
15 ir daugiau	Nėra apribojimų

Jeigu prie kritinėje padėtyje esančio įstiklinimo žmonės gali prieiti iš abiejų pusių, abi šio įstiklinimo pusės turi atitikti Reglamento 106.3 punkto reikalavimus.

Langų, atliekančių užtvarų funkcijas, reikalavimai:

Kai grindų aukščiau lango pusėse skirtingi (aukščių skirtumas didesnis nei 600 mm gyvenamosios paskirties pastatams ir nei 380 mm kitos paskirties pastatams) ir langas yra žemiau už 800 mm nuo grindų paviršiaus lygio, langas turi būti vertinamas kaip užtvara ir atitikti tokiai užtvarami keliamus stiprumo reikalavimus. Galimi užtvarų variantai pateikti 2 pav.



Užtvarami turi būti suprojektuoti taip, kad krintantis, slystantis arba virstantis žmogus būtų apsaugotas nuo iškritimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20.02.87-TDP-SA-TS-LD	4	9

2 pav. Galimi užtvarų (užštrichuota) variantai atitvaroje. A – visiškai įstiklintas langas; B – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio 1100 mm; C – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio didesnis nei 800 mm, bet mažesnis nei 1100 mm; D – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio didesnis nei 1100 mm; E – atstumas nuo grindų lygio iki lango skersinio mažesnis nei 800 mm.

Kritinėse padėtyse esančių langų ir išorinių durų įstiklinimo ir Langų, atliekančių užtvarų funkcijas, reikalavimai netaikomi tais atvejais, kai įstiklinimo apsaugai naudojami nepriklausomi nuo įstiklinimo apsauginiai ekranai, atitinkantys tokius reikalavimus:

- tarpas tarp ekrano elementų ne didesnis nei 75 mm;
- jei apsauginio ekrano ilgis 900 mm arba didesnis, jis turi atlaikyti 1350 N jėgą centrinėje dalyje, o mažesnio nei 900 mm ilgio ekranas turi atlaikyti 1100 N jėgą. Esant šių jėgų poveikiui, ekranas ir jo pritvirtinimo elementai neturi sulūžti, įlinkti tiek, kad pasiektų stiklą, negrįžtamai deformuotis.

Kai įstiklinimas nėra aiškiai pastebimas, nes nėra skersinių, statramsčių, didelių rankenų arba įstiklinimo vidinio suskirstymo elementų, jis turi būti pažymėtas. Ant įstiklinimo turi būti gerai matomi ženklai arba užrašai nuo 600 mm iki 1500 mm aukštyje virš grindų lygio.

1.6 STIKLO PAKETAI

Stiklo paketai turi būti geros kokybės. Stiklo reikalavimai nurodyti aprašyme "Stiklas".

Stiklo paketų techniniai duomenys:

Eil. Nr.	Parametrai	Vienos kameros stiklo paketas
1.	Stiklo paketo tipas*	4-16 arg-4 selekt.
2.	Šilumos perdavimo koeficientas	$U_w \leq 0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$
3.	Šviesos pralaidumas*	$\geq 80 \%$
4.	Bendras saulės šilumos pralaidumas	$\leq 41 \%$
5.	Atspindėjimas (iš išorės į vidų)	$\leq 10.2 \%$
6.	Atspindėjimas (iš vidų į išorę)	$\leq 11.2 \%$
7.	Stiklo paketo užpildymas argono dujomis	$\geq 90 \%$

*Stiklo paketas buto, laiptinės, lodžų viršutinės dalies ir rūsio langams.

1.7 LANGŲ MONTAVIMAS

Langų blokai turi būti įrengiami, įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant langus, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Langai turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip dviejose kiekvieno šono vietose, o jų blokai turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais.

Leistini langų surenkamų elementų nuokrypiai:

Matuojamieji gaminio parametrai	Vardinių matmenų intervalai, mm	Gaminių vardinių matmenų nuokrypiai, mm
1. Vidiniai staktų ir rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	+1,0 +1,5 +2,0
2. Išoriniai rėmų (varčių) matmenys	Iki 630 per 630 iki 1600 per 1600	-1,0 -1,5 -2,0
3. Išoriniai staktų matmenys	Iki 1000 per 1000 iki 2000 per 2000	±2,0 ±3,0 ±5,0
4. Langų plokštumas ir tiesumas	Iki 1000 per 1000 iki 1600 per 1600	±1,5 ±2,5 ±3,5
5. Langų elementų įstrižainių skirtumas	Iki 1000 per 1000 iki 1600 per 1600	±2,0 ±3,0 ±4,0

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20.02.87-TDP-SA-TS-LD	5	9

Plyšiai tarp blokų ir išorės sienų turi būti gerai užsandarinti polimerine medžiaga, siūloma naudoti poliuretanes Soudal FlexiFoam putas, išskyrus ugniai atspariems langams. Ugniai atsparių langų sandarinimui naudoti nedegias ir tam tikslui skirtas sertifikuotas medžiagas. Putoms sustingus visu lango rėmo perimetru sandūra iš vidinės pusės papildomai užsandarinama garams nelaidžia butiline ar Siga Fentrim20 100/200 sandarinimo juosta ir įrengiami angokraščiai su daline apdaila. Iš išorės langai visu perimetru sandarinami garams pralaidžia difuzine plėvele Siga Fentrim IS2 100/200.

Apdailos tipas derinamas su buto savininku.

Buto langams įrengiama vidaus langų angokraščių apdaila iš drėgmei atsparaus gipskartonio plokščių, nuglaistytų ir nudažytų plaunamais dažais.

Angokraščiai dažomi plaunamais dažais su ne mažiau kaip 20.000 ciklų, keramikos pagrindu dažais. Dažų spalva derinama vykdymo priežiūros metu

Langams išneštiems į apšiltinamąjį sluoksnį ir sieną šiltinant polistireniniu putplasčiu, išorinėje lango dalyje įrengiamas difuzinis barjeras iš išsiplečiančios elastingos juostos Vita Seal 600. Išsiplečiančios juostos storis turi būti ne mažiau kaip 50% didesnis už sandarinamą tarpą. Langų rėmų sandarinimas juostomis privalomas visiems fasado langams ir vitrinoms. Prieš uždengimą, sandarinimo juostos įrengimas priduodamas Techninės priežiūros inžinieriui

Langų profiliai turi būti sandarinami dviem tarpinėmis, kurių viena turi būti centrinio tipo.

Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Rengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, grublėtų paviršių.

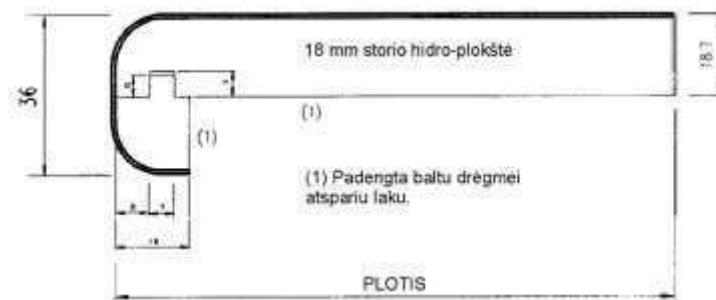
Langai turi būti nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

Langų ir vitrinų skardinimą atlikti pagal „Stogo ir fasado elementų skardinimo darbai“ techninių specifikacijų keliamus reikalavimus.

1.8 PALANGIŲ KEITIMAS

Keičiamiems langams iš vidaus įrengiamos medžio drožlių laminuotos drėgmei atsparios palangės arba PVC.

Vidaus palangės įrengiamos su snapeliu iš impregnuotų, vandeniui atsparių medžio drožlių plokščių ir iš abiejų pusių apdengiamos storu 0,7mm laminato sluoksniu arba PVC. Palangės privalo būti stiprios ir kietos, kad galima būtų stovėti valant langus, statyti karštą virdulį, stumdyti daiktus ir nesubraižyti paviršiaus. Laminuotos palangės iš drėgmei atsparios MDP daromos 18mm storio V313 standarto, naudojami D3 klasės klijai. Priekinė briauna pastorinta iki 36mm ir užapvalinta R-6mm;



Vidaus palangių montavimas ir jungimai:

- Palangės montuojamos didesnės nei lango anga.
- Montuojama tiesiai ant mūro, plyšius užtaisant sandarinimo putų mase.
- Palangės montuojamos su 3° nuolydžiu į patalpos pusę.
- Palangių išorės kraštas tvirtinamas prie laikiklių, padarytų iš metalinių kampuočių 63x40x4.

Laikikliai prie sienų tvirtinami ankeriniais varžtais. Palangė prie kampuočio prisukama medsraigčiais. Laikikliai gruntuojami ir nudažomi sienų spalvos metalui skirtais dažais. Įvairių palangių montavimo technologijos yra skirtingos, todėl jas montuojant vadovautis gamintojo instrukcijomis.

Palangių tipą, spalvą ir įrengimo mazgus Rangovas prieš užsakydamas medžiagas susiderina su buto savininku.

1.9 LANGŲ FURNITŪRA

Langų furnitūra –cinkuota, padengta plastizoliu.

Automatiškai varstomų langų maitinimo įtampa 12-24 VDC, su valdymo kabeli, nepriklausomu akumuliatoriumi ir kabelio šarvu. Pateikiama pilnos komplektacijos, atitinkančios gaisrinės saugos keliamus reikalavimus.

Pateikiami į statybos aikštelę angų elementai turi atitikti lentelėse nurodytiems tipams.

Langų furnitūra bei išmatavimai detalizuojami darbų eigoje derinant su Užsakovu.

Rangovas prieš užsakant gaminius, pateikia gaminių pavyzdžius Užsakovui suderinimui ir tik suderinus galimas medžiagų užsakymas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-LD	6	9	0

2 DURYS

2.1 BENDRIEJI NURODYMAI

Durys turi būti gaminami pagal šiuos dokumentus:

Turi būti užtikrintas tinkamas gaminių hermetiškumas ir nurodytas ugniaatsparumo ir garso izoliacijos laipsnis, patvirtintas institucijų ir CIGNA.

Visų lauko durų šilumos perdavimo koeficientas gaminio turi būti ne didesnis kaip $U_w \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Durys turi tenkinti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ keliamus reikalavimus. Minimalus beklūtis angos plotis turi būti ne mažiau kaip 900 mm. Slenksčiai ties lauko durimis turi būti įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Išorinių durų slenksčiai įrengiami įleisti į grindis, slenksčio viršus turi sutapti su užbaigtų grindų paviršiumi. Durų slenksčiai turi būti sandarūs ir gerai įtvirtinti. Išorinių durų slenksčiai iš nerūdijančio plieno su šilumine izoliacija ir apsaugoti nuo peršalimo.

Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms. Rangovas privalo gauti bandymų rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas.

Visi gaminiai turi būti sertifikuoti.

Metalinės durys ir jos elementai turi būti cinkuoto dažyto metalo. Metalo lakštai cinkuoti iš abiejų pusių ir iš išorinės pusės gruntuoti ir nudažyti projekte nurodyta spalva.

Durų tipas, dizainas ir išmatavimai pateikti durų suvestinėje lentelėje.

Durų staktos storį, Rangovas susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi.

Visos durys anšlaginės su dvikamerinėmis NTK gumos tarpinėmis tarp varčios ir staktos. Išorinės durys įrengiamos su fiksatoriais.

Prieš pradėdamas durų gamybą, Rangovas privalo durų tipą ir gamintoją susiderinti su Užsakovu.

Prieš pradėdamas gamybą gamintojas, Rangovas ir Užsakovas turi kartu patikslinti sąlygas vietoje - angų ir gaminių matmenis, spalvas ir montavimo tvarką, kad montavimo darbus būtų galima atlikti greitai ir tiksliai. Pradėjus durų montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo patvirtinimui.

Stiklai duryse įrengiamas iš grūdinto $\geq 6 \text{ mm}$ atsparaus dūžiams stiklo.

Lauko durys turi atitikti šias charakteristikas:

Rodiklio pavadinimas, matavimo vnt.	Bandymo metodas	Bandymų rezultatai
Mechaninis patvarumas, klasė	LST EN 947:2002 LST EN 948:2002 LST EN 949:2002 LST EN 950:2002	6
Mechaninis stipris	LST EN 1192:2004	3
Atsparumas kartotiniam varstymui, Ciklai/ klasė	LST EN 1191:2013	200 000 / 6
Šilumos perdavimo koeficientas, $W/(m^2 \cdot K)$	LST EN ISO 12567-1:2010	1,5
Oro skverbtis, klasė	LST EN 12207:2004	3
Oro garso izoliacijos rodiklis, dB	LST EN ISO 717-1:2013	42
Nepralaidumas vandeniui, klasė	LST EN 12208:2004	5A
Atsparumas vėjo apkrovai, klasė	LST EN 12210:2016	C4
Metalo padengimas cinko danga	LST EN ISO 2081	$\geq 120 \text{ mkr}$

2.2 DURŲ SANDARINIMO TARPINĖS IR PRITRAUKĖJAI

Įėjimo į pastatą, durys privalo turėti sandarinimo tarpines, pritraukėjus ir fiksatorius. Bendro naudojimo laiptinės durims įrengiami pritraukimo mechanizmai su slenkančia alkūne 6 –os patvarumo klasės (atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau (200.000 ciklų) Geze TS5000 arba analogiški ne prastesnių savybių suderinus su projekto vadovu, kaip parodyta Pav. 4.

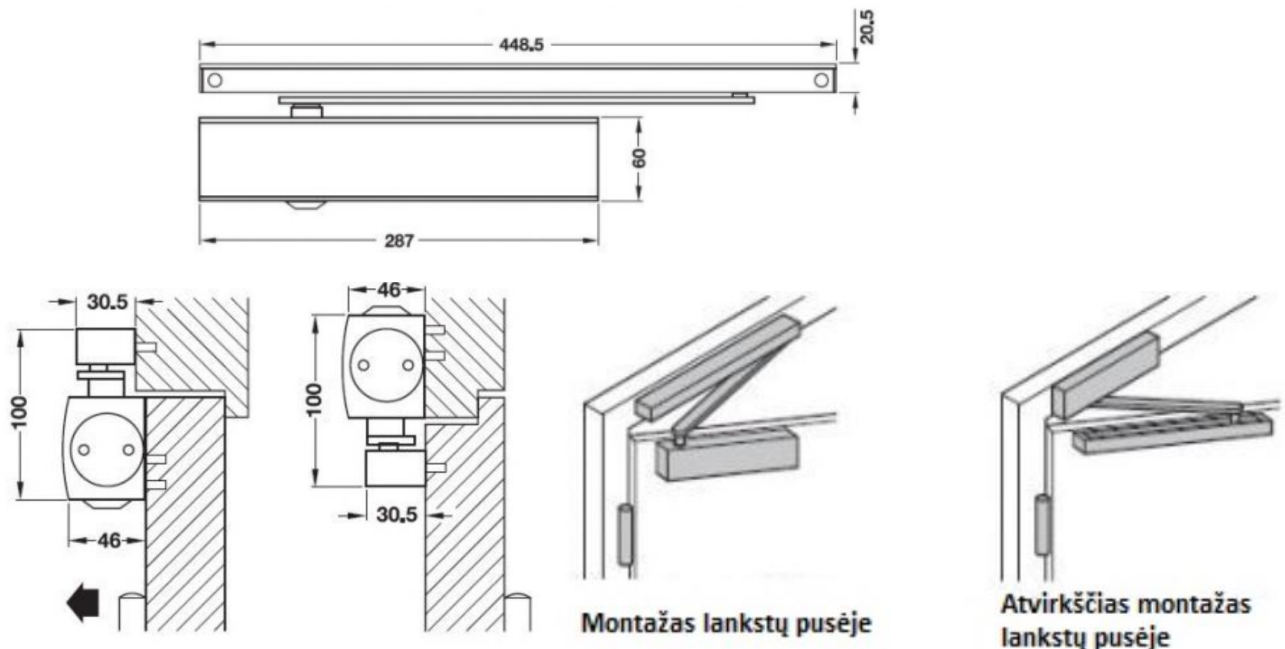
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20.02.87-TDP-SA-TS-LD	7	9



Pav. 4

Pritraukėjo techniniai duomenys:

- skirtas varčioms iki 130 kg;
- maksimalus durų plotis 1400 mm;
- skirtas lauko ir vidaus durims;
- hidraulinis būdu reguliuojamas uždarymo greitis ir jėga;
- galima sumontuoti blokadą, kuri leidžia atidarymo kampą reguliuoti nuo 80 iki 130 laipsnių kampu;
- integruota atidarymo slopinimo funkcija ir optinis uždarymo jėgos indikatorius;
- uždarymo jėga nuo 2 iki 6 pagal EN 1154;
- pritaikytas tiek kairinėms, tiek dešinėms durims;
- komplektuojamas su slenkančia alkūne;
- jei reikia, papildomai komplektuojama montažinė plokštė;
- spalvos - sidabrinė;



Visos sandarinimo tarpinės gaminamos iš EPDM (etilpropildimonomer) gumos, prisilaikant DIN 7863, TV 110, NFP 85-301 standartu. Klijuojant tarpusavyje sandarinimo tarpines, turi būti naudojami ciano akriliniai klijai.

2.3 DURŲ MONTAVIMAS

Durų blocai turi būti įmontuojami taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos tiksliai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir bet kuriuo atveju išlaikyti pusiausvyrą. Durys turi būti tinkamai įtvirtinti, ne mažiau kaip trijose kiekvieno šono vietose (kamščiai kas 900 mm per durų aukštį), o jų staktos turi nesiliesti su mūriniais, betoniniais ir metaliniais paviršiais. Staktos tvirtinamos į angokraščius įgręžiamais specialiais reguliuojamais varžtais, tvirtinamais tiesiai prie mūro arba kitų įdėtinių detalių.

Plyšiai tarp staktų ir sienų turi būti gerai ir be tarpų užsandarinti polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais. Siūloma naudoti poliuretanine sandarinimui skirtas putas, išskyrus ugniai atsparioms durims. Putoms sustingus, putas nupjaunamos lygiai su rėmo plokštuma. Ugniai atsparių durų sandarinimą rekomenduojama atlikti specializuotoms kompanijoms, naudojant nedegias ir tam tikslui skirtas sertifikuotas medžiagas.

Išorės durys iš vidinės pusės papildomai sandarinamos butiline juosta, o iš išorinės pusės garą praleidžiančia (difuzine) juosta ir uždengiama apvadais. Butilinės juostos sandarinimas neprivalomas, kai durys montuojami apšiltintų sienų plokštumose, kuriose šilumos izoliacinė medžiaga tiesiai klijuojama/tvirtinama prie mūro ir tinkuojama. Visais kitais atvejais išorinių durų sandarinimas butiline juosta privalomas. Prieš uždėdant apvadus, užklijuota butilinė juosta ir priduodama Techninės priežiūros inžinieriui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-LD	8	9	0

Mediniai apvadai antiseptikuojami ir lakuojami.

Durų skardinimą, kai tai numatyta projekte, atlikti pagal „Stogo ir fasado elementų skardinimo darbai“ techninių specifikacijų keliamus reikalavimus.

Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas sandarinimo tarpines.

Tarpai tarp durų staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1 mm.

Gaminių apdailos paviršius neturi būti pažeistas statybos metu.

Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, grublėtų paviršių. Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

2.4 LEISTINI DURŲ ĮRENGIMO NUOKRYPIAI

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Durų staktų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nuokrypis nuo vertikalės	3
Gaminių nuokrypis (kreivumas) bet kuria kryptimi Horizontalių elementų nesutapimas duryse	2
	2

2.5 LANGŲ IR DURŲ FURNITŪRA

Langų ir durų furnitūra –cinkuota, padengta plastizoliu arba anoduoto aliuminio. Furnitūra turi derėti prie gaminio.

Visos durys su triem vyriai. Durų fiksatoriai tvirtinami visoms durims.

Durų atmušos turi būti visur, kur tik rankena gali atsitrekti į sieną ar pažeistos durys varstymo metu.

Išorinės durys turi turėti laikiklius ar mechanizmą, kad duris galima būtų laikyti praviras arba visiškai atidarytas.

Išorinės įstiklintos durys turi būti su stacionariomis rankenomis. Visų durų rankenų dizainą derinti su projekto priežiūrą vykdančiu architektu.

Pagrindinių įėjimo į laiptinę ir tambūro durų rankena įrengiama iš apvalaus aliuminio vamzdžio.

Rankenos techniniai duomenys:

- Medžiagiškumas: nerūdijančio plieno
- Spalva: nerūdijančio plieno
- Tarpas tarp skylių: 600 mm
- Ilgis: 800 mm
- Kampas: 90 laipsnių

Kiekvienose duryse turi būti spyna. Matomos spynų dalys turi būti nikeliuotos arba chromuotos ir derėti su kita matoma furnitūra. Rangovas atsakingas už spynų įrengimą pagal Užsakovo nurodytus principus. Durų gamintojas turi turėti visą informaciją apie būsimą įrangą prieš pradėdamas gaminti duris. Durų elektros instaliacija turi būti įrengiama statant spynas. Angų, didesnių negu 15 mm įrengimo ir dažymo bei kitus apdailos darbus įrengiant spynas turi atlikti statybos darbų Rangovas.

Evakuacinių išėjimo durų spynos ir furnitūra (Antipanic įrenginiai):

- Evakuacinių išėjimo durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos –ne aukščiau kaip 1100 mm.
- Keičiamoms įėjimo į laiptinę durims Rangovas pateikia ne mažiau kaip po du elektromagnetinės telefonspynės raktus (čipus) kiekvienam butui ir papildomus 4 vnt. raktų komplektų administratoriui.

Matomos spynų dalys turi būti nikeliuotos arba chromuotos ir derėti su kita matoma furnitūra.

Durų gamintojas turi turėti visą informaciją apie būsimą įrangą prieš pradėdamas gaminti duris.

Pateikiami į statybos aikštelę angų elementai turi atitikti lentelėse nurodytiems tipams.

Durų ir langų furnitūra bei išmatavimai detalizuojami darbų eigoje derinant su Užsakovu.

Rangovas prieš užsakant gaminius, pateikia gaminių pavyzdžius Užsakovui suderinimui ir tik suderinus galimas medžiagų užsakymas.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20.02.87-TDP-SA-TS-LD	9	9

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

APDAILOS DARBAI

1 BENDROJI DALIS

Apdailos darbus sudaro pastato vidaus paviršių tinkavimo, glaistymo/ dažymo, plytelių klijavimo, turėklų tvarkymo ir kiti TS išvardinti darbai. Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai ($>10^{\circ}$ C) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas nedidesnis kaip 60 %. Sienų, pertvarų, lubų ir grindų apdailos darbai atliekami hermetiškai užsandarinus angas inžinerinių tinklų praėjimo vietose ir nereikalingas esančias angas, išardžius nereikalingas pertvaras, nuvalius senus dažus, pašalinus seną netinkamą tinką.

Sienų paviršiai ant kurių numatoma įrengti apšiltinimą ar vidaus apdailą turi būti švarūs, be pelėsio. Pelėsio naikinimą gali atlikti tik specializuotos kompanijos, turinčios darbo patirtį ir suteikiančios atliktiems darbams garantiją.

Visos laiptinės apdailos medžiagos turi tarpusavyje derėti ir būti suderintos. Rangovas medžiagų pavyzdžius pateikia projekto autoriui suderinimui ir atlieka ne mažiau kaip 3 vieno atspalvio bandomuosius sienų, metalinių elementų padažymus pateikiant ant ne mažesnių kaip 50x50 cm gipskartonio lapų, bei atlieka kitus būtinus darbus spalviniams suderinamumui pasiekti. Medžiagų pavyzdžiai ir padažymai atliekami vienu metu, kad būtų galima pasiekti medžiagų spalvinį suderinamumą.

2 ĮSTATYMAI IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠ STATANT STATINĮ

Pagrindiniai projektavimo duomenys, normatyviniai dokumentai, vadovaujantis kuriais parengtas projektas ir kurie privalomi statant bei eksploatuojant projektuojamą pastatą

- LR Statybos įstatymas
- LR Standartizacijos įstatymas
- Priešgaisrinės saugos įstatymas
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- ST 121895674.06:2009 "Apdailos darbai".
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00


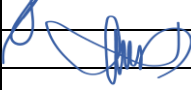
3 TINKAVIMAS

3.1 PAVIRŠIŲ PARUOŠIMAS

Paruoštas tinkavimui paviršius turi būti kruopščiai nuvalytas nuo dulkių, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės bei gerai sudrėkintas. Atšokusios, suskilinėjusios, pradėjusios ar trupėti esamo tinko vietos numušamos iki mūro. Išsikūšusios architektūrinės detalės, metaliniai paviršiai ir paviršiai, kuriuos reikia tinkuoti storesniu kaip 20 mm tinku, aptaisomi metaliniu tinklu.

Kampai ir briaunos, turi būti formuojami tinkavimui pritaikytais specialiais galvanizuotais metaliniais profiliais.

Glotnūs betoniniai paviršiai išraižomi, kapojami arba kitaip šiurkštinami. Naujų mūrinių sienų ir pertvarų siūlės turi būti neužpildytos skiediniu per 10-15 mm. Prieš pradėdant tinkavimo darbus, Rangovas privalo prisiduoti paruoštą paviršių Techninė priežiūros inžinieriui ir gauti Techninės priežiūros inžinieriaus leidimą.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
A 947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				TECHNINĖ SPECIFIKACIJA APDAILOS DARBAI
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“		DOKUMENTO ŽYMUO
				20.02.87-TDP-SA-TS-AP
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				8

Reikalavimai tinkavimo darbams

Techniniai reikalavimai sluoksniams	Leistini dydžiai mm	Kontrolė
Leistinas tinko storis, mm: Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniam tinkui, mm: - mūrinio, betoninio paviršiaus aptaškymo, cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio - kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio - dekoratyvinio dengiamojo sluoksnio - dengiamojo sluoksnio	≤ 20 ≤ 5 ≤ 7 ≤ 7 ≤ 2	Matuojama 5 kartus 70-100 m ² paviršiaus arba vienoje patalpoje mažesniame plote, kur matomos nuokrypos;

3.2 TINKAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Tinką turi sudaryti paruošiamasis, 1-2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam. Kiekvieną tinko sluoksnį išskyrus paruošiamąjį reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau kaip 20 mm.

Leistini nuokrypiai nutinkuotiems paviršiams:

Nuokrypio pavadinimas	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolė
1	2	3
Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės: - 1-am metrui - vienam patalpos aukščiui ar ilgiui - kreivių paviršių spindulio nukrypimai nuo projekcinio (tikrinama lekalu)	1 3 4	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams –5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės: - vienam metrui - vienam elementui - tinkuoto angokraščio pločio nuo projekcinio	1 3 < 2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams –5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Juostų nuo tiesios linijos tarp dviejų kampų ar užkarpų	< 2	5 matavimai kontroline 2-jų metrų ilgio matuokle 50-70 m ² paviršiaus arba mažesniame plote, kur matomi nukrypimai (ilgio elementams –5 matavimai 35-40 metrų ilgio)
Leistinas tinkuotų ar glaistytų paviršių drėgnumas	< 8 %	Matuojamas 3 kartus 10m ² paviršiaus

4 GLAISTYMO DARBAI

4.1 BENDROJI DALIS

Statybiniai glaistai naudojami statyboje:

- smulkiam pastato fasadų išlyginimui;
- atliekant langų ir durų paviršių paruošimą dažymui;
- vykdant patalpų vidaus apdailos darbus;
- atliekant pastatų sienų apdailos darbus iš išorės.

Drėgnoms patalpoms naudoti glaistą atsparų drėgmei.

Statybiniai glaistai remontuojant pastatus naudojami vykdant vidaus apdailą, tame tarpe ir angokraščių remontą. Gaminant ir naudojant glaistą turi būti laikomasi darbų saugos taisyklių. Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjimo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos. Glaistas turi būti smulkus. Likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1%. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 beturi viršyti 30%, o ant sieto Nr. 0,315 – ne daugiau kaip 5%. Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant (0,3 – 0,5) mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų. Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi temptis.

Glaistas, skirtas išorinei apdailai, turi būti atsparus statiniam vandens poveikiui. Išlaikius vandenyje 24 h, glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (pūslių, įtrūkių ir pan.). Glaistas, skirtas išorei apdailai, turi būti atsparus šalčiui. Po 25 šaldymo ciklų glaistytame paviršiuje neturi atsirasti matomų defektų (glaisto sluoksnis neturi atsilupti nuo pagrindo, neturi atsirasti įtrūkių ir pan.). Glaistas, skirtas išorinei apdailai, sukibimo su glaistomu paviršiumi stipris turi būti ne mažesnis kaip:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	2	8	0

0,1 N/ mm² – po 24 h.

0,2 N/ mm² – po 48 h.

Glaisto kokybė turi būti tikrinama priimamaisiais ir periodiniais bandymais. Priimamieji bandymai (išvaizda, slankumas, sausųjų medžiagų kiekis, pakavimas, ženklinimas ir kt.) atliekami kiekvienai glaisto partijai, o periodiniai (džiūvimo laikas, smulkumas, susitraukimas, atsparumas statinio vandens poveikiui ir kt.) ne rečiau kaip vieną kartą per ketvirtį, atsparumas šalčiui – ne rečiau kaip vieną kartą per pusmetį.

Glaistas turi būti naudojamas pagal gamintojo instrukciją. Glaistomi paviršiai turi būti sausi, nedulkėti, be riebalų dėmių ir statybinio skiedinio likučių, neturi reaguoti su glaisto komponentais, neturi tepti. Tepantys paviršiai parą prieš glaistymą gruntuojami. Antrą kartą glaistyti galima tik visiškai išdžiūvus ankstesniam sluoksniui. Baigtų glaistyti paviršius turi būti visiškai lygus, be įbrėžimų, įdubimų ar kitokių paviršiaus defektų ir tinkamas dažyti.

Gamintojas turi garantuoti, kad glaistų kokybė atitiks LST 1519:2011 standarto reikalavimus, jei vartotojas laikysis gabenimo ir laikymo taisyklių.

5 DAŽYMAS

5.1 BENDRIEJI NURODYMAI

Kai dažymo darbai atliekami ant jau anksčiau tinkuotų ir dažytų paviršių patikrinamas esamos sienos lygumas ir pagrindo tinkamumas, kad pagrindas būtų kietas ir nebūtų atšokusio tinko vietų. Tikrinimas atliekamas stuksenant kietu daiktu į tinką. Erozijos paveiktos ir/ar irstančio/ nesurišto, ir/ar atšokusios tinko vietos numušamos iki kieto pagrindo ir pertinkuojamos. Nuvalomi esami sienų dažai iki kieto pagrindo ir nugaruntuojama. Esant didesniems sienų nelygumams, kai nelygumų neina išlyginti ar lyginti netikslinga, tinkas pilnai numušamas ir pertinkuojama.

Prieš pradėdamas darbus, dažymo darbų Rangovas privalo prisiduoti dažymui paruoštus paviršius techninės priežiūros Inžinieriui ir atlikti bandomuosius padažymus. Šiuos pavyzdžius naudoti kaip etalonus.

Visiems dažymo darbams reikalaujama penkerių (5) metų garantija, pradedant nuo objekto pridavimo eksploatacijai datos. Visus įmanomus dažymo darbus, įtrauktus pagal šią garantiją, turi atlikti dažymo darbų Rangovas, kuris taip pat atsakingas už visas su dažymu susijusių išlaidų padengimu. Jei reikia, nekokybiškai nudažyti arba pažeisti paviršiai turi būti ištaisyti perdažant visą sieną nuo kampo iki kampo. Atspalviai perdažytos ir esamų sienų paviršių negali skirtis. Jei atspalviai skirias, perdažoma pilnai visos patalpos.

Rangovas prižiūri dažymo darbų tvarką pagal statybos darbų sekos eigą.

Rangovas turi samdyti patyrusius prižiūrėtojus ir kvalifikuotą personalą. Naudojami darbo metodai turi tikti naudojamoms dažymo medžiagoms. Atliekant darbą, reikia atsižvelgti į visus faktorius, turinčius įtaką darbo rezultatams, pvz. oro sąlygas, oro temperatūrą, dažomo paviršiaus ir jo pagrindo drėgnumą, dulketumą ir galimybę iškraustyti dažytinas patalpas, bei visa tai registruoti į statybos darbų žurnalą.

Užbaigus darbus Rangovas turi pateikti Užsakovui dokumentaciją, kurioje būtų nurodyti naudotų medžiagų pavadinimai, gamybos vieta, spalvų kodai ir priežiūros instrukcijos bei galimi garantijos liudijimai. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už netinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti patvirtintus etalonus.

Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Kontrolė
Dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto - 0,5 mm - atskirų vietų užtaisymai glaistu - 2 mm (šios vietos dengiamos keliais sluoksniais, kurių storis po 0,5 mm, kitas sluoksnis dengiamas visiškai išdžiūvus prieš tai dengtam) - dažų sluoksnio > 25 mkm	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.

Skirtingų spalvų dažų ar medžiagų sandūros ar jų sandūros su nedažytais paviršiais turi būti tiesios ir tikslios.

Šviesi spalva turi būti uždažoma už kampo, o tamsioji maždaug 1mm iki kampo, nebent būtų pateikti kitokie nurodymai.

Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visai išdžiūvus.

Apdaila turi būti atlikta taip, kad paviršiuje nebūtų matinių ar blizgių dėmių.

Jei atsiranda defektų, Rangovas turi atnaujinti visą paviršių, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	3	8	0

5.2 DARBŲ VYKDYMAS

Dažymo darbų ir kitų darbų vykdymo tvarka turi būti suplanuota taip, kad nesukeltų žalos aplink ir šalia esančioms konstrukcijoms, kurios turės būti dažomos ir kad statybos darbus būtų įmanoma atlikti vėliau, nepažeidžiant užbaigtų paviršių. Darbo metodai, kurie turi atitikti gamintojo keliamus reikalavimus, turi būti tinkami toms dažymo medžiagoms. Darbas atliekamas taip, kad užbaigtas paviršius atitiktų dokumentuose nurodytus reikalavimus pagal savo patvarumą ir išvaizdą.

Rangovas atsakingas už tai, kad aikštelėje būtų laikomasi apsauginių priemonių nuo kenksmingų medžiagų naudojimą apibrėžiančių galiojančių sprendimų ir nuostatų.

Vykdamas dažymo darbus prisilaikyti LST EN 13300+AC:2004 ir dažų gamintojo reikalavimų.

Bet kuris darbas, kuris konkrečiai nenurodytas šiame darbo aprašyme, patalpų aprašyme ar brėžiniuose, bet kuris paprastai įeina į pilną darbų atlikimo apimtį, turi būti atliekamas be atskiros kompensacijos.

5.3 PAVIRŠIŲ PARUOŠIMAS

Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 % betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 %. Dažomos patalpos temperatūra > 8° C, santykinis oro drėgnumas < 70 %. Išoriniai paviršiai nedažomi esant aukštesnei negu 27° C temperatūrai, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjant arba esant šlapiam fasadui po lietaus, kai pučia vėjas kurio greitis daugiau kaip 10 m/s, o taip pat apledėję ar apšalę paviršiai žiemos metu. Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje.

Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol Techninės priežiūros inžinierius nepatvirtina.

Paviršiaus paruošimas:

- naujai dažomas ar perdažomas paviršius turi būti sausas ir švarus (be purvo, riebalų ir kitų teršalų);
- nuo perdažomo paviršiaus pašalinami visi besilupantys ar silpnai prikibę seni dažai. Įtrūkusios sienų vietos praglaistomos ir nušlifuojamos. Jeigu ant paviršiaus yra pelėsio ar kitų organinių medžiagų, nutepama Crown Tirpalu nuo grybelio. Jeigu perdažomas paviršius blizga ar buvo nudažytas dažais vait spirito pagrindu – paviršius „sušiaušiamas“ smulkiu šlifavimo popieriumi, nuvalomos dulkės. Nuglaistytos vietos nugaruntuojamos ir nudažomos vienu sluoksniu dažais;
- prieš dažant birų paviršių, nugaruntuojama stabilizuojančiu gruntu;
- prieš dažant naujai tinkuotą paviršių, nugaruntuojama šarmui atspariu gruntu;
- prieš dažant glaistytą paviršių, nugaruntuojama matiniu gruntu vandens pagrindu.

5.4 DAŽYMAS IR MEDŽIAGOS

Dažoma purškimo būdu, prieš tai gerai viską užsidangščius ir išsivalius nuo dulkių patalpas.

Medžiagoms keliami reikalavimai:

Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į statybos aikštelę paruoštos naudojimui. Jos pristatomos užantspauduotose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdai;
- spalvos nuoroda pagal Europos standartus;
- siuntos numeris ir pagaminimo data.
- dažai turi gerai prasiskiesti, gerai ir tolygiai dengti paviršių.

Vidaus sienų ir lubų paviršiai dažomi ypač atspariais plovimui (400% padidinto atsparumo drėgnam valymui), labai gero dengiamumo matiniais emulsiniais dažais skirtais dažyti vidinėms sienoms ir luboms, rekomenduojama dažyti Crown, CLEAN EXTREME SCRUBBABLE EMULSION dažais arba analogiškais susiderinus su projekto vadovu. Dažų sudėtis –titano dioksidas, spalvoti pigmentai, akrilinis polimeras. Nudažytų šiais dažais paviršių plovimas atitinka ISO 11998 keliamus reikalavimus (1 klasė, <5 mikronai po 200 šveitimo ciklų). Dažų paviršiaus atsparumas dėvėjimuisi arba trynimui matuojamas specialia kempinėle trinant 200/40 kartų (priklausomai nuo dažų rūšies). Tuomet įvertinamas poveikis paviršiui: blizgesio netekimas, plėvelės suminkštėjimas, nusitrynimo laipsnis. Dažai ir po dažno plovimo neturi pradėti blizgėti ir matytis plovimo žymių.

Įprastai dažomi paviršiai dengiami 2-iem sluoksniais, o dažant intensyviomis spalvomis, paviršius gali tekti dengti ir trečiu dažų sluoksniu. Pirmam sluoksniui dažus galima skiesti vandeniu, bet ne daugiau kaip 20%. Antras sluoksnis dažomas neskiestais dažais, ne anksčiau kaip po 4 valandų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	4	8	0

5.5 KOKYBĖS REIKALAVIMAI

Visi dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų ir įbrėžimų. Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi.

Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams visiškai išdžiūvus.

Reikalavimai baigtam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolės būdai
Paviršiai padengti vandeniniais emulsiniais dažais turi būti vieno tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pusrų ir ištrintų vietų.	-	Vizualinė apžiūra
Vietiniai ištaisymai 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomi	-	Vizualinė apžiūra
Paviršiai padengti nevandeniniais dažais turi būti vieno tono matinio arba blizgančio paviršiaus	-	Vizualinė apžiūra
Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių, neturi prasišviesti apatiniai dažų sluoksniai	-	Vizualinė apžiūra
Pridėjus prie išdžiūvusio dažyto paviršiaus sudrėkintą tamponą ir pabraukus ant jo neturi likti dažų žymių	-	Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršių sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose	2	Matuojant liniuote
Dažytų paviršių skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas ar gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože)	1	Matuojant liniuote

6 LAIPTINĖS TVARKYMAS

7 MEDINIŲ ELEMENTŲ TVARKYMAS

Turėklų:

Rangovas sutvarko esamus laiptinės turėklus su porankiais: judantys elementai sutvirtinami, išlūžę ar pažeisti keičiami naujais, visi medinių turėklų elementai nuvalomi, atsilupę dažai pašalinami o esami gerai prikibę dažai pašalinami ir perdažomi 2-3 kartus aukščiausios kokybės 100 % akriliniai Benjamin Moore Clear Coat Low Luster (N636) dažais. Dažymą ir paviršių paruošimą atlikti vadovaujantis gamintojo nurodymais. Spalva parenkama vykdymo priežiūros metu, derinant su projekto autoriumi.

Grindų:

Rangovas sutvarko esamas medines grindis ir pakopas: atsilaisvinę ir judantys elementai sutvirtinami savisriegiais, pažeisti ar išlūžę elementai keičiami naujais, analogiškų išmatavimų. Paviršiai nušlifuojami, nuvalomi nuo nešvarumų ir perdažomi 3 kartus aukščiausios kokybės 100 % akriliniai Benjamin Moore Clear Coat Low Luster (N636) dažais.

Dažymą ir paviršių paruošimą atlikti vadovaujantis gamintojo nurodymais. Spalva parenkama vykdymo priežiūros metu, derinant su projekto autoriumi.

8 METALINIŲ ELEMENTŲ DAŽYMAS

Visi laiptinių, holų ir koridorių viduje esantys metaliniai elementai: elektros skydinės durelės, komunikacijų vamzdžiai, bei kiti metaliniai elementai nudažomi. Spalva parenkama vykdymo priežiūros metu, derinant su architektu.

Visas paviršius turi būti nuvalytas mechanškai nuo riebalų, purvo, dulkių, besilupančių dažų, burių rūdžių. Tai paprastai yra atliekama plieniniais šepetiais.

Tos paviršiaus vietos, kur dažai visiškai nusivalė iki metalo ne vėliau kaip po 16 val. turi būti nugruntuotos Crown "Universaliu metalo gruntu".

Nugruntavus, ne anksčiau kaip po 6 val. ir ne vėliau kaip po 3 parų visas metalo paviršius turi būti nudažytas atitinkamos spalvos Crown "Gruntiniais dažais" CROWN Universal Metal Primer.

Nudažius metalą Crown "Gruntiniais dažais", ne anksčiau kaip po 16 val. ir ne vėliau kaip po 3 parų visas metalo paviršius turi būti nudažytas atitinkamos spalvos Crown "Matiniais dažais".

Visų metalinių elementų esančių pastato viduje – C1. Korozijos kategorija pagal LST EN ISO 12944-2:2000, padengimo atsparumo klasė – aukšto patvarumo pagal LST EN ISO 12944-1:2000.

Dažų spalva derinama su architektu vykdymo priežiūros metu.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	5	8	0

9 PVC LOVELIAI KABELIAMS

Esami elektros ir ryšių kabeliai esantys laiptinėje ir hole ant sienų ir lubų įleidžiami į naujai įrengiamus specialius PVC lovelius. Lovelio tipas ir dydis parenkami darbų eigoje atsižvelgiant į kabelių kiekį. PVC loveliai baltos spalvos su nuimamais dangteliais.

Pavieniams kabeliams parenkamo lovelio dizainas, kaip parodyta Pav. 1 ir kai kabelių daugiau, parenkama pagal Pav.2



Pav.1



Pav.2

10 ĮĖJIMO AIKŠTELIŲ SUTVARKYMAS

Paviršiaus paruošimas

Esamos/ išsaugomos lauko aikštelės ir pakopos sutvarkomos: Pakopos ir aikštelės nuplaunamos aukšto slėgio vandens čiurkšle ir nuvalomos. Netolygiai suformuotos pakopos performuojamos, pakopas išdėstant tolygiais atstumais. Laiptinės aikštelės su pakopomis pažeminami -nušlifuojant apie 40 mm, tam kad būtų galima įrengti lauko aikštelių granito plokščių apdailą ir duris be slenksčio iš tambūro pusės.

Remonto darbams atlikti, paviršius turi būti švarus, be tokių medžiagų kaip alyva, asfaltas, kietikliai, rūgštys, purvas, laisvos dalelės, ar kitos medžiagos, galinčios pabloginti sukibimą. Paviršius pašiuirkštinamas ir pašalinamas visas netvirtas betonas. Prieš pat klojimą betono paviršius turi būti gerai įmirkytas vandeniu, neturi likti telkšančio vandens. Betono nelygumai išlyginami *Rapid Set® Cement ALL™*. Prieš išmaišant, personalas ir įranga turi būti paruošti klojimui. Didesniam stiprumui pasiekti naudojama mažesnis vandens kiekis. Negalima viršyti 5,5 litro vandens vienam maišui. Norėdami gauti didesnio takumo ir geresnio klojimo mišinį, pridėti *Rapid Set® FLOW CONTROL®* plastiklio priedo iš *Concrete Pharmacy®*. Į maišymo talpą įpilti vandens. Maišyklei veikiant, pridėti *Rapid Set® Cement ALL™* ir maišyti 1-3 minutes, kol gausis vientisa konsistencija, be gumulų. Pakartotinai mašyti negalima.

Klojimas

Rapid Set® Cement ALL™ gali būti klojamas, naudojant tradicinius metodus. Klojimas turi būti atliktas nedelsiant po masės paruošimo. Paklojus, masė sutankinama ir išlyginama, kad liktų kuo daugiau laiko apdailai. Galutinę apdailą atlikti kai tik bus galima. *Rapid Set® Cement ALL™* gali būti užtrinama, glaistoma ir lyginamas šepetiu. Ant tvarkomo plokščio paviršiaus negalima kloti sluoksniais. Darbo laiko prailginimui naudoti *Rapid Set® Set Control®* priedą.

Kietėjančio betono priežiūra

Rapid Set® Cement ALL™ kietėjančio betono priežiūra atliekama drėkinant vandeniu. Kietėjančio betono priežiūrą pradėdama, kai tik paviršius netenka drėgno žvilgesio. Atviras paviršius turi būti išlaikytas drėgnas mažiausiai 1 valandą. Dėl žemos temperatūros ar kietėjimą prailginančio priedo naudojimo, gali būti reikalingas ilgesnis kietėjančio betono priežiūros laikas. Kietėjančio betono priežiūros vandeniu tikslas – išlaikyti drėgną paviršių tol kol produktas pasieks pakankama stipruma.

Darbus atlikti prisilaikant medžiagų gamintojo nurodymų. Medžiagų pavyzdžius ir spalvą Rangovas, prieš darbų pradžią, susiderina su projekto vadovu. Rangovas gali naudoti analogiškas, ne prastesnių savybių medžiagas, keitimus susiderinęs su projekto vadovu.

10.1 AKMENS MASĖS PLYTELIŲ APDAILA

Rangovas laiptinės aikšteles, pakopas, aikštelės ir pakopų šonus iškliauja 300 x 600 mm rusvos spalvos Nowa Gala Signum SG 12 matiniu paviršiumi arba analogiškomis, akmenų masės plytelėmis su neslidžiu R10 klasės paviršiumi. Plytelės skirtos laiptų ir pakopų apdailos įrengimui, saugios eksploatuoti.

Plytelių spalva turi būti vientisa, be rašto, ar spalvų perėjimo.

Plytelių pagrindiniai techniniai parametrai:

- Plytelės storis 9,4 mm.
- Vandens įgeriamumas PN-EN ISO 10545-3 < 0,1 %;
- Atsparumas lenkimui PN-EN ISO 10545-4 ~ 45 N/mm²;
- Atsparumas lūžimui PN-EN ISO 10545-4 ~ 2500 N;
- Atsparumas giluminiam braižymui PN-EN ISO 10545-6 ~ 130 mm³;
- Išmatavimai: 120 x 60 cm (pakopoms)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	6	8	0

- Išmatavimai: 120 x 120 cm (aikštelėms)



Pav.1 NowaGala, Signum SG12

Plytelių klijavimas:

Plytelės klijuojamos su 5 mm tarpais, tarpus užpildant epoksidiniu užpildu.

Prieš darbų pradžią, Rangovas susiderina su projekto autoriumi medžiagų pavyzdžius, plytelių raštą ir išdėstymą ir tik tada atlieka medžiagų užsakymą ir darbus.

Pagrindas prie kurio bus klijuojamos turi būti tvirtas, vientisas, neužterštas ir be įtrūkimų. Pagrindas nuvalomas nuo dulkių, pagruntuojamas ir išsilyginamas, kad užbaigus apdailos įrengimą, visų pakopų aukštis būtų vienodas.

Viršutinė laiptų aikštelės dalis pagal situaciją (jei reikia) nušlifuojama, kad suvesti aukščius su laiptinės butų durimis ir kad visos pakopos gautųsi vienodo aukščio.

Laiptinės lauko durų slenkstis turi būti viename aukštyje su holo užbaigtų grindų viršumi, be slenksčio iš holo pusės.

Laiptinės įėjimo durų slenkstis iš išorės būtų ne didesnis kaip 20 mm vadovaujantis STR 2.03.01:2019, o tarp varčios ir aikštelės apdailos būtų 13-18 mm tarpas. Iš tambūro pusės durų slenksčio viršus sutaptu su tambūro aikštelės užbaigtu grindų ± 0.00 . Tam kad užtikrinti keliamus reikalvumus esamos aikštelės viršus nušlifuojamas. Užbaigus apdailos darbus, vanduo ant pakopų ir aikštelės neturi stovėti (turi nubėgti).

Plytelės klijuojamos elastingais klijais, skirtais lauko sąlygomis (šildomoms grindims) Weber C2TE S1 arba analogiškais. Klijai po plytele padengiami visu paviršiumi. Darbus atlikti prisilaikant medžiagų gamintojų nurodymu.

Užbaigus darbus visas plytelėmis apdirbtas paviršius impregnuojamas vandeniu atstumiančiu bespalviu silano/siloksano pagrindo impregnantu Sikagard 703W arba analogišku susiderinus su projekto autoriumi

Medžiagų pavyzdžius Rangovas, prieš darbų pradžią, susiderina su projekto autoriumi ir tik tada atlieka medžiagų užsakymą.

11 EPOKSIDO DANGA

Laiptinės holas išdažomas/ liejamas epoksidine grindų danga. Esamos aikštelės paviršius paruošiamas epoksidinės dangos įrengimui:

- Numušamas atšokęs ir silpnas pagrindas (iki kieto pagrindo);
- Nelygumai nušlifuojami;
- Įrengiamas išlyginamasis sluoksnis;
- Nugruntojama ir paruošiama epoksidinės dangos įrengimui.

Epoksidinei grindų dangai keliami reikalavimai:

- tvirtumas (suspaudimo ribos 55-86 MPa),
- Atsparum smūginėms apkrovoms (iki 5 kg iš 1 m aukščio), (Rekomenduojamas betoninio pagrindo kietumas 25N/mm^2).
- patvarumas;
- atsparumas nusidėvėjimui;
- cheminis atsparumas agresyviems elementams;
- ilgaamžiškumas. Ne mažiau kaip 10 m.
- Rangovo suteikiama garantija ne mažiau kaip 5 m
- Paviršius lygus be siūlių, įtrūkimų, įdubimų ir porų.

Epoksidinė grindų danga turi būti atspari trinčiams, mechaniniams pažeidimams, cheminėms ir agresyvioms medžiagoms galinčioms paveikti grindų dangą ir ilgaamžė. Per visą eksploatacijos laikotarpį neprarasti savo mechaninių savybių ir estetiškos išvaizdos. Prieš darbų pradžią Rangovas su projekto vadovu epoksidinės dangos tipą, spalvą, šiurkštumą ir atlieka bandomuosius grindų dangos padengimus. Bendru atveju, kai brėžiniuose nenurodyta

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	7	8	0

kitaip epoksidinių grindų įrengimui naudoti grindų dangą Barrikade PU-Screed 4 mm storio arba analogiška su Dynagrip užpildu. Danga turi būti padengta tolygiai be oro pūslelių, nubėgimų ir kitų defektų ir užbaigus darbus turėti estetinę išvaizdą. Estetinė išvaizda ir patvarumas per garantinį 5 m ir 10 m eksploatacijos laikotarpį vieni iš pagrindinių reikalavimų.

Dangos įrengimą atlikti vadovaujantis gamintojo nurodymais.

12 REIKALAVIMAI BAIGTAI GRINDŲ DANGAI

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai, mm	Kontrolė
Nukrypimai nuo projekcinio dangos nuolydžio	<0,2 % patalpos matmenu <50 < 10 % nuo projekcinio storio	9 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Dangos storio nuokrypos		9 matavimai 50-70 m ² paviršiaus arba vienai mažesnio ploto patalpai
Negali būti plyšių tarp grindjuosčių ir grindų dangos Paviršiai negali turėti jokių nelygumų. Neleistinos dėmės ir įbrėžimai		Vizualinė

Grindų spalvos ir gaminių tipai derinami su Užsakovu ir Techninės priežiūros inžinieriumi. Grindų dangoms turi būti suteikiamas 10 metų garantinis laikotarpis.

Rangovas atsakingas už defektų atsiradusių grindų įrengimo ir naudojimo garantiniu metu pašalinimą. Jei reikia turi būti atnaujintas visas paviršius, nebent remontas būtų pakankama priemonė defektų ištaisymui.

13 PALIEKAMŲ PATALPŲ BŪKLĖ

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas statybines medžiagas, laikinus įrenginius, šiukšles ir išvalyti patalpas nuo purvo ir dulkių. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais, nepažeidžiant apdailos ir sumontuotos įrangos, o visi paviršiai nuvalyti nuo dulkių.

Patalpos laikomos švarios ir tinkamos priimti, kai sienos, grindys, lubos, durys, langai bei visi kiti paviršiai ir įranga yra pilnai nuvalyti. Patalpų valymo darbus turi atlikti specializuotos, valymo paslaugas tiekiančios kompanijos, suderintos su Techninės priežiūros inžinieriumi. Pastatas turi būti paliktas švarus, tinkamas naudojimui. Patalpos laikomos tinkamai išvalytos tada, kai jos yra pridutos Techninės priežiūros inžinieriui ir Užsakovui.

Darbų priėmimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už darbų kokybę.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-AP	8	8	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

PRIEDAI

1. GALVANIZAVIMAS

Turi būti laikomasi tokio darbų nuoseklumo:

- elementai turi būti be rūdžių, t.y. esant reikalui nuvalomi mechaniškai iki Sa 2 laipsnio pagal LST EN ISO 12944-4:2000;
- nuėsdinti paviršių ėsdinimo vonioje;
- padengimas galvanine danga >30 μm arba padengimas cinku karštu būdu >120 μm. Varžtai ir savisriegiai varžtai sujungimams turi būti karštai galvanizuoto arba nerūdijančio plieno. Padengimas cinku karštu būdu arba galvanizavimas turi būti atliekamas šiems elementams ir konstrukcijoms:
- laiptų pakopoms ir aikštelėms, kopėčioms ir kiti projekte nurodyti gaminiai.

2. METALINIŲ ELEMENTŲ DAŽYMAS

Rangovas visus metalinius elementus nuvalo nuo rūdžių padengia gruntu ir nudažo. Gruntavimui naudoti Temacoat HB Primer, dažymui Temacoat RM 40. Visų metalinių elementų esančių lauke korozijos kategorija - C3, pastato viduje – C1. Korozijos kategorija pagal LST EN ISO 12944-2:2000, padengimo atsparumo klasė – aukšto patvarumo pagal LST EN ISO 12944-1:2000.


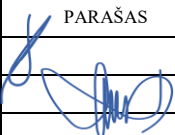
Dažų spalva derinama su architektu vykdymo priežiūros metu.

3. ŽALIUZI GROTELĖS

Žaliuzi grotelės įrengiamos vėdinimo angose fasaduose pastogės vėdinimui.

Visos žaliuzi grotelės turi būti pagamintos gamykloje iš karštai cinkuoto ir dažyto miltelinio būdu arba dažyto aliuminio profilių, atmosferos poveikiams atspariais dažais. Išorės žaliuzi grotelės turi būti tokios konstrukcijos, kad sulaukytų atmosferinius kritulius, kaip parodyta pav.1. Grotelės turi būti patikimai įtvirtintos sienose. Vėdinimui skirtos grotelės turi būti su apsauginiu tinkleliu. Visos grotelės turi būti vienodo dizaino. Grotelių spalva turi būti priderinta prie fasado spalvos (analogiška fasado spalvai).

Išoriniai gaminių paviršiai turi būti lygūs, nesulankstyti. Siūlės turi būti lygios. Sandūros su kitomis konstrukcijomis turi būti patikimai užsandarintos. Visų metalinių elementų esančių lauke korozijos kategorija - C3, pastato viduje – C1. Korozijos kategorija pagal LST EN ISO 12944-2:2000, padengimo atsparumo klasė – aukšto patvarumo pagal LST EN ISO 12944-1:2000. Siūloma naudoti "DUCO" arba kitas analogiškų savybių grotelės.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
A 947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA PRIEDAI
				LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“		DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.87-TDP-SA-TS-PR
				LAPAS 1
				LAPŲ 3



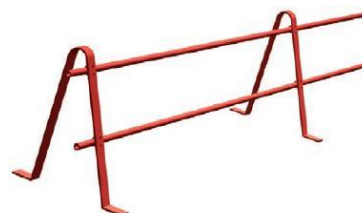
Pav.1

Žaliuzių grotelių spalva ir dizainas detalizuojami darbo projekto metu derinant su projekto autoriumi.

4. STOGO APSAUGINĖ TVORELĖ

Rangovas patiekia ir sumontuoja stogo apsauginę tvorelę, įrengiamą visu stogo perimetru. Apsauginė tvorelė gamyklinio išpildymo iš cinkuoto dažyto metalo, komplektuojama ir montuojama pagal stogo dangos gamintojo nurodymus. Aptvėrimo aukštis ne žemesnis kaip 600 mm, matuojant nuo stogo dangos su dviem horizontaliais dalinimais. Tvorelė prie pagrindo įrengiama standžiai, kad nejudėtų.

Rangovas tvorelės dizainą ir spalvą prieš užsakydamas susiderina su projekto autoriumi.



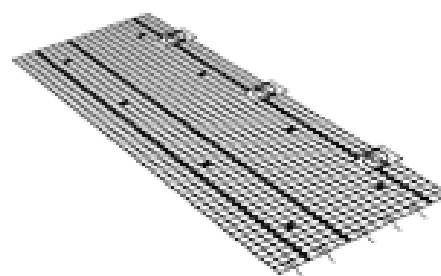
5. STOGO LATAKO APSAUGA

Rangovas patiekia ir įrengia visiems namo išoriniams lietaus latakams latakų apsaugas nuo lapų. Latakų apsaugos įrengiamos iš tam tikslui specialiai pagamintų PVC grotelių tvirtinamų abipus išilgai lietlovio, kaip parodyta priede.

Techniniai duomenys:

Išmatavimai: 175 x 600 mm

Medžiaga: PVC



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-PR	2	3	0

6. VĒLIAVOS LAIKIKLIS

Rangovas patiekia ir sumontuoja 1 vnt. vėliavos laikiklį iš nerūdijančio metalo, nudažyto miltelinio būdu pilka spalva (spalva orientacinė), tvirtinamą prie namo sienos. Laikiklis tvirtinamas nerūdijančio plieno varžtais su uždaro tipo veržle, kaip parodyta Pav.A. Laikiklio spalva vieta ir aukštis derinami su Techninės priežiūros inžinieriumi.



Pav. A



7. ADRESO IŠKABA

Rangovas patiekia ir sumontuoja lentelę su gatvės pavadinimu ir namo numeriu. Namo lentelės dydis, dizainas ir tvirtinimo ant fasado vieta derinama su Techninės priežiūros inžinieriumi.

8. ĮĖJIMO APŠVIETIMAS

Rangovas patiekia ir sumontuoja po kiekvieno namo įėjimo laiptinės stogeliu LED 15W galingumo IP65 šviestuvą pajungtą nuo fotovoltinės panelės, viso 3 vnt ir 1 vnt LED šviestuvų 10 W su judesio davikliu tambūre. LED šviestuvai ilgaamžiški su ne mažesne kaip 5 m garantija ir atsparūs vandalizmui.

LED šviestuvo dizainas ir gamintojas prieš užsakant medžiagas derinamas su projekto vadovu.

9. KOPĖČIŲ PAILGINIMAI

Rangovas patiekia ir sumontuoja kiekvienam į pastogę išlipimo liukui kopėčių pailginimus, apie 80 cm ilgio, pagamintų iš karštai cinkuoto metalo elementų. Ilgis tikslinamas vietoje. Kopėčios gamyklinio išpildymo. Kopėčių tipą, dizainą ir spalvą Rangovas, prieš užsakydamas gaminius susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi. Kopėčios komplektuojamos kartu su tvirtinimo elementais.

10. IŠLIPIMO LIUKAS Į PASTOGĘ

Rangovas patiekia ir sumontuoja pilnos komplektacijos išlipimo į pastogę, gamyklinio išpildymo išlipimo. Liuko šilumos laidumo koeficientas ne didesnis kaip $U \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Liukas metalinis, apšiltintas, rakinamas su pakėlimo mechanizmu. Liukas įrengiamas prikeltas ne mažiau kaip 15 cm virš šilumos izoliacijos, montuojamas ant cinkuotos skardos metalinio karkaso. Švarus liuko išlipimo angos dydis ne mažesnis kaip 60x80 cm, jei reikia platinama anga denginio konstrukcijose. Rangovas liuko dizainą ir tipą susiderina su Techninės priežiūros inžinieriumi.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
20.02.87-TDP-SA-TS-PR	3	3	0

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

PASTATO ENERGINEI KLASEI KELIAMI REIKALVIMAI

1 BENDROJI DALIS

Ši specifikacija apima nurodymus pastatų energiniam naudingumui. Darbus atlikti vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Rangovas atsakingas už pastato energinio naudingumo sertifikato parengimą, pastato sandarumo bandymus ir kitų su energiniu sertifikavimu susijusių darbų atlikimu ir tų darbų apmokėjimu. Rangovas pastato energinio naudingumo sertifikatą įremina į vandeniu nelaidų rėmelį ir pakabina ant namo sienos administratoriaus nurodytoje vietoje.

2 PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR NUORODOS KURIŲ PRIVALU LAIKYTIŠI STATANT STATINIŲ

- Statybos įstatymas
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
- STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“
- ST 121895674.205.01.05:2012 "Medinių konstrukcijų įrengimas"
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“
- Ir kitų galiojančių teisės aktų ir reglamentų

3 BENDRIEJI REIKALAVIMAI PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMUI


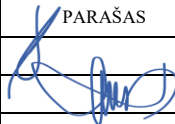
Tam kad užtikrinti ir pasiekti pastato projekte užduotą energinę klasę ir išvengti statybų metu galimų klaidų, Rangovas nuo pat statybų pradžios pradeda bendravimą su atestuotu ir patyrusiu pastatų energinio sertifikavimo specialistu. Rangovas prieš pasirinkdamas pastatų energinio sertifikavimo specialistą, susiderina kandidatūrą su projekto vadovu ir tik tada pasirašo bendradarbiavimo sutartį. Rangovo parinktas energinio sertifikavimo specialistas prieš darbų pradžią turi dar kartą patikrina projektinius sprendinius ir atlikti pakartotinus nepriklausomus skaičiavimus, kad tam kad užtikrinti kad pastatas po statybų darbų atlikimo pasieks projekte užduotą energinę klasę. Skaičiavimo metu pastebėjus, kad projekte yra klaidų ar neišspręstų vietų, dėl ko atlikus statybos darbus, pastatas gali nepasiekti reikiamos energinės klasės, nedelsiant raštu informuoja projekto vadovą apie pastebėtus trūkumus ir pateikia pasiūlymus tų trūkumų pašalinimui.

Pastato energinio efektyvumo skaičiavimas ir sertifikavimas atliekamas remiantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“. Statybos darbai negali būti pradėti, kol nėra patvirtinimo, kad pastatas atitiks užduotą energinio efektyvumo klasę. Jei dėl suprojektuotų detalių ir mazgų neužtikrinama užduota pastato energinio efektyvumo klasė, detalės ir mazgai gali būti koreguojami susiderinus su PV ir techninės priežiūros inžinieriumi. Prieš atliekant galutinį sandarumo bandymą baigtame statyti pastate, rekomenduojama atlikti tarpinius sandarumo bandymus statybos eigoje. Rangovas, prieš pradėdamas statybos darbus, privalo susiderinti sandarumo bandymų atlikimo, po tam tikrų darbų užbaigimo, grafiką su Techniniu prižiūrėtoju.

Pagrindiniai reikalavimai C, B, A, A+ ir A++ energinio naudingumo klasės pastatams (jų dalims):

- Atitinkamos energinio naudingumo klasės pastato (jo dalies) energijos vartojimo efektyvumo rodiklių C_1 ir C_2 vertės turi atitikti šiuos reikalavimus:

- A++ klasės: $C_1 < 0,3$ ir $C_2 \leq 0,70$;

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
 KVAL. DOK. NR.	P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J. Zauerveino 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@ppjektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS	
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS TECHNINĖ SPECIFIKACIJA PASTATO ENERGINE KLASĖ	
A 947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ			
				0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“			DOKUMENTO ŽYMUO 20.02.87-TDP-SA-TS-PE	LAPAS 1
				LAPŲ 2	

- A+ klasės: $C1 < 0,5$ ir $C2 \leq 0,80$;

- A klasės: $C1 < 0,7$ ir $C2 \leq 0,85$;

- B klasės: $C1 < 1$ ir $C2 \leq 0,99$;

- C klasės: $C1 < 1,5$.

- Pastato (jo dalies) atitvarų skaičiuojamieji savitieji šilumos nuostoliai turi atitikti STR 2.01.02:2016 2 priedo 85-89 punkto reikalavimus.
- Jei pastate (jo dalyje) įrengta mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, rekuperatoriaus naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis už 0,65 - A, 0,75 - A+, 0,80 - A++ energinio naudingumo klasei, o rekuperatoriaus ventiliatorių naudojamas elektros energijos kiekis neturi viršyti 0,75 Wh/m³ - A, 0,55 Wh/m³ - A+ ir 0,45 Wh/m³ - A++ energinio naudingumo klasei.
- Jei pastatas (jo dalis) su atskiromis (autonominėmis) šildymo sistemomis arba atskiromis (autonominėmis) energijos vartojimo pastatui (jo daliai) šildyti apskaitomis, pertvaros ir tarpaukštinės perdangos turi atitikti STR 2.01.02:2016 IX skyriaus reikalavimus.
- Sandarumas pagal LST EN ISO 9972:2015 sandarumo bandymo sąlygų reikalavimus, esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, negali viršyti nurodytų oro apykaitos verčių:

Pastato energinio naudingumo klasė	$n_{50,N}$, (1/h)
C	2
B	1,5
A	1
A+, A++	0,6

Sandarumas matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą. Pastato sandarumo matavimus turi atlikti bandymais pagal LST EN ISO 9972:2015 reikalavimus akredituotos laboratorijos. Pastatų (jų dalių) sandarumo matavimo tvarka nustatyta STR 2.01.02:2016 2 priedo XXVII skyriuje.

- Šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti turi atitikti Reglamento 2 priedo XXIX skyriaus reikalavimus.
- Ilginių šiluminių tiltelių skaičiuojamosios šilumos perdavimo koeficientų vertės turi būti pagrįstos skaičiavimais.

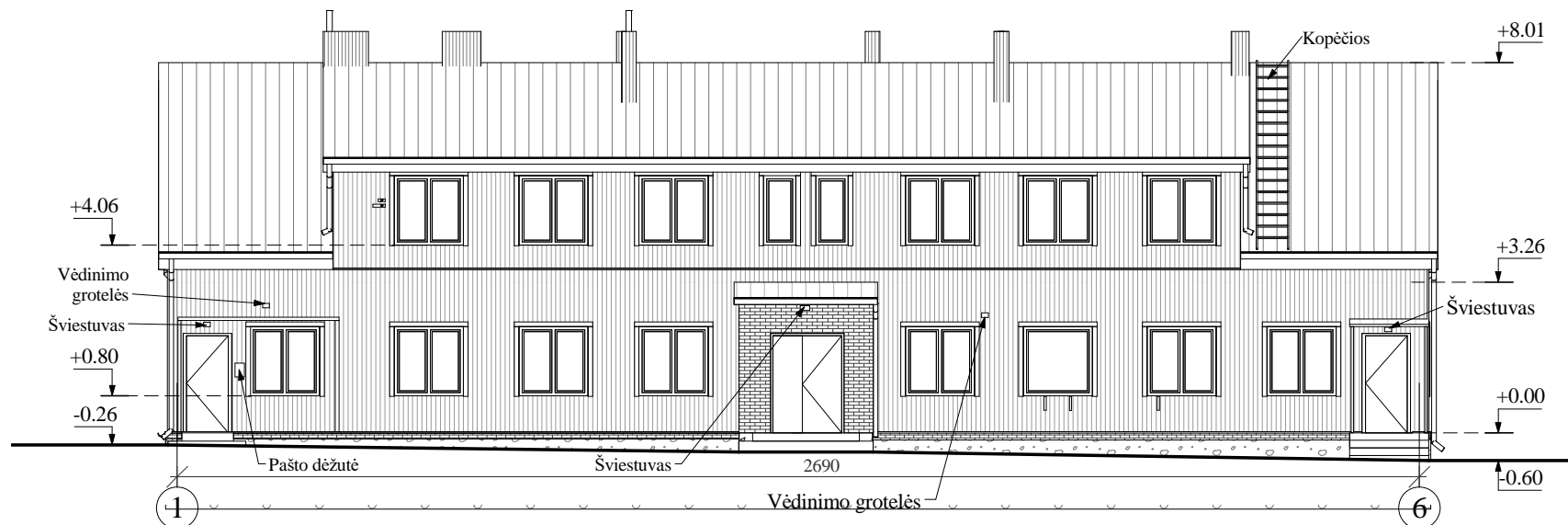
Pastatų energinio naudingumo projektavimo ir sertifikavimo skaičiavimuose įvertinami šilumos nuostoliai per šiuos ilginius šiluminius tiltelius:

1. tarp pastato pamatų ir išorinių sienų;
2. durų angų perimetru;
3. tarp pastato sienų ir stogo;
4. fasadų išoriniuose ir vidiniuose kampuose;
5. balkonų grindų susikirtimo su išorinėmis sienomis vietose;
6. tarp perdangų, kurios ribojasi su išore, ir sienų;
7. langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų angų perimetru.

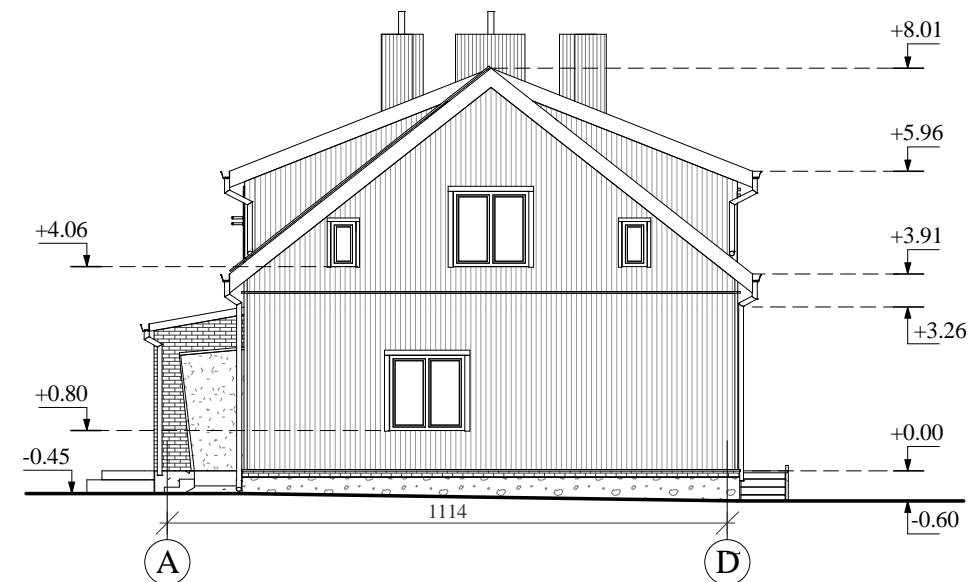
Ilginių šiluminių tiltelių skaičiuojamosios šilumos perdavimo koeficientų vertės nustatomos pagal STR 2.01.02:2016 31-32 punktus.

Pastato energinio efektyvumo klasę nustato ir sertifikuoja sertifikavimo ekspertas, remdamasis STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" bei kitais reglamente nurodytais dokumentais. Kiti reikalavimai nurodyti Lietuvos Respublikoje galiojančiuose statybos techniniuose dokumentuose.

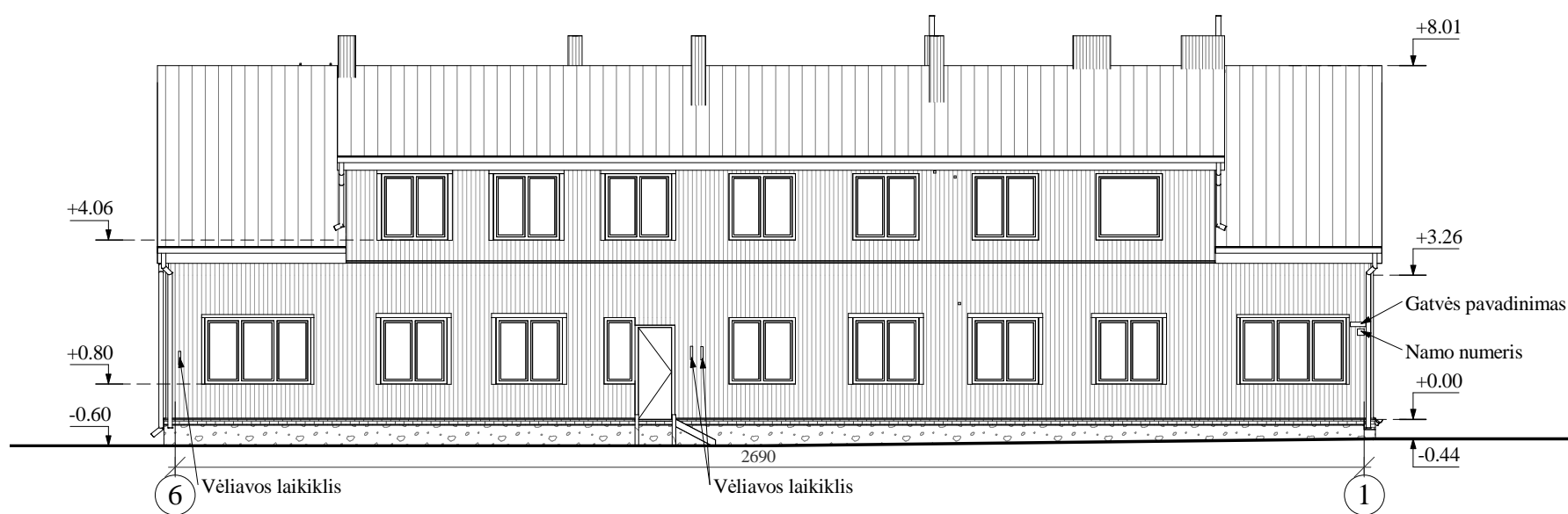
FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:150



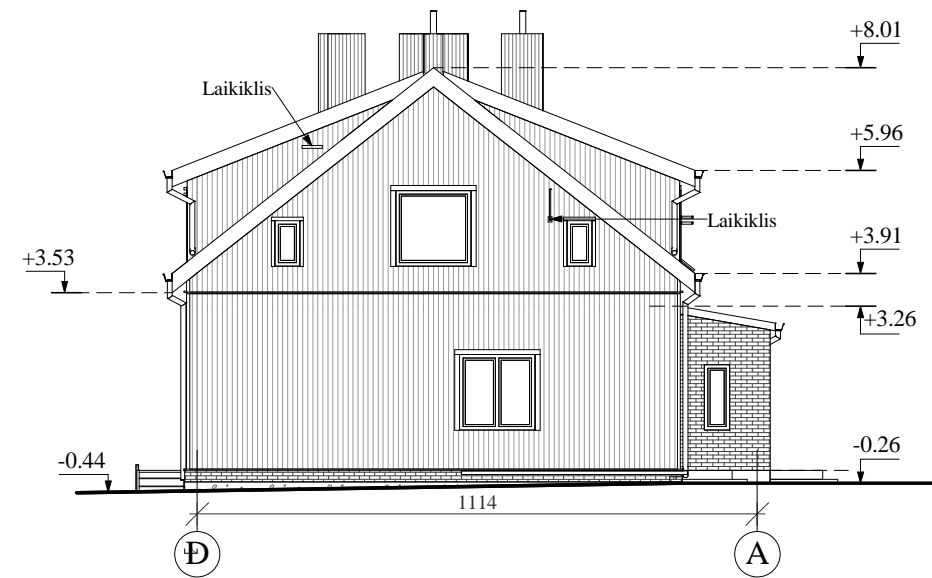
ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ A-D M 1:150



ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ 6-1 M 1:150



ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ D-A M 1:150



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

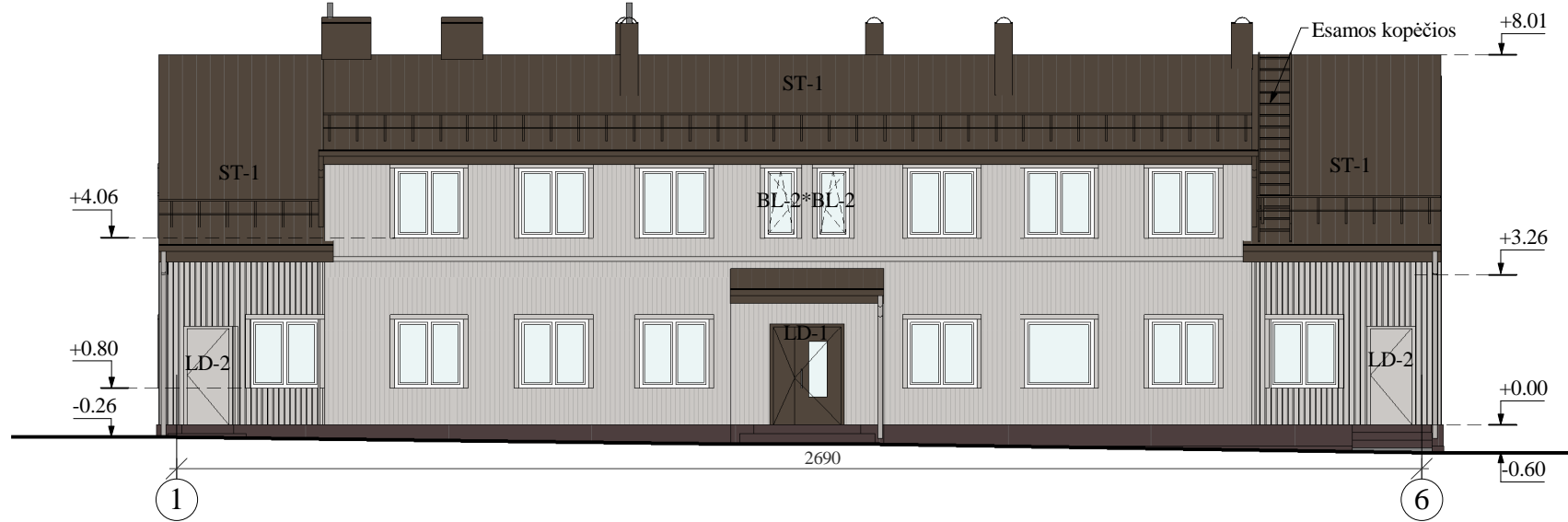
Žyma	Pavadinimas
	Banguotų lakštų danga
	Medinės dailylentės
	Plytų mūras
	Akmenų mūras
	Apskardiniai
	Medžio drožlių plokštė
	Betonas

PASTABOS:

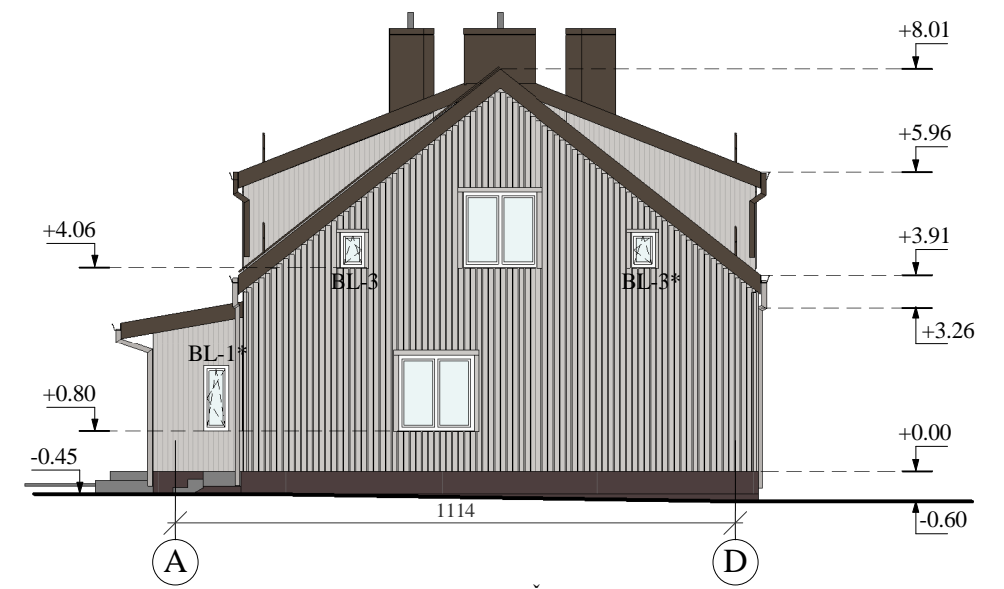
1. Altitudės pažymėtos m. (preliminarūs)
2. Ašys pateiktos kaip orientacinės.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
	www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS	
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	I. SINICKAITĖ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
	BRĖŽINIO INDEKSAS 20.02.87- TDP-SA-2101		BRĖŽINYS ESAMI FASADAI M 1:200
	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
	1	1	0

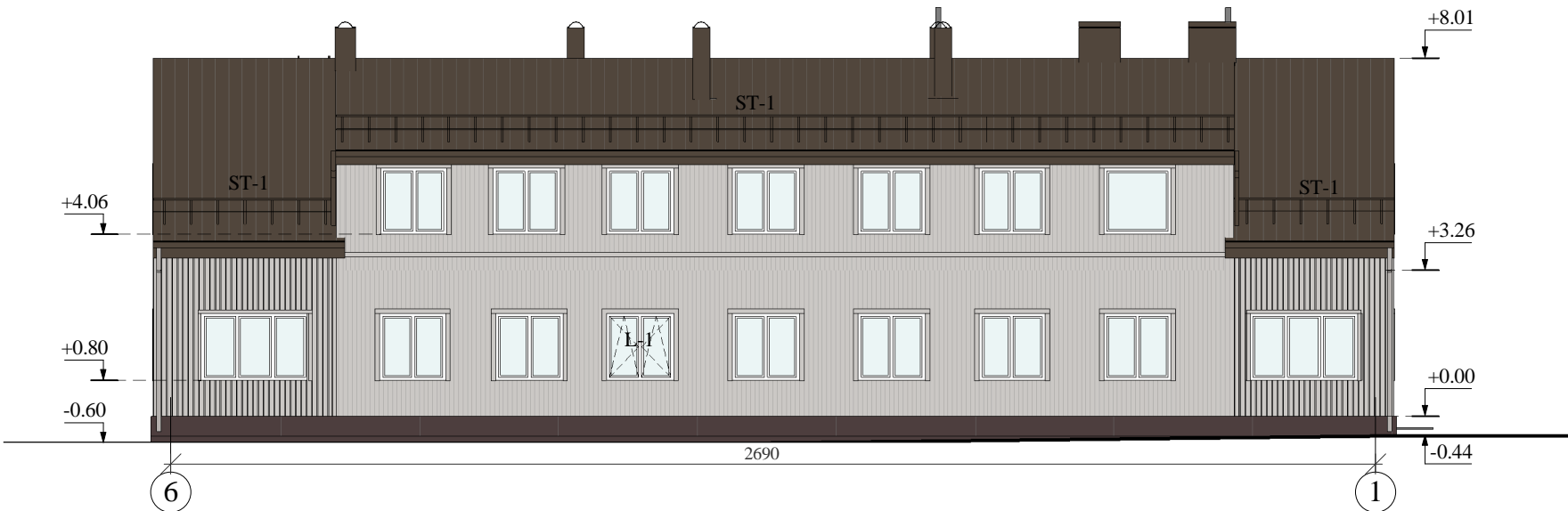
FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:150



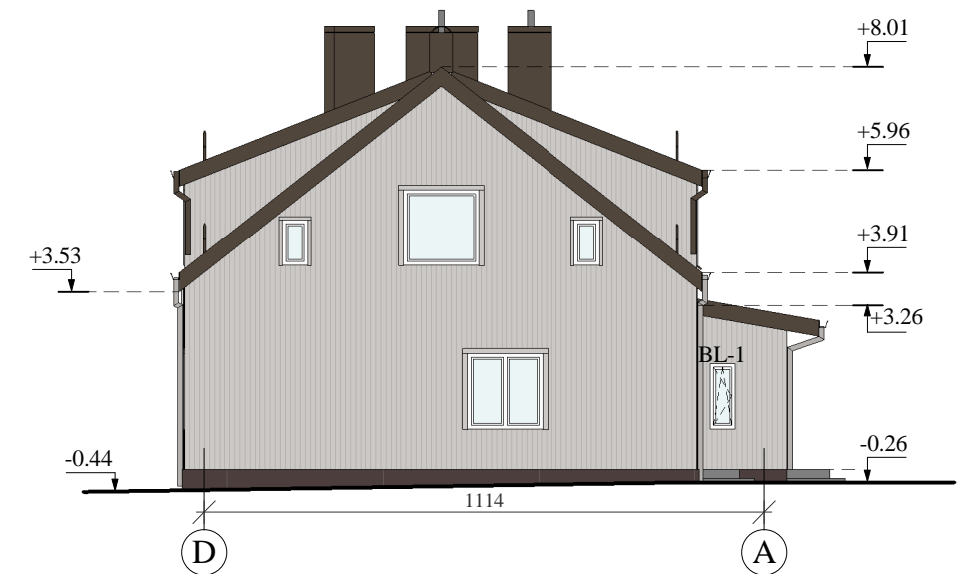
ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ A-D M 1:150



ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ 6-1 M 1:150



ESAMI FASADAI TARP AŠIŲ D-A M 1:150



PASTABOS:

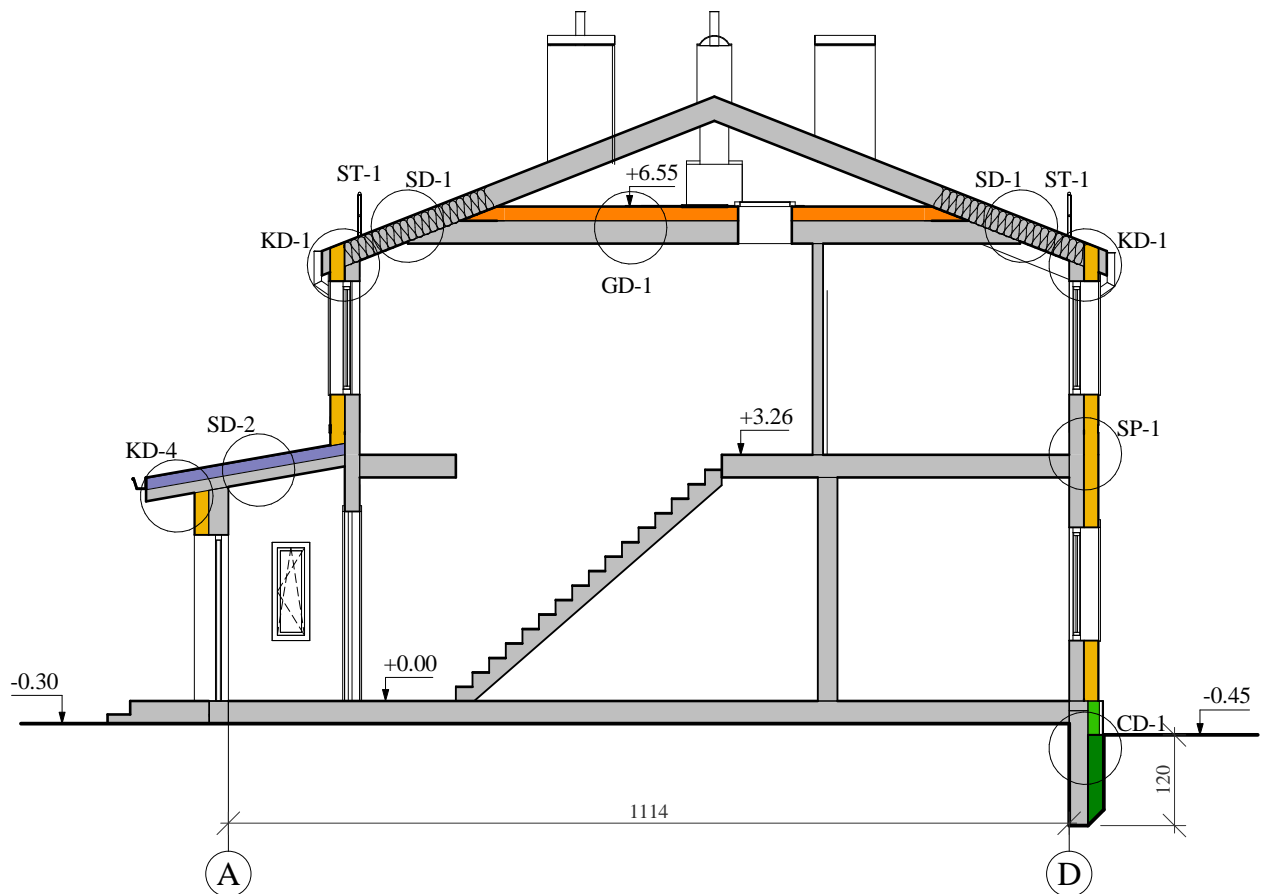
- Matmenys duoti centimetrais, altitudės - metrais.
- Ašys pateiktos kaip orientacinės.
- Fasadai apdailinami fibrocementinėmis dailylentėmis. Tarpai tarp dailylentėių - kintantys. Išdėstymą žr. pagal fasado brėžinius. Tarpų matmenis tikslinti darbų metu su projekto vadovu.
- Cokolio apdailai naudojami fibrocementinės plokštės.
- Įėjimo stogelių apskardinimai, vėdinimo kanalų stogeliai projektuojami iš cinkuoto metalo, rudos spalvos.
- Keičiamų langų PVC rėmų spalva - balta.
- Projektuojamos metalinės įėjimo į laiptinę ir butus lauko durys, spalva - ruda.
- Įėjimo stogelis atnaujinamas ir prailginamas, įrengiamas lietaus nuvedimas.
- Įėjimų aikštelės tvarkomos - išlyginamos atprūpėjusios pakopos. Aikštelės ir pakopos apdailinamos akmenų masės plytelėmis.
- Antenos, reklamos, pastato numerio lentelė ir kiti smulkūs elementai fasadų brėžiniuose nepavaizduoti.
- Butų savininkams priklausančius elementus nuo fasadų ir stogo nusiima įrangos savininkas ir po darbų atlikimo patys įsirengia, jei įrengimui ar iškabai reikalingas statybos leidimas, įsirengia tik jį gavęs. Prieš darbų pradžią įrangos savininkas su Rangovu susiderina įrengimo vietą ir mazgus. Įrengimą atlieka dalyvaujant Rangovui.
- Esama stogo danga šiuo projektu nekeičiama.
- Įrengiama apsauginė stogo tvorelė.
- Kaminams, kurie nėra apjungti su kieto kuro katilais, įrengiami stogeliai su tinkliukais nuo vabzdžių ir paukščių.
- Gaminių spalva turi būti tikslinama statybos priežiūros metu, atsižvelgiant į visų fasado apdailos medžiagų spalvinių suderinamumą.
- Medžiagų pavyzdžiai, prieš užsakant medžiagas ir darbų pradžią, turi būti suderinami su projekto autoriumi.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žyma	Pavadinimas
	Apšiltinamų sienų apdaila - fibrocementinės dailylentės, spalva - rusva
	Dekoratyvūs elementai - fibrocementinės dailylentės, spalva - rusva
	Apšiltinamo cokolio apdaila - fibrocementinės plokštės, spalva - tamsi ruda
	Banguotų lakštų danga, spalva - tamsi ruda (pagrindinio stogo danga šiuo projektu nekeičiama)
+0.00	Altitudė
	Keičiamų langų pažymėjimas
	Keičiamų durų pažymėjimas
	Įrengiamos stogo apsauginės tvorelės pažymėjimas

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
	www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		
27865	Pareigos	Vardas, Pavardė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS	
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	BRĖŽINYS PROJEKTUOJAMI FASADAI M 1:200
	ARCH.	I. SINICKAITĖ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		BRĖŽINIO INDEKSAS 20.02.87- TDP-SA-2103
			LAPAS 1
			LAPŲ 1

PJŪVIS 1-1

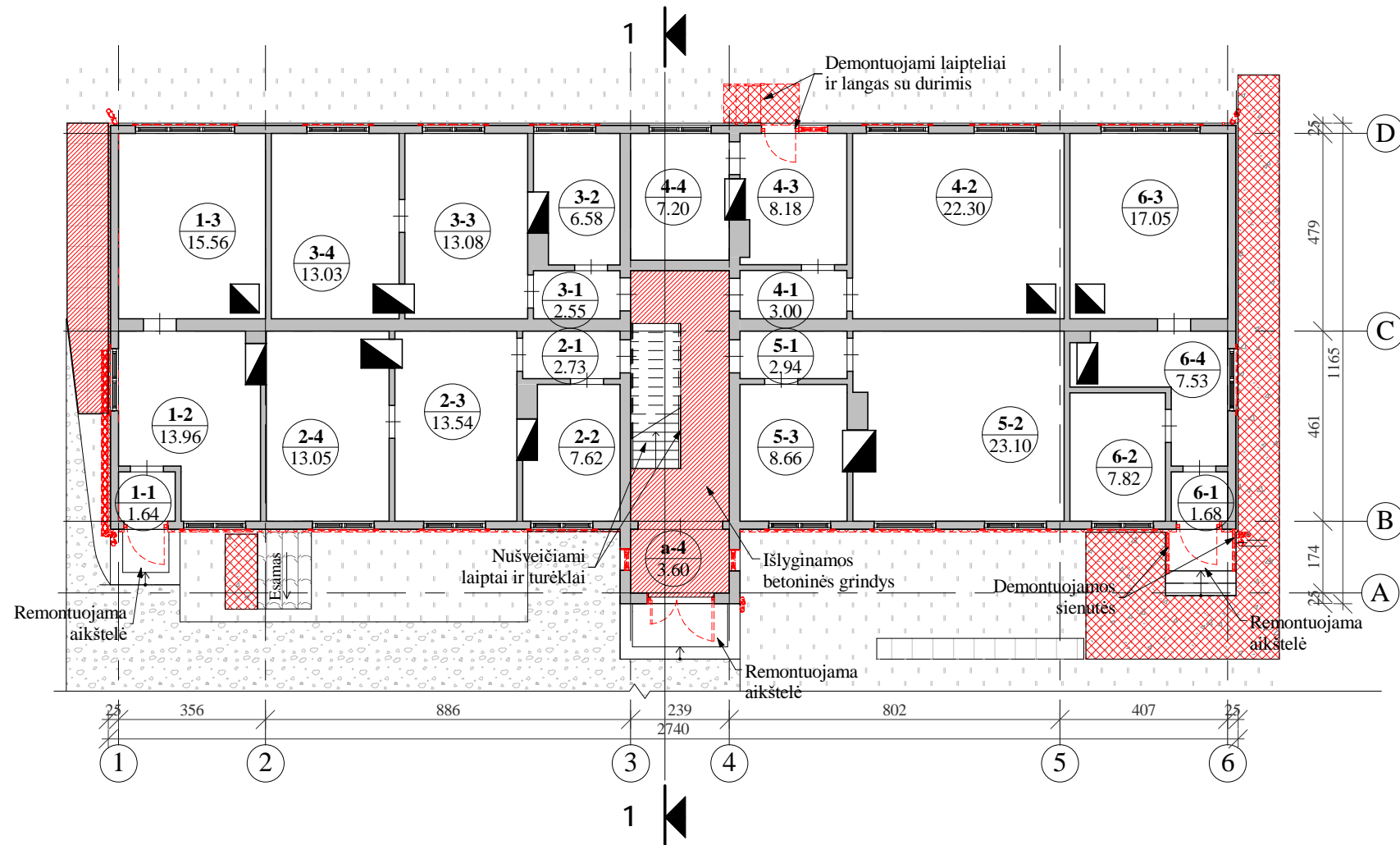


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žyma	Pavadinimas
	Projektuojamas cokolio apšiltinimas ir apdaila pagal CD-1 detalę
	Projektuojamas sienų apšiltinimas ir apdaila pagal SP-1 detalę
	Projektuojamas stogo apšiltinimas pagal SD-2 detalę
	Projektuojamas pastogės perdangos apšiltinimas pagal GD-1 detalę
SP-1	Nuoroda į sienos šiltinimo detalę
CD-1	Nuoroda į cokolio šiltinimo detalę
SD-1	Nuoroda į stogo šiltinimo detalę
KD-1	Nuoroda į karnizo šiltinimo detalę
ST-1	Įrengiamos stogo tvorelės žymėjimas
GD-1	Nuoroda į pastogės apšiltinimo detalę

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS		01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS	
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINYS	LAIDA
	ARCH.	N. ALEKSEJEVAITĖ		PJŪVIS 1-1 M 1:150	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		20.02.87- TDP-SA-2201		LAPŲ
					1
					1

PIRMO AUKŠTO DEMONTAVIMO DARBŲ PLANAS M 1:150



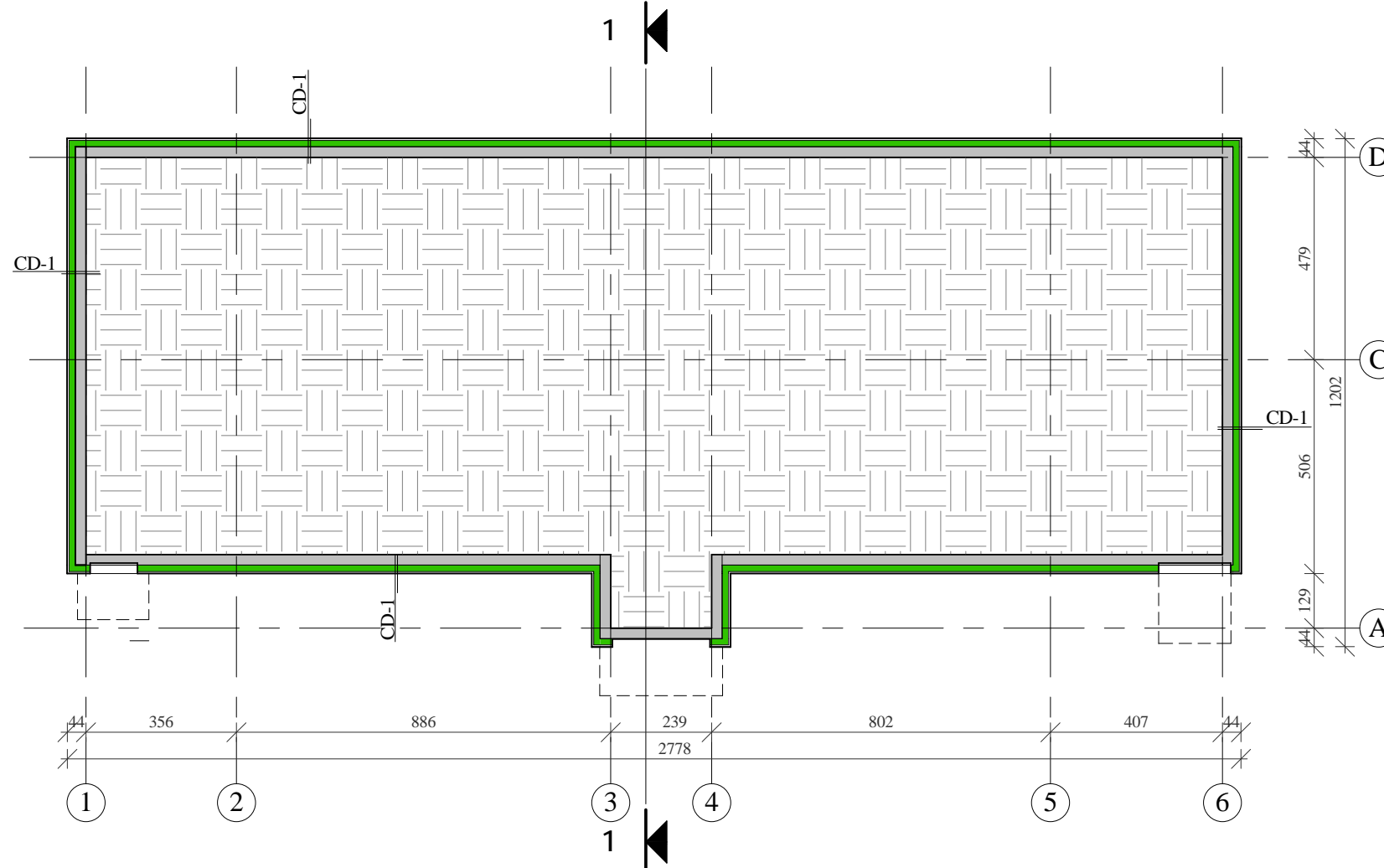
PASTABOS:

1. Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
2. Ašys pateiktos kaip orientacinės.
3. Naikinami krūmai ir darželiai 1,5 metrų spinduliu (krūmų kirtimą susiderinti su namo administratoriumi). Susiderinus su namo administratoriumi ir gavus leidimą, krūmai gali būti kertami iki 3 m spindulio.
4. Demontuojama betoninė ir betono plytelių nuogrinda aplink pastatą.
5. Demontuojamos visos lauko durys.
6. Demontuojami keičiami langai.
7. Demontuojamos durys ir langas į 4 butą (tarp 4-5 ašių). Anga performuojama, paruošiama langos įrengimui. Demontuojami laipteliai prie demontuojamų durų.
8. Demontuojamos sienutės iš OSB ir stogelis prie įėjimo į 6 butą (tarp 5-6 ašių).
9. Esamos įėjimo į laiptinę ir butus aikštelės remontuojamos, išlyginamos. Paviršius paruošiamas plytelių apdailos įrengimui.
10. Betoninės laiptinės grindys išlyginamos plonasluoksniu išlyginamoju sluoksniu. Medinės laiptinės grindys, laiptai ir turėklai, nušveičiami, paruošiami perdažymui.
11. Smulkūs demontavimo darbai nepateikti. Pilnam ir užbaigtam darbų atlikimui Rangovas atlieka visus demontavimo darbus, kurie neaprašyti, bet būtini numatytiems projekte darbams atlikti.
12. Demontavimo darbus žiūrėti kartu su AR ir likusia projekto dalimi.



Žyma	Pavadinimas
	Demontuojami elementai
	Esama veja
	Esama žvyro danga
	Esama betono plytelių danga
	Demontuojama betono plytelių danga
	Demontuojama betono danga

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.		
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071. info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS		BRĖŽINYS PIRMO AUKŠTO DEMONTAVIMO DARBŲ PLANAS M :150
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		
	ARCH.	I. SINICKAITĖ		LAPAS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPŲ
LT	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	20.02.87- TDP-SA-2501		1
				1

RŪSIO AUKŠTO PLANAS M 1:150





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

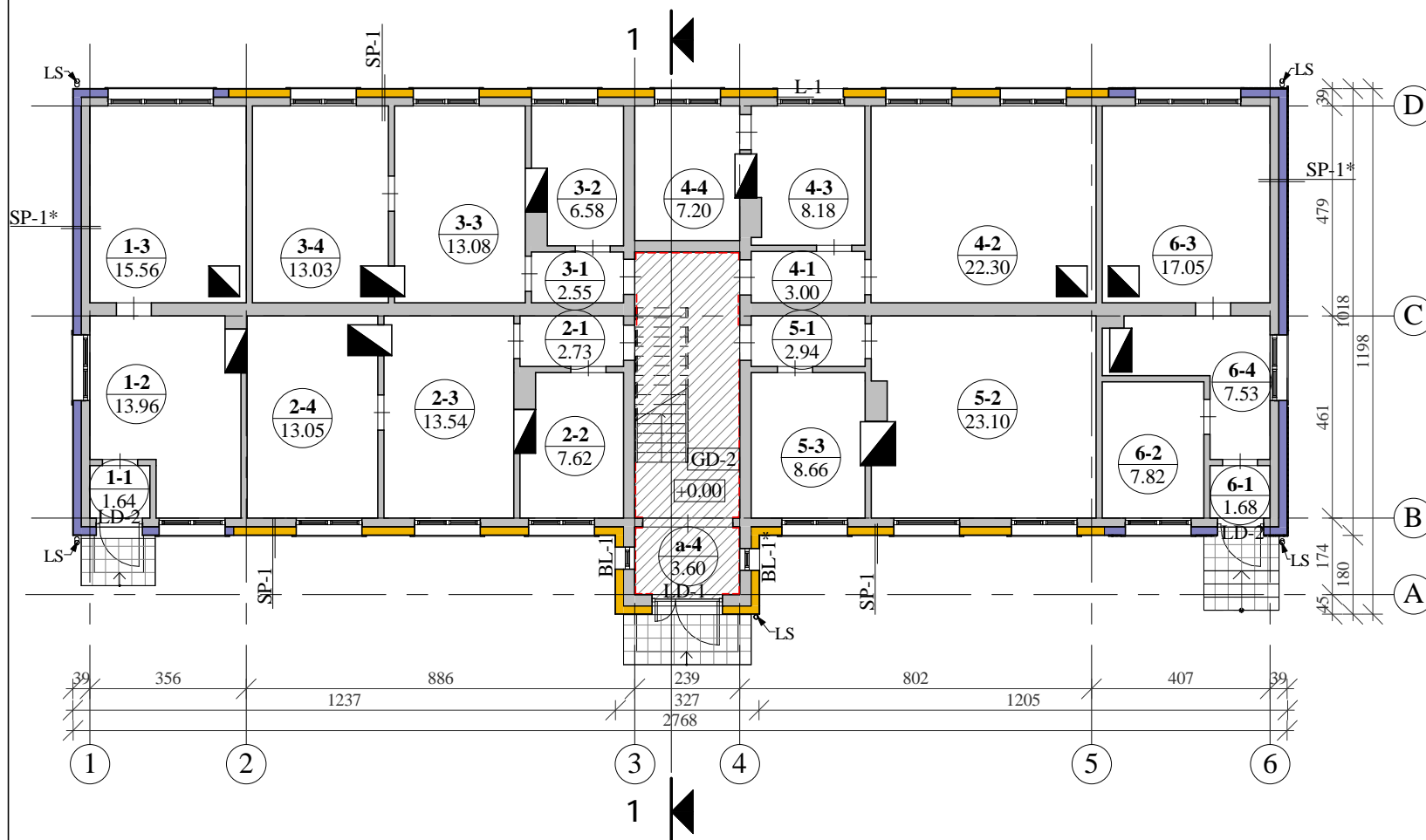
Žyma	Pavadinimas
	Projektuojamas cokolio apšiltinimas pagal CD-1 detalę
	Esamas gruntas
CD-1	Nuoroda į cokolio šiltinimo detalę

PASTABOS:

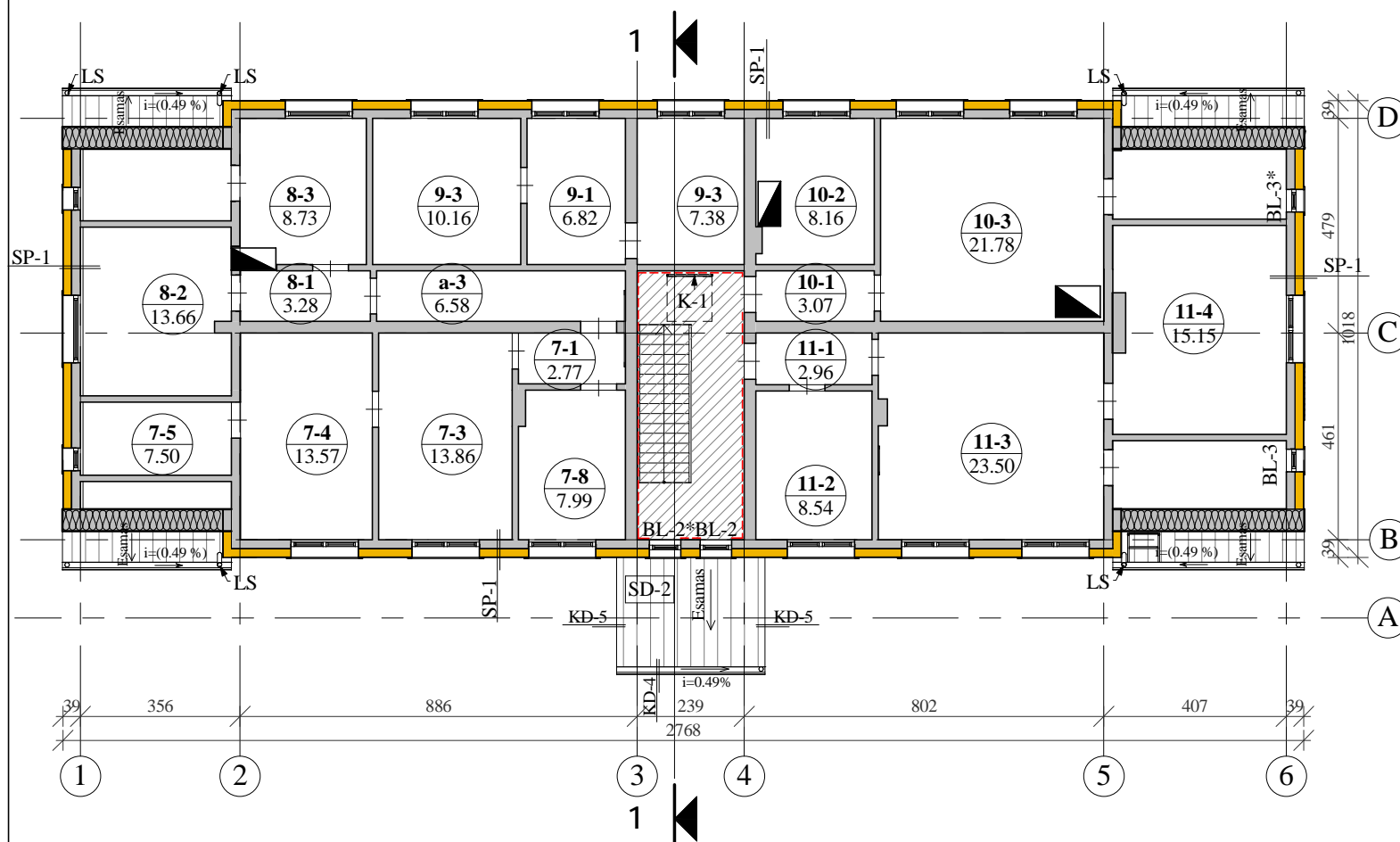
1. Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
2. Ašys pateiktos kaip orientacinės.
3. Principines cokolio apšiltinimo detales CD-1 žr. brėžinyje Nr. SK-2401.
4. Visu pamatų perimetru įrengiama hidroizoliacija.
5. Cokolio požeminė dalis šiltinama ekstrudiniu polistireninu putplasčiu iki alt. -1.2 m (matuojant nuo žemės paviršiaus). Cokolio antžeminė dalis šiltinama polistireninu putplasčiu ir apdailinama tinku.
6. Aplink pastatą įrengiama betoninių plytelių (50 x 50cm) nuogrinda.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS	
27865	PV/PDV	Vardas, Pavardė G.ZUBAVIČIUS	Parašas 
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	BRĖŽINYS
	ARCH.	I. SINICKAITĖ	RŪSIO A. PLANAS M 1:150
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	BRĖŽINIO INDEKSAS 20.02.87- TDP-SA-2502	LAPAS 1
			LAPŲ 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:150



ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:150



PIRMO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
1-1		1.64
1-2		13.96
1-3		15.56
2-1		2.73
2-2		7.62
2-3		13.54
2-4		13.05
3-1		2.55
3-2		6.58
3-3		13.08
3-4		13.03
4-1		3.00
4-2		22.30
4-3		8.18
4-4		7.20
5-1		2.94
5-2		23.10
5-3		8.66
6-1		1.68
6-2		7.82
6-3		17.05
6-4		7.53
a-4		3.60

ANTRO A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
7-1		2.77
7-3		13.86
7-4		13.57
7-5		7.50
7-8		7.99
8-1		3.28
8-2		13.66
8-3		8.73
9-1		6.82
9-3		10.16
9-3		7.38
10-1		3.07
10-2		8.16
10-3		21.78
11-1		2.96
11-2		8.54
11-3		23.50
11-4		15.15
a-3		6.58

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

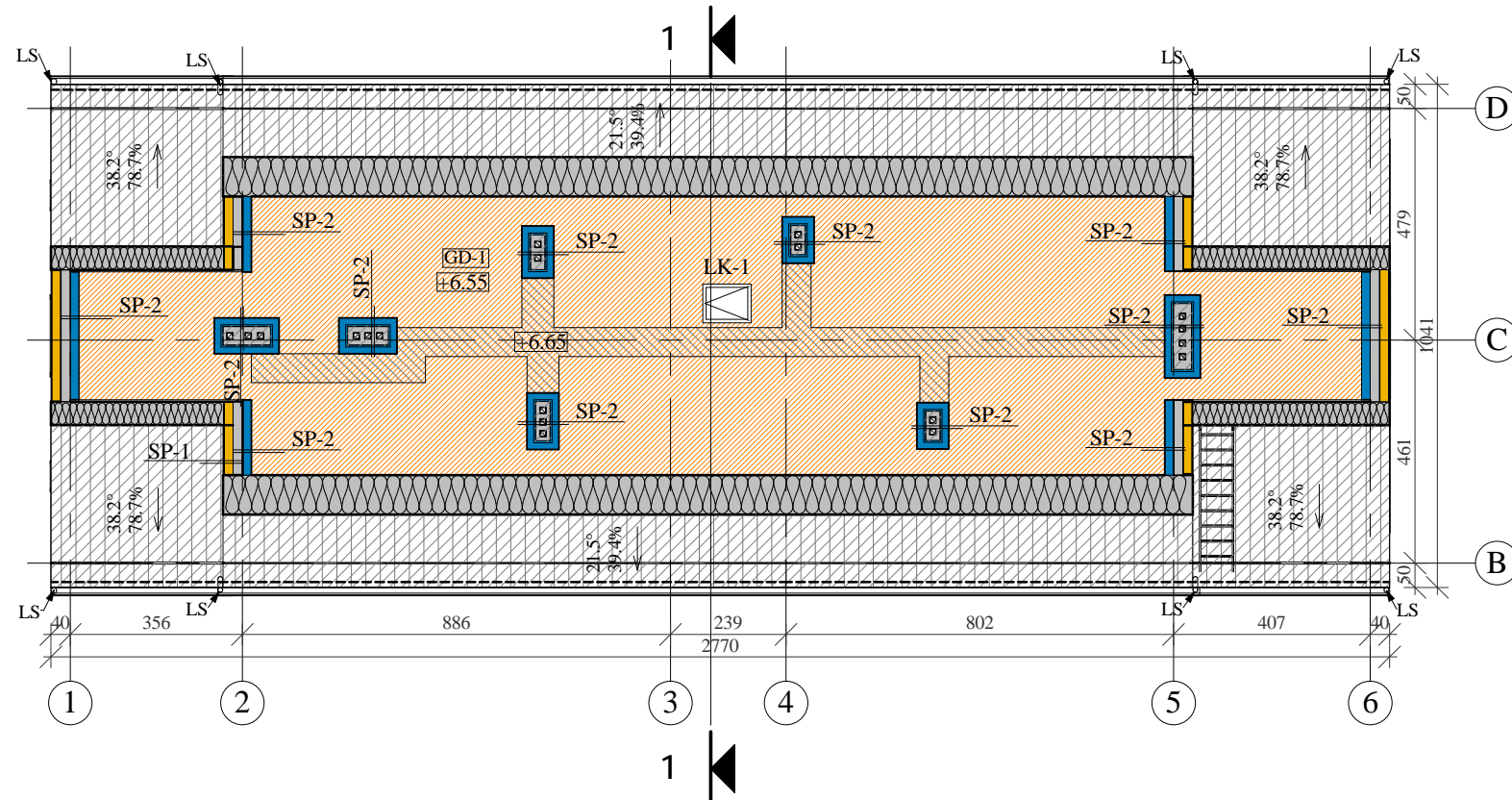
Žyma	Pavadinimas
	Projektuojamas sienų apšiltinimas pagal SP-1 detalę
	Projektuojamas sienų apšiltinimas pagal SP-1* detalę
	Apdailos žymėjimas
SP-1	Nuoroda į sienos detalę
BL-3	Keičiamų bendro naudojimo patalpų langų pažymėjimas
LS/LL	Įrengiamo lietaus stovo/lietlovio žymėjimas
SD-1	Nuoroda į stogo apšiltinimo detalę
±0.00	Altitudės žymėjimas
	Esamos krosnies žymėjimas
	Banguotų lakštų danga
	Esamas Nuolydžio krypties rodyklė
	Akmens masės plytelių danga lauko laiptams
	Grindų išlyginimas, apdailos įrengimas

PASTABOS:

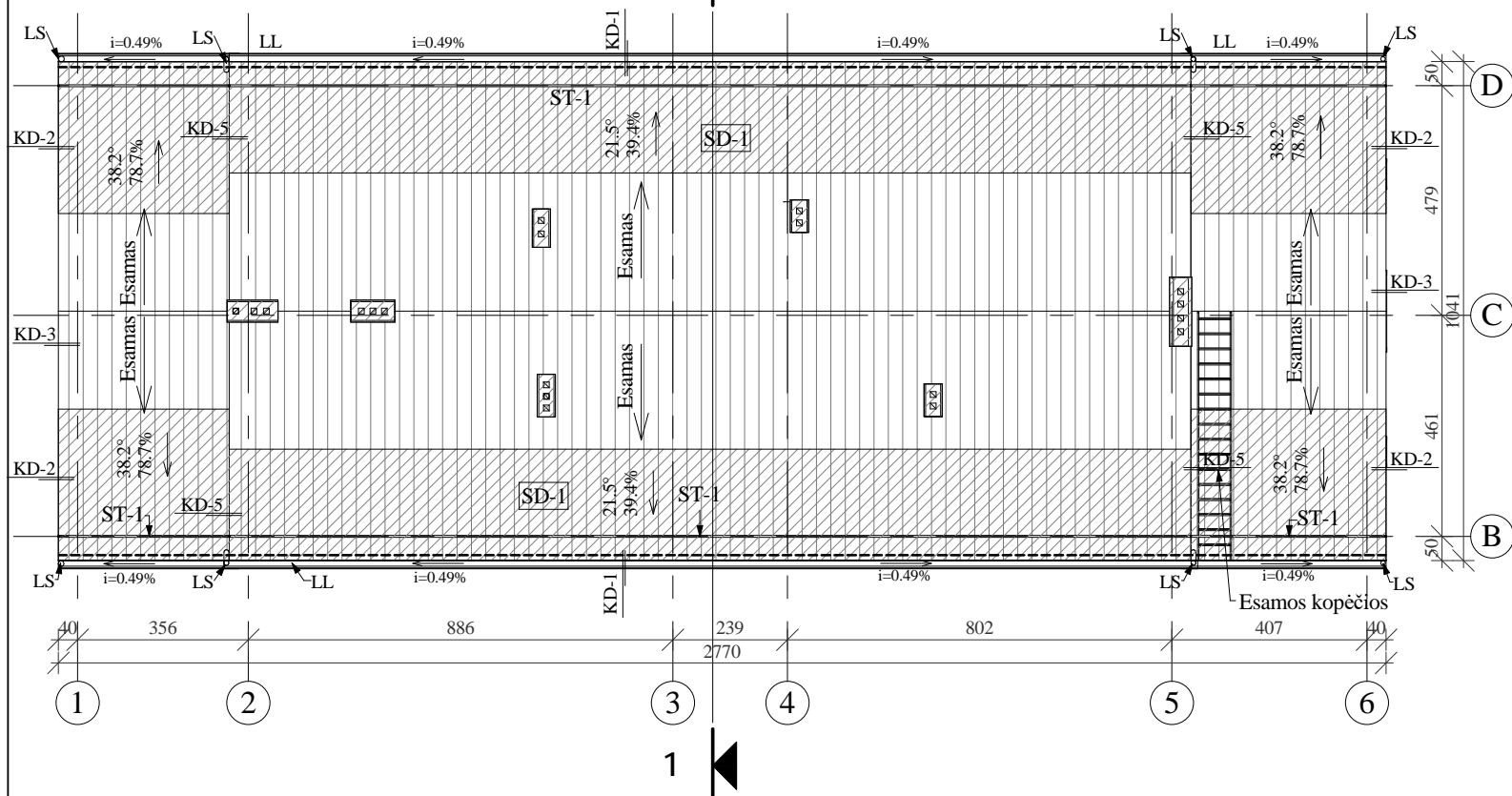
- Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs). Ašys pateiktos kaip orientacinės.
- Lauko sienos apšiltinamos pagal detalę SP-1, žr. brėžinyje Nr. SK-2403.
- Įėjimo stogelis apšiltinamas, įrengiama lietaus nuvedimo sistema.
- Keičiamos įėjimo į laiptinę ir butus durys naujomis metalinėmis durimis.
- Betoninės laiptinės grindys išlyginamos, nudažomos. Medinės grindys, laiptai ir turėklai nušveičiami ir nudažomi. Sienos ir lubos - glaistomos, dažomos.
- Visi keičiami langai montuojami esamose vietose.
- Įėjimo aikštelės ir laiptai sutvarkomos - ištrupėjusios vietos išlyginamos pagal poreikį, įrengiama akmens masės plytelių apdaila. Reikalavimus plytelėms žr. TDP-SA-TS-AP.
- Medžiagų pavyzdžiai, prieš užsakant medžiagas ir darbų pradžią, turi būti suderinami su projekto autoriumi.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.		
LAI DA	DATA	LAI DOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS		BRĖŽINYS PIRMO IR ANTRO AUKŠTŲ PLANAI M 1:150
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	LAI DA 0	
	ARCH.	I. SINICKAITĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS 20.02.87- TDP-SA-2503
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		
				LAPŲ 1

PASTOGĖS AUKŠTO PLANAS M 1:150



STOGO PLANAS M 1:150



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žyma	Pavadinimas
	Permontuojama esama banguotų lakštų danga pagal SD-1 detalę
	Esama banguotų lakštų danga pagal SD-1* detalę
	Projektuojamas pastogės šiltinimas pagal GD-1 detalę
	Sienų šiltinimas pagal SP-1 detalę
	Sienų šiltinimas pagal SP-2 detalę
	Projektuojami vaikščiojimo takai
SD-1	Nuoroda į stogo apšiltinimo detalę
KD-1	Nuoroda į karnizo įrengimo detalę
LK-1	Įrengiamo liuko pažymėjimas
ST-1	Stogo aptvėrimo pažymėjimas
	Esami vėdinimo kaminai
	Nuolydžio pažymėjimas plane
	Pastato sienų kontūro pažymėjimas
LL	Projektuojami lietaus latakai
LS	Projektuojami lietaus stovai
	Latakų nuolydžio žymėjimas

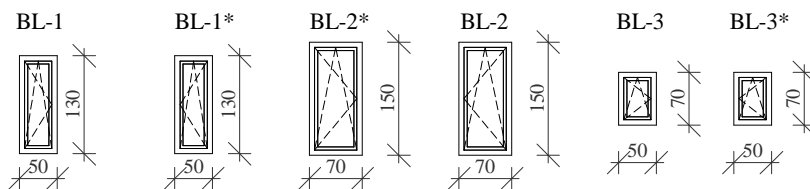
PASTABOS:

- Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
- Ašys pateiktos kaip orientacinės.
- Stogo detales žr. brėžinyje Nr. SK-2407.
- Stogo danga nekeičiama. Stogas šiltinamas tik virš gyvenamųjų patalpų. Atsidengus stogo dangą virš gyvenamųjų patalpų, Rangovas ir techninis prižiūrėtojas įvertina matomų stogų laikinųjų konstrukcijų būklę ir esant būtinybei konstrukcijos stiprinamos, arba keičiamos naujomis. Atlikus stogo šiltinimo darbus virš gyvenamųjų patalpų, atgal permontuojama esama stogo danga.
- Vėdinimo kaminams, kurie nėra apjungti su kieto kuro katilais, įrengiami stogeliai pagal SK-2407 pateiktą detalę.
- Pastogėje esantys alsuokliai, ar pastogėje užsibaigiantys vėdinimo kaminai iškeliami virš stogo dangos.
- Pastogės perdanga išvaloma nuo šiukšlių ir apšiltinama pagal detalę GD-1, žr. brėžinyje Nr. SK-2406.
- Pastogėje įrengiami vaikščiojimo takai.
- Pastogės sienos ir vėdinimo šachtų mūrai šiltinamos iki +0.6 m aukščio nuo nešiltintos pastogės perdangos pagal detalę SP-3, žr. brėžinyje Nr. SK-2403.
- Įrengiama išorinė lietaus nuvedimo sistema, lietaus nuvedimui nuo stogo.
- Stogo karnizai įrengiami pagal detales KD.
- Įrengiama stogo aptvėrimo tvorelė.
- Ant stogo esančios kopėčios po stogo remonto darbų montuojamos atgal.
- Esamas liukas į pastogę keičiamas nauju, apšiltintu metaliniu liuku. Palipimui įrengiamos kopėčios.
- Esamos metalinės konstrukcijos nuvalomos nuo rudžių, nugruntuojamos ir nudažomos.
- Nenaudojamos antenos demontuojamos, naudojamos atstatomos.
- Laiptinei įrengiamas kirtimas per stogą inžinerinių komunikacijų pravedimui. Įrengimo vietos derinamos su techninės priežiūros inžinieriumi.
- Medžiagų pavyzdžiai, prieš užsakant medžiagas ir darbų pradžia, turi būti suderinami su projekto autoriumi.
- Brėžiniuose laidai ir kiti smulkūs stogo įrengimai neparodomi.

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS
27865	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
A947	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS
	ARCH.	D.ZUBAVIČIENĖ	BRĖŽINYS
		N. ALEKSEJEVAITĖ	PASTOGĖS AUKŠTO IR STOGO PLANAI M 1:150
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	
LT	ŠĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"	20.02.87-	-2301
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

KEIČIAMŲ LANGŲ SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100

KEIČIAMŲ BENDRO NAUDOJIMO LANGŲ SCHEMAS:

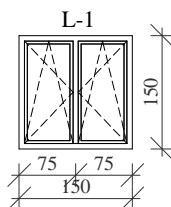


KEIČIAMŲ BENDRO NAUDOJIMO LANGŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

ŽYMĖ	PLOTIS, cm	AUKŠTIS, cm	VISO, vnt.	1 vnt., m ²	VISO, m ²	PASTABOS
BL-1	50	130	1	0.65 m ²	0.65 m ²	PVC rėmų langai su vienos kameros stiklo paketu. Gaminio U≤1.3 W/m ² K, spalva - balta. Matmenys ir varstymo kryptis - tikslinamos pagal natūrą.
BL-1*	50	130	1	0.65 m ²	0.65 m ²	-"
BL-2	70	150	1	1.05 m ²	1.05 m ²	-"
BL-2*	70	150	1	1.05 m ²	1.05 m ²	-"
BL-3	50	70	1	0.35 m ²	0.35 m ²	-"
BL-3*	50	70	1	0.35 m ²	0.35 m ²	-"

6 4.10 m²

KEIČIAMŲ BUTŲ LANGŲ SCHEMAS:



KEIČIAMŲ BUTŲ LANGŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

ŽYMĖ	PLOTIS, cm	AUKŠTIS, cm	VISO, vnt.	1 vnt., m ²	VISO, m ²	PASTABOS
L-1	150	150	1	2.25 m ²	2.25 m ²	PVC rėmų langai su dviejų kamerų stiklo paketu. Gaminio U≤1.3 W/m ² K, spalva - balta. Matmenys ir varstymo kryptis - tikslinamos pagal natūrą.

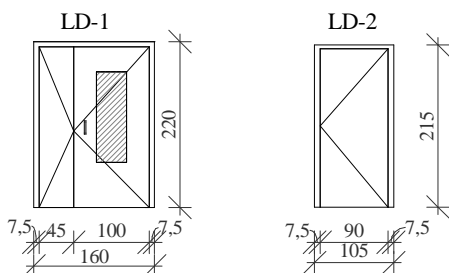
PASTABOS: 1 2.25 m²

1. Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
 2. Projektuojami langai - PVC konstrukcijos.
 3. Langų gamintojas privalo būti sertifikuotas, o gaminiai turėti atitikties, higieninius sertifikatus.
 4. Butų langai, projektuojami su dviejų kamerų stiklo paketu (3 stiklai, iš kurių 1 selektyvinis) gaminio U≤1.3 W/m²K.
 5. Langai turi atitikti šilumos izoliacinius reikalavimus. Langai turi būti saugūs, užtikrinti vandens nutekėjimą.
 6. Langų blokus, susidedančius iš vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitikties deklaracija ir sertifikatais.
 7. Laiptinių langai projektuojami rakinami (vieno lygio raktų sistema), atidaromi tik langų nuplovimui ir vėdinimui.
 8. Langams iš lauko pusės įrengiamos skardinės palangės.
 9. Visi keičiami langai montuojami esamose vietose.
 10. Visiems keičiamiems butų langams įrengiama vidaus angokraščių apdaila.
 11. Visiems keičiamiems langams iš vidaus numatomos drėgmei atsparios palangės.
 12. Visi naujai projektuojami langai projektuojami (montuojami) su palanginiu profiliu.
 13. Gaminį spalva gali būti tikslinama statybos priežiūros metu, atsižvelgiant į visų fasado apdailos medžiagų spalvinių suderinamumą.
 14. Gaminį matmenis prieš užsakant būtina tikslinti vietoje, pagal esamas angas.
 15. Langų varstymo kryptis, varstomų dalių kiekis, vidaus palangių plotis ir spalva turi būti suderinamos su butų savininkais.
 16. Langams keliami reikalavimai pagal vėjo apkrovos, vandens nepralaidumo ir oro skverbimosi klases nurodyti techninėje specifikacijoje "Langai ir durys".
- * - langų matmenys tikslinami natūroje. Langų varčios parenkamos tokio pločio, kad pilnai atsidarytų.

0	2020-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai.			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS	01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS		
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	BRĖŽINYS		LAIDA
	ARCH.	I. SINICKAITĖ	KEIČIAMŲ LANGŲ SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"		20.02.87- TDP-SA-2601		LAPŲ
					1 1

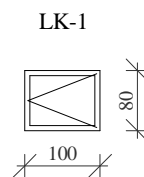
KEIČIAMŲ DURŲ IR LIUKŲ SUVESTINĖS LENTELE M 1:100

KEIČIAMŲ LAUKO DURŲ SCHEMAS:



Grūdintas stiklas

KEIČIAMO LIUKO SCHEMA:



KEIČIAMŲ LAUKO DURŲ SUVESTINĖ LENTELE

ŽYMĖ	PLOTIS	AUKŠTIS	VARČIOS KRYPTIS	SPYNA	VISO, vnt.	1 vnt., m ²	VISO, m ²	PASTABOS
LD-1	160	220	Dviverės	Cilindrinė	1	3.52 m ²	3.52 m ²	Metalinės, apšiltintos, rakinamos durys su nerūdijančio plieno slenksčiu, pritraukėju, atmuša ir fiksatoriumi. Durys su saugaus (grūdinto) stiklo intarpu. Gaminio U≤1.6 W/m ² K. Švarus praėjimo plotis ≥145cm, pagrindinės varčios ≥100cm.
LD-2	105	210	Dešininės	Cilindrinė	2	2.21 m ²	4.41 m ²	Metalinės, apšiltintos, rakinamos durys su nerūdijančio plieno slenksčiu, pritraukėju, atmuša ir fiksatoriumi. Gaminio U≤1.6 W/m ² K. Švarus praėjimo plotis ≥90cm.
							7.93 m ²	

LIUKŲ SUVESTINĖ LENTELE

ŽYMĖ	PLOTIS, cm	AUKŠTIS, cm	VISO, vnt.	PASTABOS
LK-1	100	80	1	Apšiltintas metalinis rakinamas gamyklinio išpildymo liukas išlipimui ant stogo. Matmenys tikslinami pagal natūrą. Švarus angos dydis ne mažesnis kaip 60x80 cm. Gaminio U≤1.1 W/m ² K

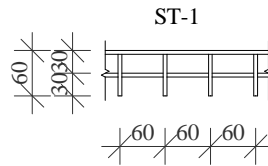
PASTABOS:

1. Matmenys duoti centimetrais (preliminarūs).
2. Gaminį matmenis prieš užsakant būtina tikslinti vietoje, pagal esamas angas.
3. Naujai įrengiamos lauko durys montuojamos esamoje vietoje.
4. Visoms durims įrengiami atmušėjai, pritraukėjai ir fiksatoriai.
5. Projektuojamų durų atsparumas kartotiniam atidarymui ir uždarymui ne mažiau 200 000 ciklų.
6. Durų blokus, susidedančius iš staktos, vidaus bei išorės rėmų, kartu su varstymo įrenginiais, tvirtinimo detalėmis, sandarinimo medžiagomis pateikia gamintojas su atitiktis deklaracija ir sertifikatais.
7. Durų gamintojas privalo būti sertifikuotas, o gaminiai turi turėti atitiktis, higieninius ir priešgaisrinius sertifikatus.
8. Lauko durys apšiltintos su minimaliu ne didesniu kaip 20 mm nerūdijančio plieno slenksčiu (slenkstis iš patalpos pusės - grindų lygyje) ir dvikamerinėmis NTK gumos tarpinėmis tarp varčios ir staktos, įrengiamos išneštos į apšiltinimo sluoksnį.
9. Durų gamintoja, spalvą, furnitūrą ir tipą prieš užsakant rangovas susiderina su projekto autoriumi.
10. Durims keliami reikalavimai pagal vėjo apkrovos, vandens nepralaidumo ir oro skverbimosi klases nurodyti techninėje specifikacijoje "Langai ir durys".

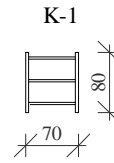
0	2020-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS		01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS		
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINYS KEIČIAMŲ DURŲ IR LIUKŲ SUVESTINĖS LENTELE M 1:100		
	ARCH.	I. SINICKAITĖ				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"			20.02.87- TDP-SA- 2602	1	1

APSAUGINIŲ TVORELIŲ, KOPĖTĖLIŲ, TURĖKLŲ SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100

STOGO APSAUGINIŲ
TVORELIŲ SCHEMA:



KOPĖTĖLIŲ SCHEMA:



STOGO APSAUGINĖS TVORELĖS SUVESTINĖ LENTELĖ

ŽYMĖ	VISO, m'	PASTABOS
ST-1	60.05	Cinkuoto metalo, dažyto miltelinio būdu stogo aptvėrimo tvorelė. Spalva - tamsiai ruda. Gaminys iš 2mm skardos. Vamzdelių d = 22mm. Tvirtinimo elementai iš cinkuoto metalo.
	60.05	

KOPĖTĖLIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

ŽYMĖ	PLOTIS, cm	AUKŠTIS, cm	VISO, vnt.	TURĖKLŲ SCHEMAS :	PASTABOS
K-1	150	100	1		Gamybai naudojama 1,5- 2,0 mm cinkuotas dažytas metalas. Matmenys ir tvirtinimas tikslinami vietoje. Kopėčių įrengimo vieta ir būdas derinami su techninės priežiūros inžinieriumi.


PASTABOS:

1. Matmenys duoti cm (preliminarūs).
2. Gaminį matmenis prieš gamybą būtina tikslinti vietoje pagal natūrą.
3. Tvorelė įrengiama iš karštai cinkuoto metalo.
4. Stogo aptvėrimo tvirtinimo ant parapeto detalę žiūrėti brėž. SA-SK-2410.

0	2020-03	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS				
Kval. dokumento Nr.	PROGRESYVŪS PROJEKTAI  www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS		
27865	PV/PDV	G.ZUBAVIČIUS		BRĖŽINYS APSAUGINIŲ TVORELIŲ, KOPĖTĖLIŲ, TURĖKLŲ SUVESTINĖS LENTELĖS M 1:100		
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	LAIDA 0			
	ARCH.	I. SINICKAITĖ				
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS			BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
LT	SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"			20.02.87- TDP-SA- 2603	1	1

PROJEKTO ARCHITEKTŪRINĖS DALIES MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo (tipas, markė arba tech. spec. žymuo)	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. PARUOŠIAMIEJI DARBAI					
1.	Krūmų ir dekoratyvinių darželių aplink pastatą naikinimas	Žr. TS-DN p. 1	Vnt.	1	
2.	Informacinio skydo įrengimas	Žr. TS-DN p. 1	Vnt.	1	
3.	Grunto kasimo darbai cokolio apšiltinimui	Žr. TS-DN p. 3	m ³	93	
4.	Inžinerinių tinklų ženklavimo, pastato numerio lentelės, vėliavų laikiklio, antenų ir kitų smulkių elementų nuo fasadų nuėmimas	Žr. TS-BD p. 2	Vnt.	1	
5.	Lauko šviestuvų demontavimas	Žr. TS-BD p. 2	Vnt.	2	
6.	Kabelių aptaisymas metaliniais kintančio pločio profiliais	Žr. TS-BD p. 3	m'	128	
7.	Cokolio ir pamatų nuvalymas nuo dulkių, purvo, padengimas fungicidiniais skysčiais	Žr. TS-KPŠS p. 1	m ²	95	
8.	Fasadų apdailos demontavimas iki laikančių konstrukcijų	Žr. TS-DN p.3	m ²	322	
9.	Apdailinių langų apvadų demontavimas		m'	170	
10.	Puvėsio ar kitaip pažeistos fasado medienos keitimas nauja	Žr. TS-ME p. 4	m ²	277,75	<i>Techninis prižiūrėtojas su Rangovu atidengus fasado laikančias konstrukcijas įvertina darbų apimtį vietoje</i>
11.	Fasado medinių konstrukcijų nuvalymas ir impregnavimas nuo pelėsio ir kitų kenkėjų.	Žr. TS-LA p.7	m ²	277,75	
12.	Mūrinių sienų įtrūkimų išvalymas, užtaisymas ir sustiprinimas	Žr. TS-BD	m ²	14	
13.	Keičiamų langų demontavimas	Žr. brėž. SA-2102	Vnt.	7	
14.	Išorės palangių demontavimas	Žr. TS-LD p. 1.8	m'	62	
15.	Esamų lietaus lovių demontavimas	Žr. TS-RU	m'	60	
16.	Esamų lietaus stovų demontavimas	Žr. TS-RU	m'	25	
17.	Esamo liuko į pastogę demontavimas	Žr. TS-RU	Vnt.	1	
18.	Nebenaudojamų antenų demontavimas	---	Vnt.	1	
19.	Pastogė išvaloma nuo šiukšlių, paruošimas šiltinimo sluoksnio įrengimui	Žr. TS-LA p.7	m ²	131,83	
20.	Alsuklių pastogėje prailginimas ir vėdinimo kanalų pastogėje primūrijimas iškeliant virš stogo dangos.	Žr. TS-BD p.3	Vnt.	4	
21.	Stogo laikančių elementų sustiprinimas (pagal poreikį)	Žr. TS-LA p.7	m ²	277,75	<i>Darbai atliekami tik virš gyvenamų</i>

0	2020-12	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)			
		PROJEKTAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt					
ATESTATO NR.	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS	
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	
				LAIDA	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS"			20.02.87-TDP-SA-MŽ	LAPAS 1
				LAPŲ	4

22.	Esamų medinių konstrukcijų nuvalymas ir antiseptikavimas	Žr. TS-LA p.7	m ²	341	<i>patalpų šiltinamo stogo dalyse, kur bus atidengiama stogo danga</i>
23.	Esamų medinių konstrukcijų jungčių sustiprinimas	Žr. TS-LA p.7	m ²	322	
24.	Esamų konstrukcijų, pažeistų puvėsio ar praradusių laikomąją galią keitimas (stiprinimas)	Žr. TS-LA p.7	m ³	12,88	
25.	Vėdinimo kaminams, kurie neapjungti su kieto kuro katilais, stogelių įrengimas	Žr. TS-LA	Vnt.	7	
26.	Vėdinimo šachtų išvalymas ir dezinfekavimas, kanalų mūro plytų atstatymas ir paaukštinimas	Žr. TS-LA	Vnt.	7	
27.	Įėjimo į 4 butą medinių laiptelių demontavimas	---	Vnt.	1	
28.	Įėjimo į 4 butą durų demontavimas, angos paruošimas lango įrengimui	---	Vnt.	1	
29.	Įėjimo į 6 butą stogelio ir OSB sienučių demontavimas	---	m ²	3,76	
30.	Įėjimo laiptų remontas, paviršiaus išlyginimas	Žr. TS-AP p. 10	m ²	8,27	
31.	Laiptinės betoninių grindų išlyginimas	Žr. TS-AP p. 10	m ²	15	
32.	Laiptinės medinių grindų nušveitimas, paruošimas dažymui	Žr. TS-AP p.5.3	m ²	15	
33.	Laiptinėje esančių laiptų, turėklų nušveitimas ir paruošimas dažymui	Žr. TS-AP p. 5	Vnt.	1	
34.	Laiptinės sienų ir lubų atšokusio tinko ir dažų demontavimas. Sienų šveitimas, paruošimas glaistymui	Žr. TS-AP	m ²	150	
II. COKOLIO APŠILTINIMO DARBAI					
35.	Cokolio apšiltinimas pagal CD-1 detalę	Žr. brėž. SK-2401	m'	80	
36.	Pamato apšiltinimas		m ²	100	
37.	Teptinės hidroizoliacijos visu pastato perimetru įrengimas	Žr. brėž. SK-2401	m'	120	
38.	Cokolio apdailos įrengimas pagal CP-1 detalę	Žr. brėž. SK-2401	m ²	35	
39.	Cokolio padengimas <i>antigrafiti</i> impregnantu	Žr. brėž. SK-2401	m'	35	
III. FASADINIŲ SIENŲ APŠILTINIMAS IR APDAILA					
1.	Sienų apšiltinimas ir apdaila pagal SP-1 detalę	Žr. brėž. SK-2403	m ²	322	
2.	Durų angokraščių šiltinimas ir apdaila	---	m'	11	
3.	Langų angokraščių apšiltinimas ir apdaila	Žr. brėž. SK-2405	m'	230	
4.	Inžinerinių tinklų ženklinimo ir kitų smulkių elementų uždėjimas ant fasadų	---	Vnt.	1	
IV. LANGŲ KEITIMAS					
1.	PVC langų su vienos kameros stiklo paketu įrengimas	Žr. brėž. SA-2601	m ²	4,10	<i>Bendro naudojimo langai – 6vnt.</i>
2.	PVC langų su dviejų kamerų stiklo paketu įrengimas	Žr. brėž. SA-2601	m ²	2,25	<i>Butų – 1 vnt.</i>
3.	Langams skardinių lauko palangių įrengimas	Žr. TS-LD p. 1.8	m'	62	
4.	Laminuotų medžio drožlių arba PVC vidaus palangių įrengimas	Žr. TS-LD p. 1.8	m'	5	<i>Keičiamais langams</i>
5.	Keičiamų langų vidaus angokraščių apdailos įrengimas	Žr. TS-LD p. 1.7	m'	21,90	<i>Keičiamais langams</i>
V. PASTOGĖS DENGINIO ŠILTINIMAS IR STOGO REMONTAS					

 <p>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J. Zauerverino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“	Kompleksas 20.02.87 -TDP-SA-MŽ	Lapas 2	Lapų 4

1.	Pastogės grindų apšiltinimas pagal GD-1 detalę	Žr. brėž. SK-2407	m ²	125	
2.	Vaikščiojimo takų pastogėje įrengimas	Žr. brėž. SK-2407	m ²	15	
3.	Pastogės sienų iki alt. +0,6 m nuo grindų apšiltinimas pagal SP-2 detalę	Žr. brėž. SK-2403	m ²	25	
4.	Stogo apšiltinimas virš gyvenamų patalpų, permontuojant esamą stogo dangą pagal SD-1 detalę įrengimas	Žr. brėž. SK-2409	m ²	145	
5.	Įėjimo stogelio įrengimas pagal SD-2 detalę		m ²	125	
6.	Karnizo pagal KD-1 detalę įrengimas	Žr. brėž. SK-2409	m'	56	
7.	Karnizo pagal KD-2 detalę įrengimas	Žr. brėž. SK-2409	m'	12,80	
8.	Karnizo pagal KD-3 detalę įrengimas		m'	8,20	
9.	Karnizo pagal KD-4 detalę įrengimas		m'	5	
10.	Karnizo pagal KD-5 detalę įrengimas		m'	31	
11.	Lietaus surinkimo latakų įrengimas, pagal galimybę atstatymas/esamų pritaikymas	Žr. brėž. SA-2301	m'	60	
12.	Lietaus surinkimo stovų įrengimas, pagal galimybę atstatymas/esamų pritaikymas	Žr. brėž. SA-2301	m'	30	
13.	Išlipimo į palėpės aukštą apšiltinto liuko LK-1 įrengimas	Žr. brėž. SA-2408 Žr. brėž. SA-2602	Vnt.	1	
14.	Naujų kopėčių K-1 užlipimui į pastogę įrengimas	Žr. brėž. SK-2408 Žr. brėž. SA-2603	Vnt.	1	
15.	Apsauginės stogo tvorelės ST-1 įrengimas	Žr. brėž. SK-2409 Žr. brėž. SA-2603	m'	60,05	
16.	Naudojamų antenų ir kitų elementų atstatymas	---	Vnt.	1	
17.	Surūdiję elementai keičiami naujais, metaliniai elementai nuvalomi, nugruntuojami ir nudažomi antikoroziniais dažais	---	Vnt.	1	
18.	Stogo dangos perklojimas	Žr. brėž. SA-2406	Kompl.	1	
19.	Papildomų stogo lakštų įrengimas	Žr. brėž. SA-2406	m ²	19,60	
20.	Gegnių priauginimas karnizų galuose ir kraštuose	Žr. brėž. SA-2406	m ³	4,00	
VI. DURŲ KEITIMAS					
1.	Naujų apšiltintų metalinių įėjimo į laiptinę durų įrengimas	Žr. brėž. SK-2422, SA-2603, TS-LD	m ²	3,52	1 vnt.
2.	Naujų apšiltintų metalinių įėjimo į butus durų įrengimas	Žr. brėž. SA-2603, TS-LD	m ²	4,41	2 vnt.
3.	Durų atmušos	Žr. brėž. TS-LD	Vnt.	3	
4.	Fiksatoriai	Žr. brėž. TS-LD	Vnt.	3	
5.	Pritraukėjai	Žr. brėž. TS-LD	Vnt.	1	
VII. VIDAUS REMONTO DARBAI					
1.	Betoninių laiptinės grindų dažymas	---	m ²	15	
2.	Medinių laiptinės grindų dažymas	---	m ²	15	
3.	Medinių laiptų ir turėklų dažymas	---	m ²	8,27	
4.	Laiptinių sienų ir lubų glaistymas, dažymas	Žr. TS-AP p. 5	m ²	150	
VIII. KITŲ ELEMENTŲ ĮRENGIMAS					
1.	Inžinerinių tinklų ženklavimo ir kitų smulkių elementų uždėjimas ant fasadų	Žr. TS-PR	Vnt.	1	
2.	Naujo namo numerio įrengimas	Žr. TS-PR	Vnt.	1	
3.	Naujos gatvės pavadinimo lentelės įrengimas	Žr. TS-PR	Vnt.	1	

 <p>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071, www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS			
	ŠĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“	Kompleksas 20.02.87 -TDP-SA-MŽ	Lapas 3	Lapų 4

4.	Naujo vėliavų laikiklio įrengimas	Žr. TS-PR	Vnt.	1	
5.	Priešdūminių daviklių įrengimas	Žr. TS-PR	Vnt.	3	
6.	Antenų, kondicionierių ir kitų butų savininkams priklausančių elementų montavimas	Žr. TS-BD	Vnt.	1	Montuoja buto savininkai, tvirtinimo mazgus suderinę su rangovu ir pateikę reikiamus leidimus
IX. APLINKOS SUTVARKYMO DARBAI					
1.	Grunto užpylimas ir tankinimas (po cokolio apšiltinimo)	---	m ³	93	Suformuojant nuolydį nuo pastato
2.	Vejos dangos su 15 cm juodžemio įrengimas ir atstatymas	---	m ²	100	
3.	Nuogrindos iš betoninių plytelių (50x50 cm) įrengimas aplink pastatą pagal DD-1	Žr. brėž. SK-2402 Žr. brėž. SA-2502	m ²	50	
4.	Betoninių vandens nubėgimo latakų įrengimas ties lietaus stovais pagal DD-2	Žr. brėž. SK-2402	Vnt.	5	
5.	Vejos bortų įrengimas	Žr. brėž. SK-2402	m'	85	
6.	Pagal poreikį atstatomos kitos dangos	---	m ²	94,94	
7.	Įėjimo aikštelių akmens masės plytelių apdailos įrengimas		m ²	15	
8.	Šiukšlių išvežimas	---	m ³	150	Kiekiai orientaciniai

Pastabos:

- **pateikti pagrindinių darbų kiekiai preliminarūs, tikslūs kiekius Rangovas įsivertina savo rizika;**
- kiekiuose nepateikti smulkūs darbai ir pagalbinės medžiagos reikalingos tų darbų atlikimui: tvirtinimo elementai, varžtai, sandarinamo juostos, klijai ir kt.;
- medžiagų kiekių žiniaraštį žiūrėti kartu su likusiomis projekto dalimis, brėžiniais, aiškinamaisiais raštais ir techninėmis specifikacijomis.

 <p>PROGRESYVŪS PROJEKTAI J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda. Tel. (8-46) 216071. www.pprojektai.lt, info@pprojektai.lt</p>	<p>DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS</p>			
	<p>SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“</p>	<p>Kompleksas</p> <p>20.02.87 -TDP-SA-MŽ</p>	<p>Lapas</p> <p>4</p>	<p>Lapų</p> <p>4</p>